

### **EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS.**

C.C. MARIA MARTHA CANTU DAVILA Y/O MA. MARTA CANTU DAVILA, JOSE MARIA CANTU DAVILA Y/O JOSE MA CANTU DAVILA; y JOSE FRANCISCO CANTU DAVILA. PRESENTE.-

- - - EL C. LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE, JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, HACE SABER QUE EN EL 00776/2024 RADICADO EN EL JUZGADO A MI CARGO, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL SOBRE DISOLUCIÓN DE COPROPIEDAD PROMOVIDO POR LA C. ANA LAURA CANTU DAVILA, EN CONTRA DE LOS C.C. JOSÉ DE JESUS CANTU DAVILA, MARIA MARTHA CANTU DAVILA Y/O MA. MARTA CANTU DAVILA, JOSE MARIA CANTU DAVILA Y/O JOSE MA CANTU DAVILA; y JOSE FRANCISCO CANTU DAVILA, SE DICTARON UNOS ACUERDOS QUE A LA LETRA DICE

## **RADICACIÓN**

-----En esta misma fecha la suscrita Secretaria de Acuerdos del Juzgado da cuenta al Titular de la presente promoción a fin de que se acuerde lo que en derecho proceda.- Doy Fe.------

## RADICACIÓN EXPEDIENTE: 00776/2024

- - - Altamira, Tamaulipas (28) veintiocho días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro (2024).------
- - Con la promoción inicial y anexos consistentes en: Escritura número 220, misma que contiene A) COMPRAVENTA que celebran entre la C. SOCORRO DAVILA LLAMAS con el consentimiento de su esposo el C. JOSÉ MARIA CANTÚ HERNÁNDEZ y por otra parte la C. ANA LAURA CANTU DAVILA. B) OTORGAMIENTO DE CRÉDITO CON CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA HIPOTECARIA que celebran entre el INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES y la C. ANA LAURA CANTU DAVILA; Certificado Público de gravamen de la finca 36532 de fecha veintinueve de Octubre del año dos mil veinte; Intrumento número 6,107 de fecha dos de Octubre del año dos mil siete que contiene la protocolización de las constancias judiciales del Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes del C. JOSÉ MARÍA CANTÚ HERNÁNDEZ tramitado en el expediente 104/2005 ante el Juzgado Quinto de lo Familia del Segundo Distrtito Judicial; Escritura número 4,632 de fecha 21 de Mayo del año 2010 que contiene el CONTRATO DE COMPRA VENTA, celebrado entre las C.C. MARIA DEL SOCORRO CANTÚ DAVILA y ROSA MARIA CANTU DAVILA por sus propios derechos y apoderada de la C. LUZ MARIA CANTÚ DÁVILAm así como la C. MA. ISABEL CANTU DAVILA como propietarias del 5.5555% cada una de ellas de los DERECHOS DE CO-PROPIEDAD que les corresponde, VENDEN la C. ANA LAURA CANTU DAVILA; AVALÚO realizado por el ING. MIGUEL ANGEL BANDA RODRIGUEZ, del bien inmueble ubicado en CALLE PAZ, NÚMERO 505 PONIENTE, FRACCIÓN DE TERRENO NÚMERO 24 DE LA ZONA PONIENTE RELLENO DEL TAMESÍ, UBICADO EN LA ZONA CENTRO. C.P. 89000 DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS; Certificado Público sobre la finca número 17610 ubicada en Tampico, Tamaulipas; y cuatro traslados.- Téngase por presentado a la Ciudadana ANA LAURA CANTU DAVILA promoviendo en vía JUICIO ORDINARIO CIVIL SOBRE DISOLUCIÓN DE COPROPIEDAD, en contra de:
- 1.- JOSÉ DE JESUS CANTU DAVILA, quién tiene su domicilio ubicado en CALLE PRIMERO DE SEPTIEMBRE, NÚMERO 602 ESQIUNA UNIVERSIDAD DE MÉXICO DE LA COLONIA UNIVERSIDAD SUR EN TAMPICO, TAMAULIPAS. C.P. 89108.
- 2.- JOSÉ FRANCISCO CANTU DAVILA.
- 3.- JOSÉ MARIA CANTU DAVILA Y/O JOSÉ MA CANTU DAVILA.
- 4.-MARIA MARTHA CANTU DAVILA Y/O MA MARTA CANTU DAVILA.

L'CCI / L'SVS / ABC

-----Tomando en consideración las manifestaciones de la promovente en cuanto que desconoce el domicilio de los demás demandados se ordena girar los siguientes oficios oficios indagatorios a las siguientes dependencias y/o instituciones:

- 1. VOCAL EJECUTIVO DISTRITAL CON ATENCIÓN AL VOCAL DEL REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES (INE), 08 DISTRITO ELECTORAL FEDERAL, JUNTA DISTRITAL EJECUTIVA EN TAMPICO, TAMAULIPAS.
- 2. REPRESENTANTE LEGAL DE TELÉFONOS DE MÉXICO S.A.B. DE C.V. (TELMEX).
- 3. REPRESENTANTE LEGAL DE COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD (CFE).
- 4. REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONA CONURBADA DE LA DESEMBOCADURA DEL RÍO PÁNUCO EN EL ESTADO DE TAMAULIPAS.
- 5. REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS.
- 6. INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS)

A fin de que de no existir inconveniente alguno se sirva informar a este Juzgado si los demandados:

- 1.- JOSÉ FRANCISCO CANTU DAVILA
- 2.- JOSÉ MARIA CANTU DAVILA Y/O JOSÉ MA CANTU DAVILA.
- 3.- MARIA MARTHA CANTU DAVILA Y/O MA MARTA CANTU DAVILA.

Se encuentra registrado en sus archivos y sistemas, y en caso afirmativo informe a este Juzgado el domicilio que tengan registrado actualmente señalando el nombre oficial de la calle, las calles entre las que se ubica el domicilio, la numeración oficial que le corresponda, la Zona, Colonia o Fraccionamiento, así como el código postal, de conformidad con las asignaciones del Servicio Postal Mexicano.

A quienes se les reclama los conceptos que menciona en los número 1, 2 y 3 de su demanda.- Fundándose para ello en los hechos y consideraciones legales que estimaron aplicables al caso, se admite la promoción en cuanto ha lugar en derecho, désele entrada, fórmese expediente y regístrese en el Libro de Gobierno respectivo, bajo el número 00776/2024 con las copias simples de la demanda y anexos debidamente selladas y rubricadas por la Secretaría del Juzgado, emplácese y córrase traslado a la parte demandada, haciéndole saber que se le concede el término de (10) DIEZ DIAS para que produzca su contestación si para ello tuviere excepciones legales que hacer valer, Asimismo se le previene a la parte demandada de la obligación que tiene de señalar domicilio para oir y recibir notificaciones dentro de este SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, que comprende TAMPICO, MADERO Y ALTAMIRA, TAMAULIPAS, con el apercibimiento que de no señalarlo las subsecuentes notificaciones aún las de carácter pesonal se realizarán por medio de cédula que se fije en los estrados de este juzgado, debiendo precisar el nombre de las calles en que se encuentra dicho domicilio, la mención del código postal conforme a la asignación del servicio postal mexicano, atento a la reforma aprobada por el Honorable Congreso del Estado, mediante decreto LX-701, publicado en el periódico oficial el martes siete de junio del dos mil nueve, y circular expedida por el Presidente de este H. Supremo Tribunal, y acuerdo del quince de julio de dos mil nueve, que reformo el articulo 66 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado de Tamaulipas.-

---- Asimismo, se previene a los demandados para que a más tardar en la contestación de demanda, designen representante común, quien tendrá todas las facultades y obligaciones que a las partes corresponden, sin perjuicio de la obligación para los representados de absolver posiciones o rendir declaraciones conforme a la ley, asimismo estará obligado a hacer valer todas las acciones o excepciones comunes a los interesados y las personales de cada uno de ellos; pero si estos no cuidan de hacérselas conocer oportunamente,



quedara libre de toda responsabilidad frente a los omisos; apercibidos que en caso de no hacerlo este juzgado lo designara, conforme a lo dispuesto por el artículo 8º, del Código Adjetivo Civil.

# **MANDATO JUDICIAL**

Ratifíquese por la C. ANA LAURA CANTÚ DÁVILA ante la presencia judicial que lo constituyen el C. Juez y Secretaria de Acuerdos de este Juzgado, en día hábil de (09:00) nueve a (13:00) trece horas a fin de que el LIC. JAVIER CORONA CASTILLO la represente dentro del presente Juicio.

Se tiene como domicilio para oír y recibir notificaciones el ubicado en la CALLE PAZ, NÚMERO 505 PONIENTE, ENTRE LAS CALLES DR. CARLOS CANSECO Y DR. ALARCÓN DE LA ZONA CENTRO DE TAMPICO, TAMAULIPAS. C.P. 89000 y como Asesor al Licenciado JAVIER CORONA CASTILLO, en términos del artículo 68 BIS del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado; y por autorizads para que tengan acceso al expediente a los profesionistas que hace mención.

Se le tiene por autorizado para que tenga acceso a los medios electrónicos en Internet, en cuanto a las promociones digitalizadas y acuerdos que no sean de notificación personal.- Asimismo las subsecuentes notificaciones que contenga orden de notificación personal, procedan a realizarse a su correo electrónico jacor\_50@hotmail.com; autorizadosele también para presentar promociones de manera electrónica dentro del presente expediente

Se hace del conocimiento de las partes, que el Supremo Tribunal de Justicia del Estado de Tamaulipas, motivado por el interés de las personas que tienen algún litigio, para que cuenten con la opción de resolver en forma alternativa su conflicto, ha implementado en este segundo Distrito Judicial, como una forma de solución de conflictos LA MEDIACIÓN; creando al efecto el CENTRO DE **MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA** LA SOLUCIÓN CONTROVERSIAS EN EL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, ubicado en la planta alta de este mismo edificio, donde se les atenderá en forma gratuita, si así conviene a sus intereses.- Notifíquese a las partes que, de conformidad con el Acuerdo 40/2018 del Consejo de la Judicatura de fecha doce de diciembre de dos mil dieciocho, una vez concluido el presente asunto contarán con 90 (noventa) días para retirar los documentos exhibidos, apercibidos de que en caso de no hacerlo, dichos documentos serán destruidos junto con el expediente.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.- Así y con apoyo en lo dispuesto por los artículos 4°, 30, 52, 462, 463, 466, 467, 468, y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles en vigor.- Así lo provee y firma el Licenciado CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE, Juez Tercero de Primera Instancia de lo Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado, quien actúa con el Licenciada STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS, Secretaria de Acuerdos que autoriza y da fe de lo actuado.

LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE. JUEZ TERCERO DE LO CIVIL.

LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS. SECRETARIA DE ACUERDOS.

Enseguida se hace la publicación de ley Conste
En esta misma fecha la suscrita Secretaria de Acuerdos del Juzgado da cuenta al Titular de la presente promoción a fin de que se acuerde lo que en derecho proceda Doy Fe
Ciudad Altamira, Tamaulipas; (11) once días del mes de marzo del año dos mil veinticinco (2025)

L'CCI / L'SVS / ABC

los demandados los C.C. MARIA MARTHA CANTU DAVILA Y/O MA. MARTA CANTU DAVILA, JOSE MARIA CANTU DAVILA Y/O JOSE MA CANTU DAVILA; y JOSE FRANCISCO CANTU DAVILA, no obstante los requerimientos por vía de oficio, se tiene como ignorado por la parte actora y este tribunal, el domicilio de dicho demandado, por lo que al tenor de la fracción VI del artículo 67 del código de procedimientos civiles vigente en el Estado, EMPLACESE a los C.C. MARIA MARTHA CANTU DAVILA Y/O MA. MARTA CANTU DAVILA, JOSE MARIA CANTU DAVILA Y/O JOSE MA CANTU DAVILA; y JOSE FRANCISCO CANTU DAVILA por medio de edictos que se publicarán en el Periódico Oficial del Estado y en un diario de los de mayor circulación, por tres veces consecutivas, además de fijarse en la puerta del juzgado en el entendido de que deberán ser totalmente legibles apercibido de que en caso de no ser legibles se tendrá por no publicado. Por dicho edicto hágase saber al interesado que deberá presentar su contestación dentro del término de sesenta días a partir de la fecha de la última publicación.- Lo anterior se autoriza en la inteligencia de que si por cualquier medio se toma conocimiento del domicilio de dicho demandado, o apareciere que maliciosamente se dijo ignorarlo, el emplazamiento ordenado se tendrá como no hecho, y se mandará practicarlo en el domicilio que resulte conocido.- Expídanse a la parte actora los edictos ordenados para su publicación, debiendo a la brevedad exhibir las ediciones que amparen su cumplimiento.- Debiéndose insertar este proveído al de radicación.-NOTIFIQUESE.- Así, con fundamento en los artículos 4º, 55, 66, 67, 68, 255 y 256 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.- Así lo provee y firma el Licenciado CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE, Juez Tercero de Primera Instancia de lo Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado, quien actúa con el Licenciada STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS, Secretaria de Acuerdos que autoriza y da fe de lo actuado.

LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE JUEZ TERCERO DE LO CIVIL.

LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS. SECRETARIA DE ACUERDOS.

Enseguida se hace la publicación de ley Conste
ES DADO EL PRESENTE EDICTO EN EL DESPACHO DEL JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A LOS VEINTE DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTCINCO DOY FE

C. JUEZ TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO. LICENCIADO CUAUHTÉMOC CASTILLO INFANTE.

C. SECRETARIA DE ACUERDOS. LICENCIADA STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS.

**ABC** 

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000029257483
Archivo Firmado: 16\_EDICTO\_EX\_00776-2024\_420\_20-03-2025\_14-56-34.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CUAUHTEMOC CASTILLO INFANTE	Validez:	ОК	Vigente			
Firma	# Serie:	00000000000018295	Revocación:	ОК	No Revocado			
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-21T17:34:51Z / 2025-03-21T11:34:51-06:00	Status:	ОК	Valida			
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION						
	Cadena de firma:	06 ea 8e 5a 56 ca 2a ad 99 e6 dc f3 14 09 82 96 b7 45 a6 11 85 7b ce 74 37 b9 aa e8 1a 06 1e 49 e4 b1 64 dc c5 e4 df ab f9 7a 90 7a 6d de b7 e7 65 df 6b 70 65 c2 f0 a3 aa 8d 30 68 c8 c2 7e e0 ad fc 3b 92 b6 9c d6 97 df dc de 23 34 52 9a 08 23 2d f7 b6 da cd e2 2e 05 2f bf b2 ea c6 f4 c6 1c 2f 16 dc 0b 7d 43 39 16 92 de 8f b5 88 84 d8 71 92 d5 ef 4b 5b 99 cb 6a fef 7 4b 41 66 a6 f5 8c 34 7b 2 10 6f 3b 6a 0f 5 46 a2 35 1d 00 31 91 fe 4e aa 33 8e fe da d6 f4 68 57 ec ea 9e 91 b3 26 ea 73 35 d6 7f a5 b6 cb 34 8e 80 ab 52 0c ef a7 a5 ac f3 ed 83 98 bf 80 73 09 12 c0 e6 c9 b8 04 27 6a ac 6b 70 d8 68 bc ad 1d 74 f7 fe b7 c4 71 c0 03 8b 9a ec 6b 7e 76 74 31 5c 8c eb 76 19 0b 71 21 26 8a 88 7f 7f 65 6c c3 69 d4 fd 39 d0 9d 97 10 68 8b 02 4f e6 70 40 a5 eb 6d f5 53						
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-21T17:34:52Z / 2025-03-21T11:34:52-06:00						
	Nombre del respondedor:	OCSP						
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS						
	Número de serie:	00000000000018295						





Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000029257520
Archivo Firmado: 16\_EDICTO\_EX\_00776-2024\_420\_20-03-2025\_14-56-34.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	STEPHANIE ACENETH VELÁZQUEZ SALAS	Validez:	ок	Vigente			
Firma	# Serie:	000000000000018042	Revocación:	OK	No Revocado			
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-21T17:35:57Z / 2025-03-21T11:35:57-06:00	Status:	ОК	Valida			
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION						
	Cadena de firma:	ba f4 0c d1 35 63 d2 5a cd 42 a6 cb 78 91 7e 3e f4 e0 20 87 1d 26 5e f0 b7 6f 5d 8d e9 cd 2f 24 8a f9 fd 1a ac b4 46 3c 9c 33 35 1c 57 1a 77 5d 74 8e 86 1c 8f e7 b1 7a d7 13 1b 95 66 cc 75 d6 be eb cf d8 73 ae d2 25 d6 bc 44 80 ce 31 af a9 71 77 b4 f5 c3 04 11 11 2c 4c 5f 93 e0 db af 81 d6 d5 c4 b2 c1 95 e1 a5 ae 07 ba 97 29 d9 08 c4 41 12 75 19 0e 9b 23 ab 01 5c b9 8a c2 84 7e 34 d3 fa 77 30 09 65 26 59 1f 74 7b 1d 7e 60 22 08 3a c0 af c0 95 84 db de f7 92 0f 04 a0 57 09 7e bb 04 19 cb e7 83 8d dd 4b ba e1 d6 ba 3e 34 8f 29 4e 7c 4d e1 2d eb 15 84 30 5d c7 9c b9 0e 81 3e d3 21 ae 27 6f 33 eb be 88 f8 b3 da 95 3b b8 3a 38 42 13 16 6f c8 39 62 5d 36 55 db 75 41 ab 2b 13 7b 83 7b c9 9d 79 1a 74 7c ca 44 30 ed f2 da 7c e5 bc d0 ee a1 16 36 6d c9 7d 0c 24 19 42						
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-21T17:35:58Z / 2025-03-21T11:35:58-06:00						
	Nombre del respondedor:	OCSP						
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS						
	Número de serie:	00000000000018042						



