



**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA UNO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, ORDENÓ SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **01006/2014**, RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR EL LICENCIADO PORFIRIO GUTIERREZ GOMEZ, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE LA PERSONA MORAL DENOMINADA SCRAP II SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, EN CONTRA OZIEL ALEMAN GUERRERO, ANDREA SANCHEZ LOPEZ, CONSISTENTE EN.**-----

- - - BIEN INMUEBLE UBICADO EN: CALLE JOSÉ DE ESCANDÓN, NÚMERO 3, MANZANA 33, FRACCIONAMIENTO CHAMPAYAN EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS; CON LAS SIUGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE 8.40 METROS CON CASA NÚMERO 2; AL SUR EN 8.40 METROS CON CASA NÚMERO 4; AL ESTE EN 4.25 METROS CON CASA NÚMERO 42, Y AL OESTE CON 4.25 METROS CON CALLES JOSÉ DE ESCANDÓN, EL CUAL QUEDO INSCRITO EN LA LA SECCIÓN: 1, NUMERO: 20128, LEGAJO: 403, DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, DE FECHA (05) CINCO DE JUNIO DE 1997, AL CUAL SE LE ASIGNÓ UN VALOR PERICIAL DE \$320,000.00 (TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N) Y SIENDO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL CON EL QUE SE SACA A REMATE **\$213,333.33 (DOSCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N).**

- - - Y PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASI COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIODICO DE MAYOR CIRCULACION EN DIAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DIAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACION, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS EN DIAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN PRIMERA ALMONEDA QUE TENDRA VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS **(12:00) DOCE HORAS DEL DÍA (30) TREINTA DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A UNO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- DOY FE.-----

ATENTAMENTE

**C. SECRETARIA DE ACUERDOS.
LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
ABC**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024008745

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_01006-2014_350_01-03-2024_11-33-09.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|-----------------|--|---|--------------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000018295 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-01T17:48:57Z / 2024-03-01T11:48:57-06:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 86 4c 65 2f 62 c9 01 5c 23 10 5f 27 81 e4 93 2a a8 27 26 d0 7b ba f6 71 f5 d6 91 e3 e9 e0 41 0f 93 08 3d 96 f4 97 fb 0f c0 f4 9c 2e 16 1e ca 52 a9 f3 b6 93 c0 a3 5f 8d 02 28 c2 a2 a0 ef 08 fd c6 a9 1b a9 a3 fc a5 42 83 f9 1f c6 fb 57 56 2b 3d 8e 07 af 7f 56 80 48 b0 9a ce de b4 29 ce da de 62 42 6d f9 9b f0 06 a0 0d 8a a4 85 57 2a 94 62 f1 d9 5b 39 05 f4 86 4e 72 fd f4 05 8d 5b e9 1b 6a 8f c6 b0 f2 15 6a ae 24 ea 80 12 16 b2 00 5a da f8 7e 3d ea 20 e3 30 9d 94 5b 17 4b 4e 9a c3 15 54 a4 cf 32 e3 76 31 c7 ce 2e 1a 80 eb 4b f8 8a c9 34 39 5d fa af 21 e8 95 15 32 17 85 e4 09 4a f9 8d 9b 8c 2d d3 58 08 5f ee 55 9a a5 19 df 21 9d 9a 92 78 50 36 f1 d3 5d 10 f7 f6 06 43 f6 0a ed 24 04 37 be d8 d1 df 06 dd 36 6b d8 45 7d bf f2 8b 51 96 2d 56 9f e9 a1 59 ab 70 e3 55 | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-01T17:48:58Z / 2024-03-01T11:48:58-06:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000018295 | | | |



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024008749

Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_01006-2014_350_01-03-2024_11-33-09.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|-----------------|--|---|--------------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000018042 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-01T17:49:00Z / 2024-03-01T11:49:00-06:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 0b c5 45 23 cc e1 33 cc 35 ae f3 e5 8d 15 4f f4 e6 f1 af 7c f4 3b 22 96 30 c5 dc 77 5e 54 72 fa 93 60 15 67 4a 58 7c 55 f3 34 3e 3c ae ac 21 4d 80 41 a3 a6 32 ac c2 a3 fc 64 92 b3 96 8b 34 0a 1b b6 0f 4f d1 a9 78 10 e6 c7 71 4c 79 32 63 0b 28 1d 86 8e eb e3 5b b4 ed 5f 3b 57 2c 63 55 73 80 66 5f f6 e3 d5 2b 86 45 3f 9a e5 98 dd 8d f8 f3 a0 9c 50 54 c4 20 69 a6 db 24 5b b8 18 f5 d3 86 77 03 ca cf a2 3d 4f c3 5b a3 03 dd a5 c0 f2 b2 ce 1b 60 f8 90 63 74 7c 5a 53 01 17 dd 84 8b 64 ec b7 0d c5 ac d2 b5 3a 45 35 1c 4f 7b 80 ec 1e eb d1 62 05 de 68 b8 3d f2 f3 00 7a 1f 1b 60 08 b7 26 88 5d 0b 53 d2 3f 42 d2 b9 cd 39 fe 95 1e 08 51 a0 d0 dc a8 ad 77 a8 0a db 0e b9 16 ee 06 bd b9 40 4c 55 d9 fc 4e f6 18 ad 7d 14 65 50 22 a3 61 bb 84 3f a4 98 71 a4 cb ea 26 23 86 fc | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-03-01T17:49:01Z / 2024-03-01T11:49:01-06:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000018042 | | | |

