



SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE CLAVEL NUMERO CIENTO TREINTA, MANZANA DOS, CONDOMINIO VEINTIUNO, VIVIENDA TREINTA, EN EL CONJUNTO HABITACIONAL "VILLAS DE ALTAMIRA" EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, C.P. 89600, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: 15.49 M, CON VIVIENDA NUMERO 29 DEL MISMO CONDOMINIO; AL ESTE: 6.50 M CON AREA COMUN DEL MISMO CONDOMINIO; AL SUR: 15.49 M CON VIVIENDA NUMERO 31 DEL MISMO CONDOMINIO; AL OESTE: 06.50 M CON AREA COMUN DEL MISMO CONDOMINIO. CON UNA SUPERFICIE DE 100.71 M2, CON UN PORCENTAJE DE INDIVISOS DE 1.5098%; EL INMUEBLE CUENTA CON UN ÁREA TOTAL CONSTRUIDA DE 64.52 M2 (CONJUNTO QUE SE CONSIDERA ÁREA PRIVATIVA). EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, BAJO LA FINCA NUMERO 80527 DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, CUYOS TITULARES SON LOS C.C. RAMON RUIZ GONZALEZ Y ESPERANZA AGUILAR HERNANDEZ; AL CUAL SE LE ASIGNÓ UN VALOR PERICIAL AL INMUEBLE DE \$619,000.00 (SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS 00/100 M.N), MISMO QUE CON REBAJA DEL 20% (VEINTE POR CIENTO) DA LA CANTIDAD DE \$495,200.00 (CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS 000/100 M.N), CUYAS DOS TERCERAS PARTES ES DE **\$330,133.33 (TRESCIENTOS TREINTA MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M. N.)**.-----

Transacción: 00002282324FirmEntren\$EPBHWBTE000ECSVELA200BZAS7EA\$ Datos Estampillados: 637400F36C02F31C868BBF3A13157346D654ED122AA5826E0B84C42145D9BBC0

ESTE A LAS (12:00) DOCE HORAS DEL DÍA (06) SEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024), SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A VEINTICINCO DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.- DOY FE.- -----

ATENTAMENTE
C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LICENCIADO CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE.

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.
LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
ABC

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000024813244
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00397-2016_350_25-04-2024_09-45-53.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018295	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-25T16:13:30Z / 2024-04-25T10:13:30-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	75 ca 5c 5d a3 06 b5 bb c8 de d6 da 20 04 f9 7c 0a d8 e7 b4 e6 db 20 12 2a 67 a3 7b e2 6f e8 31 58 82 11 b0 1b 83 b9 70 f6 2e 56 8a aa d9 19 2b fa 44 e4 d0 d9 54 c2 ae c6 e9 ba f6 87 8d e0 17 8f ad 05 d0 00 6e 65 2d ef 53 7d 30 bd 81 1e a6 a9 b9 cb 93 a8 37 e2 97 44 d7 4a 53 41 83 72 5d 73 c8 6c 84 14 0f e9 03 9b 9c f7 8f 25 73 60 a1 22 80 7e f2 19 74 04 11 c5 be c4 59 db be 15 f9 26 86 47 ec f4 c8 39 16 95 5c a8 84 b6 e6 ae 3f c8 c9 30 40 bf 25 55 04 6e f5 63 4b cb b3 e1 b5 a7 60 e3 81 9f 9d e2 21 50 f7 04 bb 99 0b 2a d3 aa 2f c7 e0 25 74 ba a6 31 f1 3e 8d 60 d9 ff 84 9d 9d d4 f1 07 e7 3a b2 11 e6 a9 48 e3 4a 85 02 46 f3 cc 14 d9 0b ec 32 af fd e9 34 50 2b 2b 89 0a 64 57 7e c4 7a 29 c0 de ab 3a bc b8 99 71 83 c8 9f 19 3a a0 7d 0a a8 37 74 7f f7 9c 5f fb e9			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-25T16:13:31Z / 2024-04-25T10:13:31-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018295			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000024813242
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00397-2016_350_25-04-2024_09-45-53.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018042	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-25T16:13:27Z / 2024-04-25T10:13:27-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	57 56 78 fb bd 82 09 61 c5 26 c4 86 77 e5 59 8b 4c 2e fc 39 1a ca 38 74 33 13 93 de fe 26 a4 e3 b3 52 d3 9d e6 2a a0 ef 38 20 2e e9 31 87 28 a9 9d 4a 43 1e 1b a4 83 16 e3 ae 7b 10 04 70 44 56 8e 0b 2f 30 fa 33 73 4d 0c a3 68 3d 21 08 0e cc 68 53 a0 f6 06 7a 1f 2d 11 fb 36 c7 14 a6 88 8f 3c c6 1f 3d 16 be b3 c7 a6 d0 97 64 0c 68 c1 fe d6 f2 3d a8 32 d7 95 7c 93 ab d9 7f a1 28 be f1 b2 a0 4a a9 52 0c 0c 80 71 f4 79 f0 1f 54 03 bf 0a a6 f2 3b 8b 5e 93 79 18 d3 49 c1 a5 ee 59 00 76 c3 fc 89 96 94 d5 80 0b 46 78 df 43 6e 61 58 a1 9f 40 4f 6a f6 09 37 07 d2 14 5b 03 a6 c5 ac 1f b6 e2 2e ba f8 fa 11 b3 78 5f f5 45 98 30 7c 19 b0 71 ea ca 0a ca 7e fe 09 fe 8e 82 f8 e3 b8 9e 93 ee c3 f8 35 6c 20 e7 e7 e1 a6 80 92 98 d4 58 fd b8 6e ed f1 e6 8e 39 ac 8b 0a 57 17 9f c2			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-25T16:13:27Z / 2024-04-25T10:13:27-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018042			

