



Gobierno de Tamaulipas
Poder Judicial

EDICTO DE REMATE SE CONVOCA A POSTORES

----- EL CIUDADANO **LICENCIADO LUIS GERARDO UVALLE LOPERENA**, JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, POR AUTO DE FECHA CUATRO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES, DICTADO EN EL **EXPEDIENTE NÚMERO 00227/2021** RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO**, PROMOVIDO POR EL **C. LIC. AMADO LINCE CAMPOS**, EN SU CARÁCTER DE APODERADO PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE **BANCO SANTANDER MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO**, EN CONTRA DE LOS **CC. AMADEO BUSTOS SAN MARTIN Y JUDITH SANCHEZ POLANCO**, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE.-----

----- EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: PREDIO URBANO UBICADO EN CALLE PLAN DE AYALA, LOTE NÚMERO SEIS, ZONA UNO, MANZANA NÚMERO 67, COLONIA BENITO JUÁREZ DE TEMPOAL, VERACRUZ, CON SUPERFICIE DE 391.00M2, CON UN VALOR DE \$1, 790, 000. 00 (UN MILLÓN SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), SEGÚN EL AVALUÓ RENDIDO POR LOS PERITOS DESIGNADOS POR LAS PARTES.-----

----- Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARA POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITA EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, EN SOLICITUD DE POSTORES A LA PRIMERA ALMONEDA, LA CUAL TENDRÁ VERIFICATIVO LAS **(10:00) DIEZ HORAS DEL DÍA DIECIOCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES**, Y EN LA CUAL SERA POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE, ASÍ MISMO, SE HACE LA ACLARACIÓN DE QUE AQUELLOS QUE INTERVENGAN COMO POSTORES Y EXHIBAN EL (20%) VEINTE POR CIENTO, ESTE DEBERÁ SER SOBRE EL VALOR PERICIAL FIJADO AL BIEN QUE SE SACA A REMATE Y A TRAVÉS DE CERTIFICADO DE DEPOSITO EXPEDIDO POR EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO Y EXHIBIENDO LA POSTURA LEGAL EN SOBRE CERRADO.----- DOY FE.-----

ATENTAMENTE
CIUDAD ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A 05 DE JULIO DE 2023.

LIC. MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ
SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO DE
PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO

L'LUL / L'MGM / YSC

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000020911521

Archivo Firmado: 12_EDICTO_EX_00227-2021_1056_05-07-2023_13-48-29.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017501	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-05T21:21:35Z / 2023-07-05T16:21:35-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7a 88 7d f4 f2 bc 2a 20 71 ac da 87 c9 fd 7a 68 3c 60 08 f1 8b a5 ca 8b 47 7e cd 69 ba 8b 10 09 64 bf 71 fe 9c 38 f3 67 2c 47 e1 bc 9c 5c 99 bb 9a dc 08 9b a1 bd 7e 6c 3c 02 98 92 0c f3 91 3f f7 76 f8 53 f7 0e 17 f3 a5 14 5f 72 52 93 0b 84 55 fe aa cb de 37 62 e9 65 da 65 f3 be 42 e8 8b d6 0c b2 70 26 11 01 b2 c5 b4 ae 2a ce 72 9b 1a 85 d9 90 7b e9 55 e2 8f 89 bc cc 07 d9 9f 5d c2 bf 08 f1 05 05 cf 0e 6d e4 d1 33 46 3f 42 f3 19 ad b5 31 39 f6 2e d2 02 e3 32 3d 43 aa e7 8b 27 79 d0 7e 28 8b 7c 40 da 16 fe a1 c8 2f cf f2 55 41 c4 75 a1 09 33 a2 ab 19 4d 1d 4b b1 b1 92 33 7f a1 0b 50 fc 48 79 8a 12 15 bb 7b 16 43 ab c1 95 0b e7 81 4f 75 1b de 97 9e cb f9 c1 b3 b7 e7 9d e7 a8 e1 04 61 8d cb d2 13 f8 31 54 d1 a5 1e f9 f9 fb 90 f8 0f d0 3c d2 ac e0 10 9c d0 c1 cc			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-07-05T21:21:36Z / 2023-07-05T16:21:36-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017501			

