



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE PRIMER ALMONEDA.

----- El Ciudadano Licenciado **RAUL JULIAN OROCIO CASTRO**, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Cuarto Distrito Judicial del Estado, por auto de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veintitrés_, dictado dentro del **Expediente 00328/2016** relativo al **JUICIO HIPOTECARIO** promovido por el **LICENCIADO MIGUEL ANGEL LÓPEZ PÉREZ** en su carácter de Apoderado General para Pleitos y Cobranzas del **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)**, en contra de **RAUL ZAMORA PEREZ, MA. DE LOS ANGELES MARTINEZ CASTILLO** ordenó sacar a remate en Publica Subasta y en Primera Almoneda, el siguiente bien inmueble:-----

Vivienda ubicada en Calle Producción Primaria, número 04, lote 02, manzana 06 del Fraccionamiento Vamos Tamaulipas, con una superficie de terreno de 110.95 metros cuadrados, con una construcción de 61.89 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

--- AL NORTE:- En 07.00 metros con calle Producción Primaria.--
--- AL SUR:- En 07.00 metros con Lote 33.-----
--- AL SUR:- En 15.85 metros con Lote 03.-----
--- AL OESTE:- En 15.85 metros con Lote 01.-----

----- Y que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad en el Estado bajo los siguientes datos: Número de Apéndice 5134, Sección Primera, Legajo 3-103 de fecha diecisiete (17) de junio de dos mil dos mil cinco (2005), de este Municipio de H. Matamoros, Tamaulipas.-

Se expide el presente Edicto para su publicación por **Dos veces de Siete en Siete días** en el periódico Oficial del Estado y en un diario local de mayor circulación, **POR MEDIO DEL CUAL SE CONVOCA A LOS POSTORES Y ACREEDORES**, a fin de que comparezcan a la Audiencia de Remate que se llevará a cabo en el local de este Juzgado a **LAS DOCE HORAS DEL DÍA CATORCE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS**, siendo postura legal para esta Primera Almoneda, la cantidad que cubra las Dos terceras partes de la suma de **\$475,000.00 (CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)** por ser el valor acordado por ambos peritos en la Junta de Peritos celebrada en autos, siendo las dos terceras partes la cantidad de **\$316,666.66 (TRECSIENTOS DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.).- DOY FE.**

H. MATAMOROS, TAMAULIPAS, 23 DE OCTUBRE DE 2023
C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

LICENCIADA GUADALUPE RAMOS SAUCEDO

JLG

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000022362326
Archivo Firmado: 162_EDICTO_EX_00328-2016_235_23-10-2023_15-06-36.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GUADALUPE RAMOS SAUCEDO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000015487	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-10-24T19:03:06Z / 2023-10-24T14:03:06-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	39 f4 2b 94 98 2c eb 0f 0d ad d1 96 b8 69 d0 cb e3 fa b2 2f 25 49 b5 21 f1 a6 31 25 fe 23 90 cb 67 97 2c 61 bb ab b8 23 bd a5 6e d4 bd 9a 0c a9 87 a8 4f 37 98 ca f7 6e 87 ac 75 95 04 8e 60 5b 1b 3f 31 34 76 b8 08 84 8c a0 40 e9 55 bf d3 cb 75 d8 9d 5c e0 dd 04 6b 2c bb b9 c0 4f e4 a9 96 5e ad b4 25 50 01 72 ce 62 cd 02 ff 16 bc 7a cb 60 a5 51 fc 98 50 3c cd f5 9f 05 51 da 39 e2 9f c6 1a ba 21 33 52 68 34 11 12 30 b8 48 d3 0b a1 de ad ed a4 b4 22 23 5a 3a f9 95 98 89 f9 21 01 5f 20 ef 33 26 38 3c 08 8b dc 0d 24 9c 4e d5 3b c8 13 e6 c7 ea 19 7c 7b 25 c3 8b 0d f6 b8 ce 4e c4 20 52 0d 11 ed 13 c5 ea 38 5a 14 21 8e a1 2d 36 70 71 1a b5 5e cf 4b 0b 0d 13 8d dc d0 ba 55 be 2b e5 64 18 48 2e 82 8c 0b aa d5 4e 68 d1 69 2c 89 50 2d 0a 46 44 ea 7e 45 b6 33 34 75 eb ec			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-10-24T19:03:07Z / 2023-10-24T14:03:07-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000015487			

