



## EDICTO DE EMPLAZAMIENTO

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

### C. ZULEMA HERNANDEZ OLIVA DOMICILIO IGNORADO.

----- LA **LICENCIADA ADRIANA BÁEZ LÓPEZ**, JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA TAMAULIPAS POR AUTO DE FECHA VEINTICINCO DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO RADICÓ EL EXPEDIENTE NUMERO **00684/2021**, RELATIVO AL **JUICIO ORDINARIO CIVIL**, PROMOVIDO POR EL **LICENCIADO ROBERTO CASTILLO PEREZ** EN CONTRA DE **ZULEMA HERNANDEZ OLIVA**, Y **BBVA BANCOMER S.A. INSTITUCION BANCARIA DE INSTITUCION BANCARIA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL**, A QUIEN LE RECLAMA LAS SIGUIENTES PRESTACIONES:-----

----- “ A) LA DECLARACION A TRAVES DE LA SENTENCIA QUE DICTE ESTE JUZGADO DE QUE SE HA CONSUMADO Y EL SUSCRITO ROBERTO CASTILLO PEREZ HE ADQUIRIDO LA PROPIEDAD POR VIRTUD DE LA PRESCRIPCION POR HABER POSEIDO POR MAS DE CINCO AÑOS EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE PRIVADA TAMAULIPAS NUMERO 210 ENTRE DURANGO Y NAYARIT DE LA COLONIA MINERVA EN EL MUNICIPIO DE TAMPICO TAMAULIPAS, CODIGO POSTAL 89120 CUAL TIENE UN SUPERFICIE DE 127.75 MS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 17.50 METROS CON LOTE 7, AL SUR EN 17.50 METROS CON EL LOTE 9, AL ORIENTE EN 7.30 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR, AL PONIENTE EN 7.30 METROS CON LA PRIVADA TAMAULIPAS. MEDIDAS Y COLINDANCIAS QUE SE ENCUENTRAN PRECISADAS EN EL CAPITULO DE HECHOS DEL PRESENTE ESCRITO, Y EN EL PLANO QUE ANEXO A LA PRESENTE, A EFECTO DE IDENTIFICAR DEBIDAMENTE EL PREDIO CUYA PRESCRIPCION RECLAMO EN VIRTUD DE QUE EL SUSCRITO ME ENCUENTRO EN POSESION QUIETA CONTINUA PUBLICA PACIFICA DE BUENA FE Y CON ANIMUS DOMINI Y EN CALIDAD DE PROPIETARIO DESDE EL 14 DE FEBRERO DEL 2012 SOBRE EL PREDIO YA DESCRITO. B). SE ORDENE LA INSCRIPCION QUE DEBERA REALIZAR EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD UNA VEZ REALIZADA LA PROTOCOLIZACION NECESARIA Y SE DE BAJO COMO PROPIETARIO DE LA FRACION O LOTE QUE SE UBICA EN CALLE PRIVADA TAMAULIPAS NUMERO 210 ENTRE DURANGO Y NAYARIT DE LA COLONIA MINERVA EN EL MUNICIPIO DE TAMPICO TAMAULIPAS, CODIGO POSTAL 89120 CON LOS SIGUIENTES DATOS DE INSCRIPCION FINCA URBANA 5044 TAMPICO, A LA C. ZULEMA HERNANDEZ OLIVA Y SE INSCRIBA AL SUSCRITO ROBERTO CASTILLO PEREZ COMO PROPIETARIO DE DICHA FRACCIÓN O LOTE EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD. C) EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR SE ORDENE LA ESCRITURACION DEL PREDIO DESCRITO POR DARSE LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA PRESCRIBIR DICHO PREDIO. D) EL PAGO DE GASTOS Y COSTAS QUE ORIGINE EL PRESENTE JUICIO”.- Y mediante auto de fecha dos de mayo del año en curso, toda vez que no fue posible su localización personal en su domicilio, POR LO QUE SE ORDENA EMPLAZARLO POR EDICTOS QUE SE PUBLICARAN POR **TRES VECES CONSECUTIVAS** EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, ASIMISMO **MEDIANTE LOS ESTRADOS ELECTRÓNICOS EN EL PORTAL DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**, HACIÉNDOSE SABER A **ZULEMA HERNANDEZ OLIVA**, QUE DEBERÁ DE PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DE DEMANDA

DENTRO DEL PLAZO DE **SESENTA DIAS** CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, HACIÉNDOSELE SABER QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA DE ESTE H. JUZGADO.-----

----- ES DADO EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A **04 de mayo de 2023.**-  
DOY FE.-----

**ATENTAMENTE**

**LIC. ADRIANA BÁEZ LÓPEZ**  
Jueza Quinto Civil de Primera Instancia

**LIC. LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA**  
SECRETARIO DE ACUERDOS

Quienes firman de manera electrónica, con base en los artículos 2 fracción I y 4 de la Ley de la Firma Electrónica Avanzada del Estado de Tamaulipas y en atención al punto decimoprimer del Acuerdo 12/2020 de fecha veintinueve de mayo del dos mil veinte, emitido por el Consejo de la Judicatura del Estado de Tamaulipas.

L´JITL

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000019989635

Archivo Firmado: 23\_EDICTO\_EX\_00684-2021\_41\_04-05-2023\_10-23-08.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ADRIANA BÁEZ LÓPEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000010976	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-05-04T21:39:09Z / 2023-05-04T16:39:09-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	41 eb db 44 eb 8e 38 3d 1f 4f 77 d1 10 9e 67 52 22 b5 11 8a 10 e1 e3 df b0 97 66 d7 4d c5 d4 47 2a 4c eb 92 61 7c bb 6b b6 d1 32 b5 82 4c 8c 04 73 74 21 ad 90 84 b8 8c b3 af e7 cd 46 da 1e 67 01 98 45 e5 4b 83 b0 cc bf 5f be 22 b4 90 fc 30 8b e9 a8 23 ce d8 0d ee 49 e8 cf 21 75 11 cd 47 f0 da b8 7c 89 d8 38 b4 dd 2e 85 55 b0 ce e3 a7 e6 9d 18 e8 4e 88 25 a0 36 eb 23 d1 1d ee 4c 63 4f 95 b1 73 89 c3 10 bf 21 b5 57 80 91 5c 2f f0 84 e0 b0 39 fc 1a e9 80 0b 5e d1 c2 f8 d8 a2 cc 37 af 10 fd a3 e3 6f 73 31 eb 75 82 3f a8 38 fc ab 4a ad 18 ea 96 78 a2 f5 8d 1c f5 cc a0 88 1c 1a b8 78 cc c1 bc 66 2f ba 65 b4 b3 19 d7 98 9d e2 54 c7 c2 86 b0 0c 3b ca 8a e1 89 83 75 bc 5e 82 ec 2b 62 4c dd 25 f4 b0 9a 9b 4c 5a da 65 d0 fb 0c f3 12 f3 82 8c 66 1b 8e a4 9e 5e aa 78 ff			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-05-04T21:39:10Z / 2023-05-04T16:39:10-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010976			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000019988561

Archivo Firmado: 23\_EDICTO\_EX\_00684-2021\_41\_04-05-2023\_10-23-08.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000011207	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-05-04T21:15:29Z / 2023-05-04T16:15:29-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	8b 99 c7 d1 b8 12 cd 64 91 ed ab 61 c9 31 3a f1 f1 4b 70 10 ff 44 19 72 a8 01 6a 27 67 73 9c 45 c9 b2 26 b2 b3 bc eb 5d 28 95 68 a1 29 01 ec 96 d6 96 98 51 f1 a7 d7 b3 06 96 ea 73 4b 7d a0 d0 26 0f 2e 4a dc 41 f4 9f 72 f9 d6 aa 7d ff f3 90 fb 99 34 06 70 5a 17 e2 21 ba 53 2e e3 df 17 1e 4b e7 64 21 0c e4 f2 2f 8e d1 aa e7 ca 83 f6 16 f4 4e 7c 67 6f 00 37 f4 e1 73 53 e7 04 d5 c8 ea 06 87 55 ad 51 b2 8a 9c c1 9a 68 85 0e 6a 8d a0 27 70 a4 0e 46 34 72 48 55 68 bb db 5c f8 98 53 bd 85 25 9b 87 36 db 05 b8 67 19 e9 d5 42 33 2f 0f ec 68 df 16 f8 3e 98 cc 8f b3 fc 36 b0 e2 1f eb 4b 15 c5 0c 0c c9 d4 a0 59 e5 c2 b1 d1 08 89 fa 2a 7b d4 97 8e af a0 12 3c 70 04 e7 8f 93 63 10 ed a2 4a 0a c1 a4 0d 72 38 23 5e 11 f5 a6 48 90 6f e2 bc 6e f3 33 08 64 4d 28 6d c9 34 19 83			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-05-04T21:15:30Z / 2023-05-04T16:15:30-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000011207			

