



SE CONVOCA A POSTORES Y ACREEDORES.

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, MEDIANTE PROVEIDO DE FECHA VEINTISIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, ORDENO SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN **PRIMERA ALMONEDA** EL BIEN INMUEBLE HIPOTECADO EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE **00977/2017**, RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO, PROMOVIDO POR LA LICENCIADA CLAUDIA IVETTE AVILA VAZQUEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), EN CONTRA DE FIDEL PRADO BLANCO, CONSISTENTE EN.**- - - - -

- - BIEN INMUEBLE UBICADO EN CALLE MALLORCA, NUMERO 260, LOTE 31, MANZANA 13 DEL FRACCIONAMIENTO HACIENDA CORUÑA DE LA CIUDAD DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, CASA 31, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE EN 5.00 METROS CON CALLE MALLORCA: AL SUR EN 5.00 METROS CON CASA 36; AL ESTE EN 14.50 METROS CON CASA 32; AL OESTE EN 14.50 METROS CON CASA 30; EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA SECCIÓN PRIMERA, NUMERO 11936, LEGAJO 6-239, DE FECHA 26 DE OCTUBRE DEL 2007 DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, Y CON DATOS DE HIPOTECA BAJO LA SECCIÓN SEGUNDA, NUMERO 95, LEGAJO 6194 DE FECHA 26 DE OCTUBRE DEL 2007 DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS; AL CUAL SE LE ASIGNÓ UN VALOR PERICIAL DE \$320,880.00 (TRESCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N), Y EL VALOR QUE CORRESPONDE A LAS DOS TERCERAS PARTES ES LA CANTIDAD DE \$213,920.00 (DOSCIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.

- Y PARA SU PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE MAYOR CIRCULACIÓN, EN LA ZONA CONURBADA DE TAMPICO, MADERO, Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ASÍ COMO EN LOS ESTRADOS DE ESTE JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LOS EDICTOS QUE SE PUBLIQUEN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN DÍAS NATURALES, MEDIANDO SEIS DÍAS ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACIÓN, CIRCUNSTANCIA ESTA QUE SE APLICA A TODAS LAS PUBLICACIONES, ASIMISMO EN LOS ESTRADOS DEL JUZGADO Y EN LA OFICINA FISCAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS EN DÍAS HÁBILES, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁN SER TOTALMENTE LEGIBLES APERCIBIDO DE QUE EN CASO DE NO SER LEGIBLES SE TENDRÁ POR NO PUBLICADO EN LA SUBASTA EN **PRIMERA ALMONEDA** QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE A LAS **(12:00) DOCE HORAS DEL DÍA (12) DOCE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025** , SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE A REMATAR.- LO ANTERIOR ES DADO EL PRESENTE A DIECISIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.- DOY FE.-

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.
C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE.

C. SECRETARIA DE ACUERDOS.

LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.
ABC

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000028758879
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00977-2017_350_17-02-2025_14-33-55.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018295	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-02-17T20:59:28Z / 2025-02-17T14:59:28-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	9c fe a2 0e ba d8 77 5a ea e0 76 f9 b1 ce 23 b1 c1 3c 07 de 47 1f 05 80 40 c0 0d 4f d1 f4 14 1b 36 9d 99 8b 8e 9d 97 9d 27 ce 4e ae 48 68 28 77 d5 92 20 8c 7d dd 09 37 90 9a d3 c1 6e b1 aa a8 5c 3e 65 ea 64 c5 cd d1 d6 13 3a 98 44 b0 8a 34 2f 02 e3 42 28 cd cb 9c 87 14 64 14 9f 75 34 70 90 de 72 22 df 5a 09 cf bf b9 cb b5 16 7f db 75 cf b0 0a 51 6d 27 ff 7f 01 f2 4d d3 3f b1 bd 74 de ca 32 ce c5 28 0a 3a 82 40 5b fe 2d ee 75 4c 3c 5d 24 95 38 d3 d9 38 22 cd 59 52 6f 85 a4 05 3c 78 0f 75 f3 14 54 c3 9e d3 ac 25 1d 27 ed a9 83 e4 c6 b6 ef 6c d1 1e e0 af 98 1a cf 21 5c ec 2a b2 b4 98 76 34 6f 21 ba 3f a3 06 fd 8e 41 7d 40 7b 8d 91 13 69 af b6 fc 15 10 65 51 14 26 e0 01 04 e3 c4 c2 92 e9 fe de ac 2f b4 6b cb 50 7a e9 b1 c3 4b e8 91 f0 c6 fe 37 d6 aa 5c e8 ba 5c			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-02-17T20:59:29Z / 2025-02-17T14:59:29-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018295			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000028758908
Archivo Firmado: 16_EDICTO_EX_00977-2017_350_17-02-2025_14-33-55.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018042	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-02-17T20:59:50Z / 2025-02-17T14:59:50-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	72 1c 7c 7f da 95 d2 e3 cb 38 60 32 de 5d 98 11 fd 5d 2d da 05 fc de 84 67 0a d0 4c 6a 3e a6 2d 06 5d 6a 85 de 4a a9 cb f0 e2 9c 1f ec a1 bf 39 3d d4 76 99 20 df 7d 99 55 c7 db 9b 09 45 9f 9b 61 69 5a 9e e7 67 6f 15 12 b5 37 f2 58 aa 53 f5 4f 0b ef 95 7e 73 17 c5 e0 74 7b 08 c0 95 09 2c 12 9c be 72 53 d7 b3 be ec 75 3a 7a 90 2c f3 b5 07 ea 7c 4e f4 6a 38 4a 68 08 ac 0b de b9 28 68 9c 2f 1f 4e f0 76 e6 63 7c 55 9f 2c 2b 86 f3 2d 23 88 c7 3f bc 80 7d 56 ac 72 4b d4 40 d9 d9 51 e6 87 94 57 00 4c f2 ec 99 35 db b3 ea b6 f1 94 5c 98 e5 5d 4a 47 c7 cd fc 08 65 b2 3e f1 05 ef 8b 68 82 be e8 de 10 c4 b1 79 90 0f 2f e8 f1 f4 46 d5 12 19 a4 8e 2b eb c4 0c 60 d4 5b ad a6 49 24 e8 b2 6b c0 11 e9 82 46 08 3f b1 eb a1 73 d9 12 85 27 2b e3 5f f0 84 2f ae df cd cf 5c 48 90			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-02-17T20:59:51Z / 2025-02-17T14:59:51-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018042			

