



-----EL CIUDADANO LICENCIADO JESUS LOPEZ CEBALLOS, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, ORDENO SACAR A REMATE EN PUBLICA SUBASTA Y AL MEJOR POSTOR EN PRIMERA ALMONEDA EL BIEN MUEBLE EMBARGADOS EN EL PRESENTE JUICIO RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE 00581/2022 , RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL CIUDADANO LICENCIADO JORGE ANTONIO PEREZ SANCHES, EN SU CARÁCTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DEL CIUDADANO LUIS ALBERTO PIZAÑA OROZCO, EN CONTRA DE LOS CIUDADANOS JOSE GERARDO MARTINEZ MONTELONGO Y ELADIA NERI RUBIO DE MARTINEZ; EL CUAL SE IDENTIFICA COMO:

FINCA NÚMERO **94395** UBICADA EN EL MUNICIPIO DE  
ALTAMIRA, TAMAULIPAS, LOTE 11, DE LA MANZANA 45, ZONA 02,  
DEL EX EJIDO MIRAMAR CON UNA SUPERFICIE DE 168.00  
METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y  
COLINDANCIAS:

AL NORESTE.- EN 16.80 METROS CON LOTE 10

AL SURESTE.- EN 11.10 METROS CON CALLE GUSTAVO A. MADERO

AL SUROESTE.- EN 16.90 METROS CON LOTE 12

AL NORESTE.- EN 11.00 METROS CON LIMITE DE LA COMISION  
FEDERAL DE ELECTRICIDAD Y CALLE VENUSTIANO CARRANZA

----- Valor Pericial.- La cantidad de: **\$612,000.00 (SEISCIENTOS DOCE MIL PESOS 00/100 M.N).**-----

----- Por lo que convóquese a postores y acreedores mediante edictos que se publicarán por DOS VECES, mediando un plazo de NUEVE DÍAS entre la primera y segunda publicación, en un periódico de circulación amplia en el Estado de Tamaulipas. Asimismo, entre la última publicación y la fecha del remate deberá mediar un plazo no



EL C. JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL

LIC. JESUS LOPEZ CEBALLOS .

## C. SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. MARIA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER.  
L'JLC / L'MVA / AVG

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO  
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

Evidencia Criptográfica - Transacción  
Transacción: 000021330217  
Archivo Firmado: 13\_EDICTO\_EX\_00581-2022\_412\_16-08-2023\_12-43-42.pdf  
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	JESÚS LÓPEZ CEBALLOS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018297	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-16T21:25:41Z / 2023-08-16T16:25:41-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	cf e7 11 4d d6 61 3a e0 69 c9 de 82 b4 a7 f2 7d 86 02 99 19 f1 fc 08 d8 92 55 b1 85 e8 98 9c 02 61 cf 45 70 aa d6 db 13 46 29 57 a1 e2 37 e7 f9 76 f9 83 fb 9d a7 99 7e c6 bf 93 01 25 d3 18 d7 7b cc bf 86 d2 06 44 7f 9a 2d 68 4a 64 0f 55 71 b2 c5 14 63 53 5f f8 c8 bd 7e 79 97 a8 fa bf 9f e7 4d 85 2a 4a f4 86 af 42 f1 4b 28 c2 7c e1 1c a5 b4 30 ad 4b 7d 21 4d 63 69 63 52 e1 34 67 e1 c9 67 ac a6 8d 62 52 d1 8b ae d6 8b 98 59 45 4a 43 ed 25 a6 46 17 73 45 47 1e b8 73 96 6a ac 49 de 3b f8 e9 16 70 83 3c 4a 42 fa 2b 32 50 c4 15 ca f6 69 02 c3 f9 12 68 53 c1 6a 20 d2 cd e4 ad d4 55 bd a9 50 f2 92 dd 96 37 93 7c f5 b1 d6 f3 40 6f 50 bc 98 da af 1f c8 15 15 c8 1d 1d 66 1c f7 61 13 fe a1 58 9e ff 25 c5 b3 a5 8b 6c cd 50 8e bb 45 dc d9 4b 4f 01 8e 84 a2 59 1f 22 cb 08			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-16T21:25:41Z / 2023-08-16T16:25:41-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018297			



Evidencia Criptográfica - Transacción  
Transacción: 000021330221  
Archivo Firmado: 13\_EDICTO\_EX\_00581-2022\_412\_16-08-2023\_12-43-42.pdf  
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARÍA DEL CARMEN VILLAGRANA ALMAGUER	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016830	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-16T21:25:49Z / 2023-08-16T16:25:49-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	6e 31 d5 d1 76 07 55 7d 5d 31 2f 58 03 af 55 0d 2c 20 d8 37 e7 fa 86 49 79 9e 4b 2a d5 34 1f c8 01 9e d2 ca bd 41 4f 8c e2 3e b1 1d 5f 5e 80 c7 21 e7 5e a3 1a 97 76 2b 42 0e 5e e2 c8 77 0e 47 7e 94 90 42 50 fa 67 3b fe 5a f0 2a c2 50 f9 d2 b9 57 4d 5d c7 50 02 f6 56 a9 2c a9 97 38 89 a1 34 dc f1 43 ee 6e 15 e7 ff d2 e3 93 1c 76 85 d7 0a 4b c1 4c 35 04 3f 8a 2e 2a bd 30 17 5d 4d 69 d0 a6 df 14 e9 4c 5f 5f cc fe 9a 7d e9 02 0f 7b 24 c8 d8 a8 80 30 e4 a0 9d ed a1 9c 24 6e ef f4 bb d4 06 ce f7 93 83 0f 5d 87 46 cb b6 86 49 37 e7 10 21 10 07 09 a5 12 44 e3 cf 3d c5 2f 1d 2a d4 98 b4 43 f0 65 cc 65 ed c5 bb 4e 4d 39 5b 46 ad b5 2f 49 e0 4a 10 b1 39 21 f6 e8 b9 5a 3d e9 e5 eb ca ac 73 24 fb 30 fc 10 49 7b 9f 2b 57 16 4b 1a 41 ea c0 32 31 bf 7f f6 b9 0b 70 d8 86 45			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-08-16T21:25:50Z / 2023-08-16T16:25:50-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016830			

