



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA **(21) VEINTIUNO Y (23) VEINTITRÉS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS**, ORDENO SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **00673/2017**, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL C. LICENCIADO RAMÓN CORONA MEZA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO DE BBVA BANCOMER S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, **Y ES CONTINUADO POR EL C. LICENCIADO CARLOS EDUARDO ROBLES SANCHEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE**, EN CONTRA DE SALVADOR ALBERTO AGUIRRE APODACA, CONSISTENTE EN.- - - - -

- - - **EL PREDIO URBANO Y CONSTRUCCION EN EL EXISTENTE UBICADO EN DEPARTAMENTO UNO, FRACCION C DE LA FRACCION RESTANTE DEL LOTE "T-II-III-IV-J-6- 4", UBICADO EN CALLE AGUASCALIENTES NUMERO 1007-A, ENTRE CALLE VICTORIA Y CALLE ARENAL, DE LA COLONIA GUADALUPE VICTORIA, DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, CON SUPERFICIE PRIVATIVA DE 65.96 M2, SUPERFICIE DE CONSTRUCCION PRIVATIVA DE 158.28 M2, SUPERFICIE INDIVISA DE TERRENO DE 65.96 M2, CON UN PORCENTAJE DE 50%, AREA TOTAL DE CONSTRUCCION DE 158.28 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:** AL NORTE: EN 11.00 M, CON FRACCION B. AL SUR: EN 11.00 M, CON DEPARTAMENTO 2. AL ESTE: EN 6.00 M, CON FRACCION A, Y AL OESTE: EN 6.00 M, CON CALLE AGUASCALIENTES. **CON LOS SIGUIENTES DATOS DE REGISTRO.-** FINCA NUMERO 42214 DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, AL CUAL SE LE ASIGNO UN VALOR PERICIAL DE \$1,080,000.00 (UN MILLÓN OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR Y QUE ES POR LA CANTIDAD DE **\$720,000.00 (SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.)**-----

- - - Y PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASÍ COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN **TAMPICO, TAMAULIPAS**, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN DIAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DIAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACION, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN **TAMPICO, TAMAULIPAS**, EN DIAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS **(14:30) CATORCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA (31) TREINTA Y UNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A 24 DE NOVIEMBRE DE 2023.- DOY FE.- - - - -

**A T E N T A M E N T E
C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.**

LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

**LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
L´GLD**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000022845069

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00673-2017_350_24-11-2023_09-38-47.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018295	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-28T20:26:13Z / 2023-11-28T14:26:13-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	b0 04 91 12 16 5e 8c 02 5a e7 8e 68 54 35 41 18 80 20 d1 ac 81 5e 51 c8 a2 22 f0 c0 96 e2 4e 26 16 cd 73 4a e8 46 f7 00 e2 e6 be 07 97 6a 3d 0f b1 dd 4c 12 18 b7 9c 70 c4 4c 9a 69 42 ac 00 ff 03 82 17 bc ce 3f 7e d3 81 6e 39 c7 63 2a 37 f1 3d c9 0a 5e d9 1a 3a 29 5b 78 b5 b3 f9 c1 61 23 a2 00 ca e6 2d 3b 9a fa 88 f7 5f f4 59 af 9c a0 5b 5c dc b7 15 a8 c3 64 b0 52 81 d2 d8 87 23 d7 92 a9 18 f3 62 7e 36 2e b5 0f 25 e1 51 55 15 ac 07 8e 40 cf a1 29 d4 c9 c6 81 1f 08 15 3d e8 ce 1e 38 de ab 41 fa 1a 81 a1 46 e4 8f 57 e8 ee a8 3f 74 ef 4f 50 df 45 e6 01 4b 33 61 77 04 9c 55 78 ac 6b c0 f4 21 12 51 51 ad bc 98 f5 ae 2c 61 c1 fb 1f 37 1a db 87 de d2 f0 c1 f3 57 73 cc 08 f6 97 fd 4d 55 f4 11 90 9b da 42 58 04 97 3b 9e 1c 5c a0 a9 f9 49 46 3c b1 c4 d2 72 24 a9 46 47			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-28T20:26:14Z / 2023-11-28T14:26:14-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018295			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000022845079

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00673-2017_350_24-11-2023_09-38-47.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018042	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-28T20:26:20Z / 2023-11-28T14:26:20-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	29 51 f1 d3 77 91 51 bb 9f 71 53 a6 0f 0a 67 a7 00 6b 64 9a ff a9 73 d2 f6 78 d5 33 13 df 9c 6d de ae fc 08 d2 9f 86 e9 eb b5 37 36 60 68 04 32 3c f6 d5 94 0d a2 db f0 19 6b be 39 ff c4 af ae 9a a5 61 1f a9 e8 59 7b 67 99 2e 1e 34 94 cc b0 e8 bc 28 02 ea 4a 92 f5 df 8d be e0 2f f6 ee e5 f8 15 7a f1 75 65 04 48 2c 6e d9 b3 46 30 84 02 27 ed dc a3 09 84 d6 eb 7f 90 b0 75 2d 14 bd 26 5c b0 9f 43 2f 69 95 79 72 52 b7 b8 90 0b a5 75 b0 5a 32 11 ac 20 f1 1c a7 1f b1 12 50 5b e1 8b 2a 48 b8 7a 8b c0 56 a1 97 29 43 d4 2d 20 37 fa 28 69 10 2f 49 e8 f8 ed 09 59 86 28 a0 bf d1 f0 4b bc da eb 54 b2 06 9f af c3 d6 df 5a c5 d1 84 59 8c 4c df 3f e7 94 1b ae 8e 68 64 c4 f3 91 1c 2f a1 60 04 6a c5 8a 34 4d 5f 00 c4 5f 24 48 93 93 d1 a0 a3 b6 09 a1 83 f7 bc 78 1c 81 74 a0 b9			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-28T20:26:20Z / 2023-11-28T14:26:20-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018042			

