

E D I C T O   D E   E M P L A Z A M I E N T O

**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO  
CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.  
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.**

**C.REPRESENTANTE LEGAL DE LA SUCESION INTESTAMENTARIA  
A BIENES DE LOS EXTINTOS MAXIMINO ORTA VELAZQUEZ Y  
ANGELA QUINTANILLA FLORES.  
DOMICILIO IGNORADO.**

- - - LA LICENCIADA ROXANA IBARRA CANUL, JUEZA DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL, DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA (22) VEINTIDOS DE NOVIEMBRE DE (2023) DOS MIL VEINTITRES, ORDENÓ SE EMPLACE LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO 1064/2023, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL **C. GRET ALEJANDRO ORTA PONCE**, EN CONTRA DEL **C. REPRESENTANTE LEGAL DE LA SUCESION INTESTAMENTARIA A BIENES DE LOS CC. MAXIMINO ORTA VELAZQUEZ, ANGELA QUINTANILLA FLORES Y AL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE TAMAULIPAS OFICINA TAMPICO**, POR LO QUE SE PROCEDE A LLEVAR A CABO EL EMPLAZAMIENTO A LA PERSONA ANTES CITADA, A LAS QUE SE LES RECLAMA LAS SIGUIENTES PRESTACIONES: -----

1.- DE LOS CC. MAXIMINO ORTA VELAZQUEZ Y ANGELA QUINTANILLA FLORES DEMANDADOS LO SIGUIENTE:

a) LA PRESCRIPCION POSITIVA A FAVOR DE LOS SUSCRITOS DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE EDUCACION NUMERO 413 DE LA COLONIA TANCOL DE TAMPICO, TAMAULIPAS CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 800.00 M2 Y SU CONSTRUCCION AHI EDIFICADA, IDENTIFICADO COMO LOTE 9 DE LA MANZANA 36 ZONA 21, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS APROXIMADAMENTE QUE LO SON:

AL NORESTE.- EN 20.90 METROS CON LOTE 4  
AL SURESTE.- EN 40.90 METROS CON LOTE 5 8 5-A  
AL SUROESTE.- EN 20.00 METROS CON CALLE EDUCACION  
AL NORESTE.- EN 40.00 METROS CON LOTE 6.

b) LA CANCELACION DE LA INSCRIPCION DE LA PROPIEDAD DE DICHO BIEN INMUEBLE A SU NOMBRE ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD.

c) LA EXPEDICION DEL RESPECTIVO TITULO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE A FAVOR DE LOS SUSCRITOS.

d) EL PAGO DE GASTOS Y COSTAS QUE SE GENEREN CON MOTIVO DEL PRESENTE JUICIO.

2.- DEL C. DIRECTOR DEL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE TAMAULIPAS OFICINA DE TAMPICO, LE DEMANDO LO SIGUIENTE:

a) LA CANCELACION DE LA INSCRIPCION QUE EXISTE SOBRE EL BIEN INMUEBLE MATERIA DE ESTE JUICIO A NOMBRE DE LOS DEMANDADOS, POR LOS MOTIVOS QUE SE RELATAN EN LA DEMANDA.

b) LA INSCRIPCION A NOMBRE DE LOS SUSCRITOS DEL LOTE DE TERRENO OBJETO DE ESTE JUICIO, LO CUAL SERA EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA QUE SE DICTE EN ESTE JUICIO

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, ASÍ MISMO SE FIJARÁ ADEMÁS EN LA PUERTA DEL LOCAL DEL JUZGADO, HACIÉNDOLE SABER QUE DEBERÁ PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DENTRO DEL PLAZO DE SESENTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO, Y QUE DE NO COMPARECER A JUICIO SE SEGUIRÁ ÉSTE EN SU REBELDÍA, HACIÉNDOSELE LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES POR CÉDULA. -----

**A T E N T A M E N T E**  
**ALTAMIRA, TAM. A 23 DE NOVIEMBRE DE 2023.**  
**JUEZA CUARTA DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL**  
**DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO**

**LIC. ROXANA IBARRA CANUL.**

**SECRETARIA DE ACUERDOS**

**LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO.**  
**GOC.**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000022788784

Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_01064-2023\_373\_23-11-2023\_13-21-31.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ROXANA IBARRA CANUL	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000012479	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-11-23T22:59:58Z / 2023-11-23T16:59:58-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	2d 33 d0 78 18 19 b0 b7 56 4b 0b 15 34 05 53 2d 9f a6 1c 80 30 8f 06 64 cb a3 f4 6e 90 20 46 37 d4 f9 91 7a 56 20 1f 34 86 0c db 36 cd 98 37 e0 42 93 4e 9d f9 df 36 70 ce 1f fa a6 c5 fc b0 61 08 65 42 07 b7 ed 0b e8 af bf ab 26 24 13 63 8e 49 b8 02 f6 f6 0a a5 9b 73 13 8b 05 02 0f 47 66 b7 5b b2 d4 09 33 43 fc ec 85 47 2d bd 9f 3d fc cf f3 22 fb 8f 60 db cc d1 24 80 89 12 1b b8 91 11 be 6e 93 ae ff 87 be fa 78 77 b8 65 40 c3 9f 31 3a 3c 86 81 e0 75 4a 6a 6b e8 78 7f 08 1f 36 34 d6 f4 de 73 cf db d8 97 51 e4 ce f6 bb 4f 2a f2 8d 5c 26 aa ba 6c b7 85 5f fe 13 c4 46 79 98 0b 9c 60 88 b1 7d 97 30 3d 44 22 19 59 f0 04 52 97 52 4c 20 fa 80 31 de e6 05 c5 a1 58 53 d3 d7 4e 75 11 6a 99 f2 64 60 f9 08 18 dc ac fd 04 0b b5 6f 23 a4 6a 6d 9c bc 1c bb fb ce 69 d8 61 4a			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-11-23T22:59:59Z / 2023-11-23T16:59:59-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000012479			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000022791712

Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_01064-2023\_373\_23-11-2023\_13-21-31.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000018835	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-11-24T00:57:41Z / 2023-11-23T18:57:41-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	5f ba 27 ba e9 39 c3 88 3a ce 6f 72 f9 03 64 1f 89 fe 7f 43 67 20 c9 4d 85 6c 75 0d 6e 77 b2 ae 2b 22 25 11 1c 2e 0a 84 f4 c4 73 04 28 a4 e9 be b0 35 3c 5e f5 b4 7b b1 67 20 4d dd 6b 73 74 60 d2 73 8d 4f ee fd 57 c3 8e aa 40 ee fe 1d 66 03 0d 56 d4 ae 9d a9 7c 95 b3 ef fe 9b 98 32 d0 0b d9 60 01 30 0f 3a 42 a3 e8 8c be f3 fc d2 dd 33 8e 37 0b 7e 04 79 00 bb 82 6f c0 b0 79 5f 06 5f fd 66 4a b1 82 be 0f 60 a5 86 8f 57 55 26 86 38 d4 3d 9b 8c c3 11 76 18 38 4e 53 2e 20 50 13 ba 63 8d f4 cc 37 fb 89 a3 25 b3 c0 e7 17 a1 7e af fb 5e 4e c2 f6 8a 67 04 65 78 50 e2 ab 10 6a 0e 37 06 a0 52 e1 23 11 0f 67 17 ca e2 aa 5d 57 b1 b2 c0 72 b2 61 5f 17 68 5e 72 68 39 15 78 e3 ba 84 3a 26 a8 28 4e 4a 64 1f c0 df 74 15 b3 9e e4 bb 35 44 39 c1 7e 9d 8c 36 ec 54 0e f3 5a 4d 16			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-11-24T00:57:42Z / 2023-11-23T18:57:42-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000018835			

