



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE PRIMER ALMONEDA.

El Ciudadano Licenciado **JESUS LOPEZ CEBALLOS**, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Cuarto Distrito Judicial del Estado, por auto de 25 de Enero del 2023 dictado dentro del **Expediente 00609/2012** relativo al **JUICIO HIPOTECARIO** promovido por GRUPO AMARAL, ADMINISTRADOR DE CARTEA, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE por conducto de su apodada legal y continuado por KARLA PATRCIA RODRIGUEZ MARTINEZ en su carácter de cesionaria de los derechos de crédito de cobro, litigiosos y proceso judicial en general en contra de **EDITH TREJO LORA** ordenó sacar a remate en Publica Subasta y en Primera Almoneda, el siguiente bien inmueble:

Inmueble localizado en Calle Laguna de San Jorge, con Número Oficial 198, del Fraccionamiento "RINCONADA DE LAS BRISAS ETAPA XVII-B", de esta ciudad, Manzana Número 13, Lote Número 9, con superficie de terreno de 60.00 M2, y superficie de construcción de 35.00 M2, delimitado bajo las siguientes medidas y colindancias:-

----- AL NORTE:- En 4.00 metros con Calle Laguna de San Jorge.-----

----- AL SUR:- En 4.00 metros con Lote 84.-----

----- AL ESTE:- En 15.00 metros con Lote 8, Muro medianero de por medio.-----

----- AL OESTE:- En 15.00 metros con Área común.-----

Y que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad en el Estado bajo los siguientes datos: FINCA NUMERO 513, de fecha VEINTIUNO DE ABRIL DEL DOS MIL OCHO, de este Municipio de H. Matamoros, Tamaulipas

Se expide el presente Edicto para su publicación por **Dos veces de Siete en Siete días** en el periódico Oficial del Estado y en un diario local de mayor circulación, **POR MEDIO DEL CUAL SE CONVOCA A LOS POSTORES Y ACREEDORES**, a fin de que comparezcan a la Audiencia de Remate que se llevará a cabo en el local de este Juzgado a **LAS DOCE HORAS DEL DIA DOCE DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTITRÉS**, siendo postura legal para esta Primera Almoneda, la cantidad que cubra las Dos terceras partes de la suma de **\$231,000.00 (DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.)**, cantidad en que fue valorizado el bien inmueble por los peritos designados en autos.-**DOY FE.**

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. GUADALUPE RAMOS SAUCEDO

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000018657512

Archivo Firmado: 162_EDICTO_EX_00609-2012_235_25-01-2023_11-34-49.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GUADALUPE RAMOS SAUCEDO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000015487	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-01-27T17:23:42Z / 2023-01-27T11:23:42-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	34 5f 93 43 46 25 cd 38 0a b9 0c 16 bd a3 6a 38 f8 68 0c f1 f2 4a 57 42 6c 5f 8c 65 61 b0 7f 0e ad e5 7d 6d 47 79 00 d2 38 45 30 7f 64 4e eb 97 53 78 93 d4 b7 cf ff 2c 41 37 cd be f2 fe bf e0 90 f0 67 dd a0 4e a1 18 f6 2c b2 35 7b 4b aa 8f 51 2b 93 8e a8 e4 aa 88 db 15 68 08 17 aa b0 ab ea ee 65 2c 27 6b c1 74 1a c3 fe 64 56 2c e0 3f 8b c7 05 cd 66 a0 46 a7 77 2f 02 e5 3f fe 80 c4 95 6d fc d1 59 e2 c0 49 f1 c6 0e 8d 98 af 61 b4 75 dc fd 5a 24 01 23 3a 7e 36 25 fb 24 18 84 62 99 0d c7 8b 60 7a 4c 02 52 d0 49 c5 58 23 e0 1f 9c a1 40 49 03 d1 69 0f 2b a8 bb 95 bb 92 61 53 c6 85 d1 6e 55 4b 00 48 3c 43 7c eb d5 db cb 2f 2b f0 79 9e d8 e3 46 ee 87 20 89 3f bb 95 39 1a 06 be e5 b8 65 5c 87 52 e7 f1 ca ce c7 f8 a5 ac b2 9c 97 8f 75 8e e3 f0 3a a7 a3 3f 20 f7 83 8d			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-01-27T17:23:42Z / 2023-01-27T11:23:42-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000015487			

