



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAM.**

CONVOCATORIA DE REMATE

- - - EL LICENCIADO GILBERTO BARRON CARMONA, JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, POR AUTO DICTADO EN FECHA SIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE 00385/2021, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO LICENCIADO ISIDRO MEDINA DAMIAN EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE LA PERSONA MORAL BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, EN CONTRA DE ROBERTO ULISES RODRIGUEZ VALVERDE EN CONTRA DE ROBERTO ULISES RODRIGUEZ VALVERDE, ORDENÓ SACAR A REMATE EL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:-----

- - - FINCA NUMERO 60330 DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, FRACCIÓN C, DEL LOTE NO. 01, MANZANA 63, UBICADO EN CALLE ROBLE NUMERO 304- B, DE LA COLONIA DEL BOSQUE, DEL MUNICIPIO DE TAMPICO TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 450.95 M2 (CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS NOVENTA Y CINCO CENTÍMETROS CUADRADOS), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS : AL NOROESTE, EN 43.38 METROS, CON LOTES 02, 03 Y 04.- AL SURESTE, EN 20.00 METROS, CON CALLE NICOLÁS BRAVO, HOY ROBLE.- AL SUROESTE, EN 19.50 METROS, CON FRACCIÓN “D” DEL MISMO LOTE.- AL SUROESTE, EN 24.47 METROS, CON FRACCIÓN “B” DEL MISMO LOTE.-AL NOROESTE, EN 16.20 METROS, CON FRACCIÓN “B” DEL MISMO LOTE.-AL NOROESTE, EN 02.60 METROS, CON FRACCIÓN “B” DEL MISMO LOTE.

- - - Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, QUE DEBERÁN REALIZARSE EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACION, PARA EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y PARA EL JUZGADO, EN DÍAS HÁBILES, Y PARA LOS PERIÓDICOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE DISTRITO JUDICIAL, EN DÍAS NATURALES. A LA AUDIENCIA DE REMATE EN **PRIMERA ALMONEDA**, AUDIENCIA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA SIETE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO A LAS DOCE HORAS, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO, TENIÉNDOSE COMO VALOR PERICIAL FIJADO LA CANTIDAD DE \$4,250,000.00 (CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N) - DOY FE.- - - - -

A T E N T A M E N T E
ALTAMIRA, TAM., A 25 DE MARZO DE 2025
C. JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL
SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO

LIC. GILBERTO BARRON CARMONA

LIC. ROSA HILDA BOCK ESPINOZA
SECRETARIA DE ACUERDOS
VAIT

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000029344091
Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00385-2021_35_25-03-2025_17-08-17.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GILBERTO BARRÓN CARMONA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019292	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-27T17:39:10Z / 2025-03-27T11:39:10-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	39 67 96 9e d1 12 0a 36 c4 b7 7e 29 73 e9 7e da a4 fc 56 92 6f 93 a9 ac 7a fc bc c4 97 89 ce 8e 55 ed 82 17 ef 25 de 98 77 5d e6 13 28 57 07 9e 4f 9a 3f e2 9f 79 09 33 ad 35 a3 95 f2 63 64 2e e0 25 f7 6e c5 b5 f0 1c c1 7d 5c 8a 19 31 1c 0f e2 76 e3 f4 64 6d e9 4e 4f d5 70 89 30 7b 34 12 d3 cd 2c d1 d0 32 b9 cb 3f d0 c8 a9 0a c9 80 f7 ec 57 1a 4a 99 b7 b3 7c bf 51 6a 1b b6 13 1a 83 8f 4b f8 4c e0 f7 7d e5 2b 84 09 cf 16 bd 41 a4 fc 45 51 3b e1 32 e0 f7 1b af 61 07 34 ee 95 0a 57 69 94 5e fd 73 24 25 45 c2 7c e6 47 91 5e 85 9b 2f 48 0e c8 05 b1 02 96 d8 21 15 3f 66 59 1e 6a 8a 75 f4 38 69 a3 f2 dc 96 07 ee 8a f6 5f 3a 7b 2e 15 9e 50 ac 1f 0e b5 fc e0 aa 20 56 b0 96 e9 a6 75 32 7a 76 d8 29 c8 93 8b c1 1c 71 57 67 4b 01 ca e1 f1 44 a5 5a 13 1b d8 3f 35 1a 65 fa			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-27T17:39:10Z / 2025-03-27T11:39:10-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019292			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000029377030
Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00385-2021_35_25-03-2025_17-08-17.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROSA HILDA BOCK ESPINOZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000021208	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-28T23:45:47Z / 2025-03-28T17:45:47-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	9d b3 cc dd 3f cc e5 77 b9 95 d2 fc ec 98 5a e1 54 7d 81 1d 3e 87 47 56 33 86 cf dd 99 10 5e 0d 01 9e 26 54 2a c9 bb 03 de 23 46 b9 a0 17 b5 34 3f ae e0 b7 84 e3 f4 8c 04 0a 83 3a 21 c3 df ad 87 8d 7f 8d 9f f0 a0 49 b3 1d 38 a2 c6 73 bd 5f e1 94 76 97 7f 40 d0 79 e0 ec c7 9f 1f d6 b2 bf 0c 13 a1 a5 36 d7 5b 67 35 ee 38 4d f9 ad eb 72 5c 3f 4c c2 0a 8e 0d c4 07 34 32 6f 91 56 ce 78 b6 f8 e0 8c 87 47 f3 8e dc 4f 8e 5a 3e 31 24 1b 3b 04 97 f2 e0 19 31 5b ce 2e 84 6a ae dc fb f1 a8 94 93 d6 07 e0 78 f0 21 8e 04 74 4e ca 59 fc b3 be 44 d5 53 6f 54 af af 07 a6 9b 0c 49 8e 92 76 53 34 80 41 b5 bf a3 b1 c2 ab 4d 06 f5 03 52 1f e0 83 f4 3e 49 68 ec 7a da 9c 34 41 49 7a 98 d5 4a 9a e8 e1 b1 53 1c a0 c7 22 f9 14 0d 0a d2 72 12 59 94 8f 4e fa 90 18 cf b6 ad e2 fc 19 66			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-03-28T23:45:47Z / 2025-03-28T17:45:47-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000021208			

