



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE REMATE PRIMER ALMONEDA.

----- El Ciudadano Licenciado **RAÚL JULIÁN OROCIO CASTRO**, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Cuarto Distrito Judicial del Estado, por auto de esta misma fecha, dictado dentro del **Expediente 00193/2021** relativo al **JUICIO HIPOTECARIO** promovido por la Licenciada Brenda Castillo Arguello, en su carácter de Apoderada General para Pleitos y Cobranzas del **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT)**, en contra de **CLARA RODRIGUEZ ALONSO** ordenó sacar a remate en Publica Subasta y en Primera Almoneda, el siguiente bien inmueble:-----

----- "INMUEBLE UBICADO EN CALLE RINCONADA DEL CHAIREL NORTE, NÚMERO 180, LOTE 7, MANZANA 2, FRACCIONAMIENTO RINCONADA DE LAS BRISAS, SUPERFICIE: 60.17 METROS CUADRADOS, SUPERFICIE CONSTRUIDA: 35.00 METROS CUADRADOS, REFERENCIA CATASTRAL: 220802661008, MEDIDAS Y COLINDANCIAS:-----

--- AL NORTE:- 4.00 METROS CON TERRENOS DEL FRACC. RINCONADA DE LAS BRISAS.-----

--- AL ESTE: 15.00 METROS CON AREA COMUN.-----

--- AL SUR:- 4.00 METROS CON RINCONADA DEL CHAIREL NORTE.-----

--- AL OESTE:- 15.00 METROS CON LOTE 6, MURO MEDIANERO DE POR MEDIO.-----

----- Y QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL ESTADO BAJO LOS SIGUIENTES DATOS: FINCA NÚMERO 157072 DE MATAMOROS, TAMAULIPAS.-----

----- Se expide el presente Edicto para su publicación por **Dos veces de Siete en Siete días** en el periódico Oficial del Estado y en un diario local de mayor circulación, **POR MEDIO DEL CUAL SE CONVOCA A LOS POSTORES Y ACREEDORES**, a fin de que comparezcan a la Audiencia de Remate que se llevará a cabo en el local de este Juzgado a **LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS (11:30) DEL VEINTISÉIS (26) DEL MES DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, siendo postura legal para esta Primera Almoneda, la cantidad que cubra las Dos terceras partes de la suma de **\$288,000.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, cantidad en que fue valorizado el bien inmueble por los peritos designados en autos.-**DOY FE.**-----

SECRETARIA DE ACUERDOS.

LICENCIADA GUADALUPE RAMOS SAUCEDO.

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000027021216

Archivo Firmado: 162_EDICTO_EX_00193-2021_235_03-10-2024_10-46-34.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GUADALUPE RAMOS SAUCEDO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000022518	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-10-04T14:04:29Z / 2024-10-04T08:04:29-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	89 f6 95 ee 85 d3 83 3d 40 31 c2 d3 25 5c 61 41 fd eb 96 3d 96 d6 1f 0c 44 a7 c6 cb aa 7b a9 b7 52 4e dc 67 e1 10 3c ab 13 cb 4e 9b 53 78 51 bb 17 93 07 0b db 3b 7c e9 b7 d0 94 fb 2b 6c 36 d4 60 1e ad d0 cd d1 79 35 b3 fd 08 02 c1 89 b5 3c bd 49 b4 2c 39 69 bd 75 f9 95 f7 00 bb 28 95 2a cb 14 7c 19 46 a4 d5 08 68 5b d4 84 b3 65 ba de d3 77 b1 05 22 f7 de a6 27 79 57 5d c4 6c 87 38 91 53 70 b8 7d 24 eb 74 86 74 11 4a d5 90 5b c5 50 8e a0 d3 1d b1 ac e3 aa 43 53 fa 30 b3 e5 a0 cb c8 19 e6 4b ae 43 c6 18 08 c5 46 6a 09 80 2f 59 63 93 87 2a 9e 61 77 5e 6a 86 e6 6c a7 34 b1 24 4c e1 b3 b0 dc 75 13 c6 13 97 a9 3e d6 bd 9a ac 40 7f 31 c2 8c b0 a0 91 15 9e 1e ab 25 ce 9b d9 0f 74 b9 dd 45 25 41 55 14 4d 1a 7f 04 a6 1e b2 09 04 78 da fa 44 ce f0 4f 16 00 72 1f cd 8b			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-10-04T14:04:30Z / 2024-10-04T08:04:30-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000022518			

