



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

## EDICTO DE EMPLAZAMIENTO

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.  
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

### **C. IVAN ZAID ZAMUDIO SOLIS DOMICILIO IGNORADO.**

- - - LA LICENCIADA ROXANA IBARRA CANUL, JUEZA DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA ONCE DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRES, ORDENÓ SE EMPLACE LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO **01360/2019**, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR EL PROMOVIDO POR LOS LICENCIADOS ISIDRO MEDINA DAMIAN Y ARTURO MEDINA FREGOSO, EN SU CARÁCTER DE APODERADOS GENERALES PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, EN CONTRA DE IVAN ZAID ZAMUDIO SOLIS, POR LO QUE SE PROCEDE A LLEVAR A CABO EL EMPLAZAMIENTO A LA PERSONA ANTES CITADA, EN CUMPLIMIENTO TRASNCRIBIENDO A CONTINUACIONES LAS PRESTACIONES QUE SE LE RECLAMAN:

A).- SE DECLARE PROCEDENTE LA VÍA HIPOTECARIA Y LA ACCIÓN DE PAGO INTENTADA, ORDENANDO EL REMATE DEL INMUEBLE OBJETO DE LA HIPOTECA; B).- EL PAGO DE LA CANTIDAD DE \$1'570,871.33 (UN MILLÓN QUINIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 33/100 M.N.), CAPITAL INSOLUTO QUE DEMANDAMOS POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL; C). - EL PAGO DE LOS INTERESES ORDINARIOS CAUSADOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA OCTAVA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA EN PRIMER LUGAR Y ARADO BASE DE LA ACCIÓN, Y EN SU CASO, MÁS LO QUE SE SIGAN CAUSANDO HASTA SU TOTAL LIQUIDACIÓN; D). - EL PAGO DE LOS INTERESES MORATORIOS QUE SE HAN CAUSADO POR LA FALTA DE PAGO DEL CAPITAL VENCIDO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA EN PRIMER LUGAR Y GRADO. ASÍ COMO EL PAGO DE LOS INTERESES MORATORIOS QUE SE CAUSEN HASTA LA TOTAL LIQUIDACIÓN DEL SALDO INSOLUTO DEL CRÉDITO; E). - LA DECLARACIÓN JUDICIAL DE QUE EL VENCIMIENTO DEL PLAZO OTORGADO A LA DEMANDADA

PARA EL PAGO DEL CRÉDITO BASE DE LA ACCIÓN. HA SIDO ANTICIPADO POR LA ACTORA AL DÍA TREINTA Y UNO (31) DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE (2019), COMO CONSECUENCIA DEL INCUMPLIMIENTO EN LAS OBLIGACIONES DE PAGO Y DE CONFORMIDAD CON LO PACTADO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA DEL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTIA HIPOTECARIA BASE DE LA ACCIÓN: LO ANTERIOR EN CONSIDERACIÓN DE QUE EL PLAZO PARA EL PAGO DEL CRÉDITO Y SUS INTERESES, ES FACULTAD RESERVADA EXCLUSIVAMENTE A NUESTRA REPRESENTADA SIN NECESIDAD DE REQUISITO O TRÁMITE PREVIO ALGUNO Y SE LE HACE EXIGIBLE LA TOTALIDAD DEL ADEUDO DE MANERA INMEDIATA; F). - EL PAGO DE LOS GASTOS Y COSTAS GENERADOS POR LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO Y DE LOS QUE DE ÉL SE DERIVEN.-----

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UN DIARIO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE DISTRITO JUDICIAL, POR (3) TRES VECES CONSECUTIVAS Y SE FIJARÁN ADEMÁS EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO, COMUNICÁNDOSE A LA PARTE DEMANDADA QUE DEBERÁ PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DE DEMANDA, DENTRO DEL TÉRMINO DE (60) SESENTA DÍAS, A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO, Y QUE DE NO COMPARECER A JUICIO SE SEGUIRÁ ÉSTE EN SU REBELDÍA, HACIÉNDOSELE LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES POR CÉDULA.-----

A T E N T A M E N T E  
ALTAMIRA, TAM. A 25 DE AGOSTO DE 2023  
JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

LIC. ROXANA IBARRA CANUL

SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO  
ALP.

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000021476434

Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_01360-2019\_41\_25-08-2023\_12-57-50.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ROXANA IBARRA CANUL	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000012479	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-08-25T20:09:02Z / 2023-08-25T15:09:02-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	30 1b 97 64 6c 7b fd 40 0b 66 09 ae 9c 1c 08 fb da 55 a5 27 09 bd 91 14 c0 18 83 f7 71 c5 c3 55 84 58 7a 0f 47 ff 5a 56 03 73 0d a7 bb 25 50 07 32 55 72 02 51 56 ea 8c 14 b7 56 d7 b2 5c 4b 2e 93 cd 07 8d a6 d0 c1 fe 2d af e1 23 13 e9 fd c1 19 70 01 d7 0e e3 ab fb 5b e3 74 46 9e e0 a0 7f ad 48 bc 81 67 0e 72 86 fc 58 51 a0 09 88 92 95 b9 57 6d 10 6a 46 e5 e1 06 4d c0 a4 61 fd 9e 44 1d 25 2b 58 f8 da 4e 08 0f b5 33 88 03 51 a4 f3 94 8e f2 ff 15 a9 c2 0a 2a 3e d3 ac 93 f8 b2 8f 40 89 ae bc cd cf 38 d5 03 78 57 85 01 46 2b af a5 6c 90 bf 35 06 53 74 d2 dd 16 a8 a6 ef f2 66 ce 5a 66 d8 f9 28 e9 37 98 95 59 a2 39 f6 93 eb 89 63 91 f4 cd 08 32 82 2b 6c 52 0b 66 14 88 16 e4 d5 bb 54 94 8c 56 7a dc 63 fe 72 0e e6 c2 71 60 67 d3 31 92 f1 f4 05 57 d5 2b 1a c0 5d 21 94			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-08-25T20:09:03Z / 2023-08-25T15:09:03-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000012479			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000021477302

Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_01360-2019\_41\_25-08-2023\_12-57-50.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000011627	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-08-25T20:32:36Z / 2023-08-25T15:32:36-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	bf ef a4 d9 e2 a6 ba 8c f6 96 60 ab 16 9f d9 5f 28 6e b1 d3 a1 c9 2c f6 ec 9b 13 90 3f 90 f3 05 86 35 13 b4 43 e3 fe 61 48 c3 25 58 ad 72 1a 13 ee 0f 3c c0 10 7c 6a 1f 2f 28 73 df 89 f9 b8 03 d3 99 d6 23 a0 c2 7a bc d6 dd cf 53 c3 de e4 37 76 b7 d7 d5 2b ee 47 16 cb dc a0 84 2c d2 a1 36 32 1c ee 98 44 64 e3 58 0e 48 8b 31 5e aa 28 20 cc c1 2a ea d5 03 64 e5 d9 e5 05 60 26 13 ee 7d d6 b0 a1 f5 13 a8 cd 26 bc cd d3 36 19 fd 80 38 d1 6d 35 65 34 9e 39 66 a6 a9 43 86 b4 c6 78 62 7f 0e a9 da ca a9 19 b0 8d e5 a0 1a 31 73 6a f4 6d 25 0d 85 0f 97 dd b8 e7 5c 55 10 2a 6f 25 41 58 b1 bd 64 5c 48 d8 67 5c ea 30 d7 a7 f1 0d cb fc 4f ed dd ae 8b 5b b2 54 be 4e 55 44 c2 0b 7d 68 9b 42 47 07 29 82 d8 84 51 be d7 33 98 b9 64 89 2f 0f 3c e1 fd 55 80 65 93 87 3d d7 49 09 40			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-08-25T20:32:37Z / 2023-08-25T15:32:37-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000011627			

