



E D I C T O

**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

AL PUBLICO EN GENERAL

- - - LA LICENCIADA ROXANA IBARRA CANUL, JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA (14) CATORCE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTITRÉS, AUTO EN EL CUAL SE ORDENO LA EXPEDICIÓN DEL PRESENTE EDICTO Y AVISOS PARA HACER DEL CONOCIMIENTO RESPECTO DE LA **JURISDICCION VOLUNTARIA INFORMACION TESTIMONIAL AD PERPETUAM DENTRO DEL EXPEDIENTE 345/2023** A FIN DE QUE: - - - - -

- - -MEDIANTE RESOLUCIÓN JUDICIAL SE DECLARE QUE TIENE LA POSESIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN MATA DE CORRAL PORCIÓN 34 RIBERA DEL RIO TAMESI EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SERAN PRECISADAS EN EL CAPITULO DE HECHOS Y QUE POR NO ENCONTRARSE INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD EN FAVOR DE ALGUNA PERSONA ALGUNA, NO SER PROPIEDAD DEL ESTADO Y CUMPLIR CON LAS EXIGENCIAS ESTABLECIDAS POR EL ARTICULO 881 DEL COMPENDIO PROCESAL CIVIL EN LA ENTIDAD MI POSESIÓN ES APTA PARA PRESCRIBIR, 2.- QUE JUDICIALMENTE CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 879 Y 882 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES SE ORDENE LA PROTOCOLIZACION DE LAS CONSTANCIAS CORRESPONDIENTES A LA PRESENTE INFORMACIÓN AD PERPETUAM RESPECTO DEL PREDIO OBJETO DE LAS PRESENTES DILIGENCIAS Y SU INSCRIPCIÓN Y/O REGISTRO EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN ESTE DISTRITO JUDICIAL, 3.- LA ORDEN QUE DEBERÁ DIRIGIR AL DEPARTAMENTO DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS A FIN DE QUE HAGA LA CORRECCIÓN Y/O PRECISIÓN DE QUE EL INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA DADO DE ALTA EN LA CUENTA 04-22-0501 DE ACUERDO AL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO QUE EN EL MES DE ENERO DEL AÑO CORRIENTE TIENE UNA SUPERFICIE FÍSICA REAL DE 153,327.643 M2 (15-33-27.643 HAS) CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE 192.893 METROS LINEALES CON LAGUNA DE CHAMPAYAN AL SUROESTE.- 142.930 METROS LINEALES CON MARGEN DEL RIO TAMESI, AL SURESTE 911.443 METROS LINEALES CON VICTOR MANUEL PADRÓN GONZÁLEZ Y AL NOROESTE 924.576 METROS LINEALES CON VENTURA CABRALES (ACTUALMENTE OCUPADO POR EL PROMOVENTE).- - - - -

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, ASÍ MISMO SE FIJARÁ ADEMÁS **INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO (I.T.A.V.U.), OFICINA FISCAL DE CIUDAD ALTAMIRA TAMAULIPAS, PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CIUDAD ALTAMIRA, TAMAULIPAS,** EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 881 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS.- - - - -

**A T E N T A M E N T E
ALTAMIRA, TAM. A 14 DE ABRIL DE 2023
JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000019866756

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00345-2023_41_14-04-2023_13-23-26.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROXANA IBARRA CANUL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012479	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-26T15:36:29Z / 2023-04-26T10:36:29-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	3e b4 8f 4b ee 42 a2 aa 31 d9 1a 2f 70 df 0c a8 c4 15 06 b0 99 63 1f 8d 2e 12 0a 6c 9b 99 36 5b f6 8f 9a b9 30 7f 3c d4 b7 2f c4 ee 30 22 c1 b8 2a d9 fa 19 c9 da 13 2f 96 73 19 1b fc 72 37 88 ab fd 03 e2 5e 99 d0 c7 e1 11 98 3c 01 97 c6 bb 62 5d ce 07 e9 3d 74 83 b0 72 1f a4 1f fa 59 46 51 63 45 a3 15 91 39 c0 2f 70 58 14 e4 b9 f1 83 51 24 f7 0f 9e 4a cb 5d 07 d9 b6 d4 06 f0 ca 1a 59 18 3f 42 1a b1 74 a1 05 3c 53 d7 99 f7 d6 a3 64 2a e3 d7 3f 06 e4 38 43 d0 dd 33 ff 33 63 03 21 08 be 1a d9 86 b0 a6 0b 25 b6 49 24 f5 2b 24 a6 77 9e fb 37 9a 28 39 4e f2 ee 86 ca 77 54 5f 02 76 a8 bc 2b 31 b1 d8 cd c8 97 2b d9 66 12 fb 4b f9 56 63 d5 62 03 c6 1b 87 a9 eb f0 77 8b 93 a3 88 c0 fe 60 1f 35 14 7c 81 8e dc 42 47 d2 38 88 40 c1 f9 20 1d 46 36 ce aa ce 82 8b 09 78 2c			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-26T15:36:29Z / 2023-04-26T10:36:29-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012479			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000019866647

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00345-2023_41_14-04-2023_13-23-26.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011627	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-26T15:30:41Z / 2023-04-26T10:30:41-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	35 a2 f6 ef 69 4d 37 c5 1e c5 38 a6 06 b8 c1 34 63 8d 90 87 da 53 b3 98 44 ac 9d 0f 8c 5f e2 57 75 a2 97 a4 d1 e4 df 78 87 c4 26 79 a9 3a da 2c aa 38 09 ca 36 3a b7 2c de 92 c8 08 f2 d6 91 58 3f 49 96 11 bd 19 40 c3 9c c4 9e 5b 5e fc 70 3c 36 50 a8 a4 81 a0 f7 0c 8f 26 33 84 30 f3 e8 2c 3c 93 ba 97 8b b3 17 11 1d b0 8f d7 b5 d9 e6 3f 22 c6 db cd 54 d5 a6 b2 96 37 07 25 3a 8b a0 76 85 15 29 fd 2b b2 58 ab bd 34 71 0c ed e4 05 1a 70 aa 6c a8 2f 64 32 d9 af e8 66 91 82 e1 99 9b 53 1c d4 07 0e 36 9b 49 2e d8 37 90 ea 1e 00 80 10 9c 97 fc d6 ad 50 d5 ca 54 c4 75 27 2f f6 eb 9b 7f c3 ae 18 44 72 6e ea 57 c6 c8 ac e8 c5 5e f9 ce f3 35 87 5c c0 2a c2 41 37 87 a1 3e 31 da 81 7a 5e 42 6a 56 e1 43 02 90 bc 51 cf 3d cc fd 10 c7 b6 b5 b6 2a 6e c2 70 cd ef aa 72 1f 0c a9			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-04-26T15:30:42Z / 2023-04-26T10:30:42-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011627			

