



## EDICTO DE VENTA

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

----- LA **LICENCIADA ADRIANA BAEZ LOPEZ**, JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA NUEVE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO **00625/2019**, RELATIVO AL **JUICIO SUMARIO** PROMOVIDO POR EL C. EDUARDO HERNANDEZ HERNANDEZ, EN CONTRA DE LAS CC. BERTHA ALICIA HERNANDEZ HERNANDEZ Y LILIA GRISELDA HERNANDEZ ROMERO, ORDENO SACAR A LA VENTA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:---

----- FRACCIÓN "C" DEL LOTE DE TERRENO NÚMERO DIECINUEVE (19), DE LA MANZANA TRES (3), UBICADO EN EL ÁREA DENOMINADA VILLA VERA, DEL FRACCIONAMIENTO LAS VILLAS, DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, Y SU CONSTRUCCIÓN AHÍ EXISTENTE, CON SUPERFICIE DE 200.04 M2 (DOSCIENTOS METROS, CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE ACUERDO A SU ESCRITURA: AL NORTE.- EN 25.90 VEINTICINCO METROS, NOVENTA CENTÍMETROS, CON FRACCIÓN "D" DEL MISMO LOTE DIECINUEVE; AL SUR.- EN 21.50 VEINTIÚN METROS, CINCUENTA CENTÍMETROS, CON LA FRACCIÓN "8" DEL MISMO LOTE DIECINUEVE; AL ESTE.- EN 8.25 OCHO METROS, VEINTICINCO CENTÍMETROS, CON ÁREA DE CESIÓN A-7; Y: AL OESTE.- EN 9.00 NUEVE METROS, CON LA CALLE VILLA VERA; QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD EN EL ESTADO COMO FINCA NÚMERO 44841 DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS.- TAMAULIPAS. VALOR COMERCIAL \$2,384,000.00 (DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N).-----

----- Y PARA SU PUBLICACIÓN POR MEDIO DE EDICTOS POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, CONVOCÁNDOSE A POSTORES A LA DILIGENCIA DE VENTA JUDICIAL QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO A LAS **DIEZ HORAS DEL DÍA SIETE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICINCO**.- EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS PERSONAS QUE DESEEN PARTICIPAR EN LA VENTA, DEBERÁN DEPOSITAR PREVIAMENTE COMO GARANTÍA EN EL FONDO AUXILIAR DEL TRIBUNAL EL 20% (VEINTE POR CIENTO) DEL VALOR DEL INMUEBLE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS.- ES DADO EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A NUEVE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.-----

### LIC. ADRIANA BAEZ LOPEZ

Jueza del Juzgado Quinto de Primera Instancia  
Civil del Segundo Distrito Judicial en el Estado.

### LIC. LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCIA

Secretario De Acuerdos

Quienes firman de manera electrónica, con base en los artículos 2 fracción I y 4 de la Ley de la Firma Electrónica Avanzada del Estado de Tamaulipas y en atención al punto decimoprimer del Acuerdo 12/2020 de fecha veintinueve de mayo del dos mil veinte, emitido por el Consejo de la Judicatura del Estado de Tamaulipas.

L'ABL/L'LASG/L'DQM

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000027964160

Archivo Firmado: 23\_EDICTO\_EX\_00625-2019\_193\_09-12-2024\_07-02-22.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ADRIANA BÁEZ LÓPEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018208	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-09T20:53:08Z / 2024-12-09T14:53:08-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	ca de 0a b6 15 29 a3 43 5a cc 43 97 04 1c ac f6 55 83 d9 d1 6f 05 e8 c6 8f 5b 11 dd da e4 1d d2 c7 49 eb 14 2f ea b2 ab 00 a6 a4 d5 12 9d 76 9d 92 e2 ba b1 a3 2b 15 01 98 21 7d 52 0f 7a 3a a0 71 88 9d 8e 0f 4b 2a 13 5a fd da c6 f7 8e 1a 44 d1 63 9b 56 21 4c 54 d6 86 74 c7 52 e1 ab 58 6d 97 b9 4d 2a ca ed df 06 e6 0f ea c8 dd 1a 12 7f 7e 58 5f ab 47 14 67 c0 f8 66 6d 80 c1 69 a9 04 4d 2e c3 bf 48 bb 97 a7 04 c6 00 01 3e e1 8f 8a 35 2f 5a 77 f5 e6 e2 32 f0 e2 a7 7f 99 b3 eb 21 b2 01 71 4c 1e 81 70 ea 8d 8a e1 d9 27 9d aa cb f3 1f 6a 15 69 2c 9d 5b 71 e3 5f 33 63 51 cd 2c c3 e7 cb 37 33 61 da 73 15 ac 2b 63 59 cc 31 db ad 43 bc c4 17 10 15 3c d6 ae 4d 02 42 84 15 24 43 16 b9 96 50 13 1e 82 5b db ce 3c e2 1d de cc 55 cc a7 db 8c 96 90 0d 45 96 7e fa 22 dc 79 6f			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-09T20:53:09Z / 2024-12-09T14:53:09-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018208			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000027966638

Archivo Firmado: 23\_EDICTO\_EX\_00625-2019\_193\_09-12-2024\_07-02-22.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018442	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-09T21:41:01Z / 2024-12-09T15:41:01-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	3f 75 0c 2f 26 05 bb 27 6a f3 02 a3 21 6f b7 b5 52 65 78 56 6a d2 df 05 5c 0e 97 8b 0d 0a 5e eb 69 28 02 06 8e 8e 8e 97 76 8f 62 1e c2 c0 d5 83 1c 34 2e b0 2a 5d ed 59 79 ef c9 e2 92 d1 86 32 db 3c 6b 27 fd da 92 1e b2 6c 04 4c 28 7e 91 25 a1 00 6b 33 1b dc 8d b1 e7 7e 1d d0 b9 f2 87 b1 9a 33 0b 51 49 5c 9f d5 8c ea 0c 7e 59 6f 64 d8 f6 7d 4f d0 7e 41 f4 15 a9 0a 9a 01 d4 69 86 14 b0 45 bd b8 b4 b7 fd e7 bb 89 eb cd 2b 6d 1c 56 f5 9f f6 80 8a 82 15 8c 35 a2 3c 3c d3 e9 24 52 20 c5 0a 3e c9 f9 25 ea cb cf 88 a2 4f 5f 2c 0c 1a da 26 ba 80 91 a2 ef e8 f7 f6 1e b7 a7 61 84 92 23 97 14 12 93 73 fa 6a c1 42 77 78 cb 82 95 1f 64 09 7c fc bd 9e 85 cc 22 15 2c 77 aa 8c c3 6d 42 ad b4 e0 51 54 c5 69 5b 2f 5a e6 e3 d4 88 81 bd c0 8f ac 8f b8 a1 d3 7e ee 48 3b 58 1f 6b			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-09T21:41:01Z / 2024-12-09T15:41:01-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018442			

