



**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA SIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, ORDENÓ SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN **TERCERA ALMONEDA** EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **00928/2017**, RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL LICENCIADO RAMON CORONA MEZA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, ACTUALMENTE BBVA MÉXICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO EN CONTRA DE OFELIA GUILLERMINA MARQUEZ SIERRA, JUSTO ROMAN VENTURA ALONSO, CONSISTENTE EN.**-----

- - -BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO LOTE NUMERO VEINTE Y FRACCION DEL LOTE VEINTIUNO, DE LA MANZANA NUMERO DIECISIETE, SECTOR 1B, DEL FRACCIONAMIENTO "LOMAS DEL CHAIREL", DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO LA INSCRIPCION PRIMERA, NUMERO DE FINCA 10,440, DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, AL CUAL SE LE ASIGNÓ UN VALOR PERICIAL EL PRECIO QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA SEGUNDA ALMONEDA (INCLUYENDO LA REBAJA DEL VEINTE POR CIENTO) FUE DE \$3,600,000.00 (TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 M. N.), **POR TANTO LAS DOS TERCERAS PARTES DE DICHO MONTO CORRESPONDE A LA CANTIDAD DE \$2,400,000.00 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS 00/100M.N.** - -

- - - Y PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASI COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN TAMPICO, TAMAULIPAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN DIAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DIAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACION, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN TAMPICO, TAMAULIPAS EN DIAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN TERCERA ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS **(12:00) DOCE HORAS DEL DÍA (07) SIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A QUINCE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- DOY FE.-----

A T E N T A M E N T E

**C. SECRETARIA DE ACUERDOS.
LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.**

ABC

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000023318149

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00928-2017_350_15-01-2024_14-25-16.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	0000000000000018295	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-15T21:28:22Z / 2024-01-15T15:28:22-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	b9 59 9e 7c 26 0b 7b 8e 75 17 3b b8 5c 73 77 71 3c 1a 1a e1 88 ef 5c 79 cc c8 85 b2 e5 17 cb 57 7a e0 5e fc 24 91 dc 35 67 69 d9 cd 8b c6 d5 c8 ea 1c 43 0d 4e 19 82 23 d0 36 b2 00 f7 33 00 14 09 5e c9 db bc 42 8f 5c 4b cb 09 3c 38 26 2a b4 5a 29 c1 7b 59 11 2e 5d 28 08 c6 fc 99 33 45 4a 92 43 2b 30 f4 09 47 b6 06 94 31 85 fa 9c be ad 52 93 5e 20 4b 1c a5 fc c6 ff 58 fa 99 01 d1 ca 01 b7 4a d9 c8 ff bd 46 0b 95 5c 52 8d 9b c7 1d 59 da 7c 74 dc 43 1f f1 7e 2b 44 02 b7 db 5b 07 5f a4 ec a4 48 3e f2 18 7c da 40 9f 08 ce 49 2e 25 d4 38 a0 58 f7 6e ca 72 5e 92 40 d7 04 6e 01 37 a4 1c 70 32 60 b6 c1 f5 d2 dc e5 e5 08 86 01 74 85 a5 f7 7d 79 e6 3f 43 7f a2 f3 72 3a 3a a0 9f 1c 87 f6 e6 ce 1f 57 68 c2 87 76 21 67 c4 4c 7e b0 ef 6e 84 a5 cf 12 d7 05 03 ef 89 21 94 9c			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-15T21:28:23Z / 2024-01-15T15:28:23-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	0000000000000018295			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000023318172

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00928-2017_350_15-01-2024_14-25-16.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018042	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-15T21:28:39Z / 2024-01-15T15:28:39-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	56 29 c1 84 7b ef c7 ca 49 d0 aa a0 f2 3e 94 70 f6 45 40 b2 19 be ba 96 de 41 fe 4e 61 65 4b 3d 64 32 cd c4 c5 e5 29 3f a8 8b 51 f5 7c 46 2b 17 1d 1b 58 82 0d 06 64 da 20 b4 b8 04 86 d2 2c 87 53 d4 06 aa 5a d7 cd 77 6a c5 dd a2 25 bd 20 2f 74 1a 84 74 ea 34 fd 7a 6a 90 bc 1e 88 6c 6f 1d c6 c8 f4 b4 f4 45 73 9d 9a 15 37 41 f9 39 6d 0d e3 8f bf 91 40 7a 96 6f fe 27 0c 7a 43 14 73 bd 28 48 7a 9f 00 8b b0 92 eb b4 6e b0 dd e4 c6 4b 53 58 b6 31 14 1b 40 77 a2 58 81 90 66 cb 37 d7 a4 e9 f6 d4 65 b8 27 0c 9a de 1e b0 e7 ce 8f 92 8d d9 ba 00 67 09 00 8f 85 e9 ff cf ee ce cd 4f 94 cb fd 62 df ca d9 b0 eb 38 f4 78 9e 0b 41 c3 ef 8b 75 97 02 a0 af a4 88 28 a8 35 04 6e 4a 06 e9 0f cf ba 3d 71 e9 4e 4e 65 40 1e 98 08 86 b0 1b 9e 85 3a 9c 78 dd 41 e4 37 0f 74 c9 ae 06 08			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-15T21:28:40Z / 2024-01-15T15:28:40-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018042			

