



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA MIXTO DEL  
NOVENO DISTRITO JUDICIAL  
DEL ESTADO

SECCIÓN: **CIVIL**  
EXPEDIENTE: 00053/2022  
NUMERO DE OFICIO:  
ASUNTO: **EDICTO**

El Ciudadano Licenciado RAMIRO FRANCISCO DEL ANGEL, Secretario de acuerdos Civil y Familiar del Juzgado de Primera Instancia Mixto del Noveno Distrito Judicial del Estado, con residencia en Ciudad Tula, Tamaulipas, por auto de fecha (05) CINCO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, ordenó la radicación del expediente civil numero 00053/2022 relativo a las DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA SOBRE INFORMACIÓN TESTIMONIAL AD PERPETUAM PARA ACREDITAR DERECHOS DE DOMINIO, promovidas por el C. ROSENDO JUÁREZ ZARAGOZA, sobre un bien inmueble, mismo que es el siguiente:

Un bien inmueble ubicado en Predio Urbano ubicado en el Barrio el Cardonal, manzana 187, lote 27, Sector 2 del municipio de Tula Tamaulipas con clave catastral número 370101187027 y cuyas medidas y colindancias son:

AL NORTE: 13.43 ML colinda con la propiedad del C. Santos Lara Camacho.  
AL SUR: 13.38 ML colinda con calle Monte de las Cruces.  
AL ESTE: 08.75 ML colinda con Ismael Juárez Hernández.  
AL OESTE: 08.77 ML colinda con propiedad del C. Santos Lara Camacho.

Con una superficie total de 117,290 m<sup>2</sup> (Ciento diecisiete punto veintinueve metros cuadrados).

Asimismo, ordenó la publicación de edictos por tres veces consecutivas de DIEZ en DIEZ días HÁBILES en el periódico Oficial del estado, y en un diario de mayor circulación en la localidad, ordenándose de igual forma la publicación de avisos por igual número de veces en los lugares públicos de Tula, Tamaulipas, así como en la puerta de éste Juzgado, dándose a conocer por estos medios la radicación de las presentes diligencias.- Lo anterior con fundamento en lo dispuesto por el artículo 881 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor, en relación con el artículo 162 de la Ley del Registro Público de la Propiedad Inmueble y del Comercio.

CD. TULA, TAMAULIPAS, A 18 DE OCTUBRE DE 2022.  
EL SECRETARIO DE ACUERDOS CIVIL Y FAMILIAR.  
LIC. RAFAEL CARVAJAL ARREDONDO.

**FIRMA ELECTRÓNICA.**- Asimismo, con fundamento en el Acuerdo General 32/2018, así como en el punto de acuerdo quinto del Acuerdo General 11/2020, emitidos por el Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado, se hace la aclaración que la firma electrónica cuenta con la misma validez que la firma autógrafa, para los efectos legales correspondientes.

Jfjb.-

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000017506912

Archivo Firmado: 71\_EDICTO\_EX\_00053-2022\_708\_18-10-2022\_13-25-45.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RAMIRO FRANCISCO DEL ÁNGEL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000010267	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-18T18:33:30Z / 2022-10-18T13:33:30-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	60 2a b3 7c db 41 5a e8 ce 2b 36 c6 8f c8 b1 88 c6 7a f0 1c 6f 39 77 75 04 49 ec 82 ff c3 63 f0 f6 2c 16 c1 b6 43 55 6a 80 66 5c 2f 90 86 a0 6a cc 61 93 54 3b 64 3b c1 7d 7c b4 0c 2d 43 88 20 47 f1 e0 59 be dd af fc 0c 48 c7 21 ff 5a 6d 47 2d 05 c8 2e 69 2e ce 73 e2 5d a7 21 1e 8d 14 c0 7d 4a 22 b8 fd 08 04 11 d6 d5 5c d9 c5 64 35 26 36 2c 72 f7 b2 3e 12 f7 c5 99 7c 1b 7f 5e be d8 2a f3 71 6f 8e 1d 46 80 ca 1e b2 f7 c2 39 bf 5f 16 8e 29 90 20 e8 60 b2 ef c8 70 bd 0f 0c 96 d3 87 31 59 f3 e1 a6 be 14 85 4d 3f b9 ff ad 73 e7 d9 d4 8d a9 43 07 08 7b 06 2c d5 7b 11 a1 d5 8e c6 49 c5 65 f2 9f 3e 46 ae 12 23 90 0a d9 63 6b 43 67 d4 31 b5 1c b4 42 65 25 06 71 4f 31 a4 e3 c6 11 b3 6f c0 b5 75 28 dd d8 b3 3e cd 19 c9 29 3c 51 bb de 1a 0c ff 6c 58 ab 08 7f 38 ff 05			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-18T18:33:31Z / 2022-10-18T13:33:31-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000010267			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000017506988

Archivo Firmado: 71\_EDICTO\_EX\_00053-2022\_708\_18-10-2022\_13-25-45.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	RAFAEL CARVAJAL ARREDONDO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000009271	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-10-18T18:35:09Z / 2022-10-18T13:35:09-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	52 de 95 01 cd da 42 1a ab a5 74 6a 3c 2c 93 da 7f 93 b3 3f e9 30 9e ad 19 fc db ae 3a cd b7 af 38 2a 16 59 b6 a0 a2 c7 04 e6 15 0d e4 54 aa 6e 34 5b ca 6d 5d c8 df a2 e1 6c 30 e8 33 5b b7 c4 10 ba e5 1a 9f ac 6a 60 d1 e1 d0 52 de fc 5a 10 77 dc 57 94 8c 5a 9e dc cb 28 f1 bc 32 0b 1b e9 bc 9a ad 11 b0 3c 32 3e a5 01 47 f8 ca 88 4d b9 e9 8d 5b 2a e8 7d 95 8f 01 27 8d 55 df 12 63 7e a9 23 80 eb 4f 7e b6 aa b9 66 00 9d d6 b6 1e 8b e9 54 52 5a c9 c9 12 60 a0 3c 79 50 49 89 89 4e c0 70 da 55 cc de 3e 74 5b 5d 64 36 5a 6e 71 40 f6 c7 cb ee b4 7e e1 9d 41 ea 29 48 bc 74 a6 c3 38 ea c2 f4 68 f8 d2 9c ac 1a bd c1 25 f7 cd 8f 40 fd 39 42 02 58 c2 a7 09 c1 1f 75 7b 6e cf d5 a9 43 f7 ec 00 0a 10 b9 b9 9b 04 de 35 ce c9 a3 2e 30 a3 a2 3d 29 8e 9d e6 c0 38 d7 1a 60 bb ef			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-10-18T18:35:10Z / 2022-10-18T13:35:10-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000009271			

