

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO. ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

C. CESAR ALBERTO MARTINEZ MORALES DOMICILIO IGNORADO.

- - EL LICENCIADO GILBERTO BARRON CARMONA, JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA ΕN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA NUEVE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO ORDENÓ SE EMPLACE LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00952/2022, RELATIVO AL JUICIO JUICIO ORDINARIO CIVIL, PROMOVIDO POR EL C. NICACIO RAMIREZ VEGA, EN CONTRA DEL INSTITUTO REGISTRAL CATASTRAL DE TAMAULIPAS Y EL C. CESAR ALBERTO MARTINEZ MORALES, POR LO QUE SE PROCEDE A LLEVAR A CABO EL EMPLAZAMIENTO A LA PERSONA ANTES CITADA, DE LAS CUALES SE RECLAMAN LAS SIGUIENTES PRESTACIONES: -----
- A) LA SENTENCIA JUDICIAL QUE DEBERA EMITIR ESTA H. JUZGADO. DECLARANDO CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 736 DEL CODIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS QUE EL COMPARECINETE HE POSEIDO POR EL TERMINO Y CON LAS CONDICIONES EXIGIDAS POR LA LEY, PARA ADQUIRIR POR PRESCRIPCION POSITIVA O USUCAPION, AL HABER DISFRUTADO, EJECUTADO Y ADQUIRIDO DICHA POSESION DE MANERA PASIFICA, PUBLICA Y EN CONCEPTO DE PROPIETARIA, DEL INMUEBLE SIGUIENTE: FINCA NO 101877 UBICADA EN EL MINICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, TIPO DE MUEBLE: TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE JOSE ORTIZ DE DOMINGUEZ NUMERO 516 DE LA REVOLUCION COLONIA VERDE, SUPERFICIE: 250.00 CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 10:00 METROS CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ; SUR 10.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; ESTE 25.00 CON PROPIEDAD PRIVADA; OESTE 25.00 CON PROPIEDAD PRIVADA, ENCONTRANDOSE REGISTRADO DICHO INMUEBLE ANTE EL INSTITUO REGISTRAL Y CATASTRAL DE TAMAULIPAS, A NOMBRE CESAR ALBERTO MARTINEZ MORALES.
- **B)** LA SENTENCIA JUDICIAL QUE DEBERA EMITIR ESTE H. JUZGADO, DECLARANDO EN TERMINOS DEL ARTICULO 729 FRACCIONES I, II, II Y IV, 730 FRACCION III Y 736 DEL CODIGO CIVIL EN VIGOR PARA EL ESTADO, QUE LA PRESCIPCION POSITIVA SE HA CONSUMADO Y POR ENDE, QUE EL SUSCRITO NICACIO RAMIREZ VEGA HE ADQUIRIDO LA PROPIEDAD DEL INMUEBLE QUE REFIERO EN LA PRESENTACION A) QUE ANTECEDE.
- C) LA PROTOCOLIZACION ANTE EL NOTARIO PUBLICO QUE EL SUSCRITO DESIGNE DE LA SENTENCIA QUE AL EFECTO DICTE SU SEÑORIA DENTRO DEL PRESENTE JUICIO Y LA CONSECUENTE INSCRIPCION ANTE EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE TAMAULIPAS, PARA EFECTO DE QUE ESA SIRVA DE TITULO DE PROPIEDAD AL COMPARECIENTE, EN TERMINOS DEL ARTICULO 737 DEL CODIGO CIVIL EN VIGOR PARA EL ESTADO, RESPECTO DE LOS PREDIOS DESCRITOS EN LA PRESTACION A) QUE ANTECEDE.
- **D)** LA ANOTACION QUE DEBERA HACER EL DIRECTOR DEL INSTITUO REGISTRAL Y CATASTRAL DE TAMAULIPAS, EN LOS DATOS DE REGISTRO O DE INSCIPCION DEL INMUEBLE PRECISADO EN LA PRESTACIONA) QUE ANTECEDE, EN EL SENTIDO DE QUE DICHO INMUEBLE HA SIDO ESCRITURADO A FAVOR DEL SUSCRITO POR

HABER OPERADO LA USUCAPION O PRESCRIPCION POSITIVA A MI FAVOR.

- **E)** EL PAGO DE GASTOS Y COSTAS QUE SE GENERE DENTRO DEL PRESENTE JUICIO.
- - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, ASÍ MISMO SE FIJARÁ ADEMÁS EN LA PUERTA DEL LOCAL DEL JUZGADO, HACIÉNDOLE SABER QUE DEBERÁ PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DENTRO DEL PLAZO DE SESENTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO, Y QUE DE NO COMPARECER A JUICIO SE SEGUIRÁ ÉSTE EN SU REBELDÍA, HACIÉNDOSELE LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES POR CÉDULA. ----

A T E N T A M E N T E
ALTAMIRA, TAM. A 12 DE FEBRERO DE 2025
JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

LICENCIADO GILBERTO BARRON CARMONA SECRETARIA DE ACUERDOS LICENCIADA ROSA HILDA BOCK ESPINOZA TVI.

Evidencia Criptográfica - Transacción Transacción: 000028754243 Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00952-2022_41_12-02-2025_13-03-39.pdf Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GILBERTO BARRÓN CARMONA	Validez:	ок	Vigente			
Firma	# Serie:	000000000000019292	Revocación:	OK	No Revocado			
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-02-17T19:21:51Z / 2025-02-17T13:21:51-06:00	Status:	ОК	Valida			
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION						
	Cadena de firma:	04 14 74 4f 83 10 b1 97 cb f0 02 d6 e7 b5 9f 10 7c 50 5d 60 12 e2 ee bf 4c f3 94 f5 38 61 7c 74 c2 f8 8b 3f ef bc 39 d6 85 18 20 4f da f6 96 e7 8f d5 3c 02 7a db 25 2e 43 66 78 41 92 d0 4a 38 43 43 e4 f8 c0 8f 07 02 65 8b be 7e 3c 6c d9 9f 29 ee 37 79 4b 95 a3 c9 28 2d 7e 70 02 95 61 62 0e aa a0 32 2f ec 53 9a ee 86 c3 91 db 7d 66 66 69 b9 2f 24 17 d3 e9 da 63 9c 3c ab 63 4e 12 c7 ff ee 01 87 71 bf f9 c4 01 48 c7 oc b7 dc f8 07 55 97 7d 72 e0 cc 51 6c 01 9c fa 8b dd 43 53 a7 5f 6f 88 4c 2a 17 5c f6 28e b8 c3 3 5d 67 f0 d7 41 ca 94 30 aa c3 18 17 15 b8 f9 eb 35 84 c9 97 17 5e a4 fd 7f 2e f9 ff 83 e3 08 60 e1 52 b1 72 91 02 c6 14 f2 25 5f 82 d3 44 0d 50 e9 f8 86 5c b3 3f 11 60 80 21 83 bb bf de 34 41 41 c9 8a 0a 67 72 dc ff cf 83 24 9e 3c d3 14 83 db cd 80 dd 48						
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-02-17T19:21:52Z / 2025-02-17T13:21:52-06:00						
	Nombre del respondedor:	OCSP						
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS						
	Número de serie:	0000000000019292						





Evidencia Criptográfica - Transacción Transacción: 000028772243 Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00952-2022_41_12-02-2025_13-03-39.pdf Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROSA HILDA BOCK ESPINOZA	Validez:	ОК	Vigente		
Firma	# Serie:	0000000000000021208	Revocación:	OK	No Revocado		
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-02-18T17:12:03Z / 2025-02-18T11:12:03-06:00	Status:	OK	Valida		
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION					
	Cadena de firma:	91 c5 28 fc ba 12 51 ca 51 90 70 5d e7 11 43 57 40 00 28 bf f7 b3 27 5c a4 da 5e 02 a5 6b ef 56 b6 06 63 d0 d7 44 5c d4 56 e7 59 94 9f 77 99 a4 16 bf b5 e7 5b bf 24 d2 68 e6 7b 28 ea 18 24 80 f0 d5 af f5 e2 e3 d6 90 ff cb 20 3e ae 80 44 09 77 c7 1f c6 1a 89 72 ac f3 64 8d df 75 d3 79 99 d1 aa ec a4 6f 40 19 5f ba 2b 9f 7f 14 e3 05 27 00 8c 14 53 b3 c9 59 93 d2 2c 45 06 f7 87 d2 54 02 bd a4 c1 f0 76 5a e0 8a 79 31 a4 5d 1d 49 at cc 24 85 0d 5d 0f 4e 5f e8 eb 99 85 8d 76 1d c1 59 c5 a4 78 ef b8 42 bd 17 9b 02 c4 ae 33 36 d3 64 88 80 4e 3e 86 eb 83 50 ac af 5c 12 49 53 1f 79 02 e6 6f 5d e3 40 f0 a2 a0 88 d3 2c b6 3f dc 85 95 7b e8 f0 74 ef d0 38 a0 33 79 32 cf 11 2b 54 75 a1 6a c3 be 17 a3 4a f9 ab 57 1d 7d ee e6 b4 ea 16 59 da e8 2f 6f 11 3a 78 69 d6 8d b1 7b					
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-02-18T17:12:04Z / 2025-02-18T11:12:04-06:00					
	Nombre del respondedor:	OCSP					
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS					
	Número de serie:	0000000000000021208					



