



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

## EDICTO DE REMATE SE CONVOCA A POSTORES

- - - EL CIUDADANO LICENCIADO LUIS GERARDO UVALLE LOPERENA, JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD Y PUERTO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, POR AUTO DE FECHA TRECE DE JULIO DEL AÑO EN CURSO, DICTADO EN EL EXPEDIENTE NUMERO 00152/2020, RELATIVO AL JUICIO HIPOTECARIO PROMOVIDO POR LOS CC. LICS. ARTURO MEDINA GREFOSO E ISIDRO MEDINA DAMIAN EN SU CARACTER DE APDOERADOS GENERALES PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE EN CONTRA DE JOSE ARMANDO SALDAÑA SANCHEZ Y FABIOLA ALATORRE CORDOVA, SE ORDENO SACAR A REMATE EN PRIMERA ALMONEDA EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE.-----

- - - CASA HABITACION UBICADO EN CALLE CAMARGO NUMERO 301-A, FRACCION DE LOTE NUMERO T-II-IV-T-P-I-I, DE LA COLONIA TAMAULIPAS, EN EL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS; CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE TERRENO DE 71.70 METROS CUADRADOS; Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 6.00M. CON FRACCION MISMO LOTE; AL SUR EN 6.00 M. CON CALLE CAMARGO; AL ESTE EN 11.95 M. CON FRACCION MISMO LOTE; Y AL OESTE: EN 11.95 M. CON FRACCION MISMO LOTE PROPIEDAD DE GUSTAVO ESCAMILLA BONILLA Y LUCIA PACHECO MENDEZ. PROPIEDAD QUE SE ENCUENTRA REGISTRADA EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO BAJO LOS SIGUIENTES DATOS: FINCA NUMERO 18979 DE TAMPICO, TAMAULIPAS, con un valor de \$1,197,000.00 (UN MILLON CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 M.N.).-----

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARA POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS NATURALES, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN QUE SE EDITA EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, EN SOLICITUD DE POSTORES A LA PRIMERA ALMONEDA, LA CUAL TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA VEINTIOCHO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRES A LAS DIEZ HORAS, Y EN LA CUAL SERA POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE QUE SE SACA A REMATE, ASÍ MISMO, SE HACE LA ACLARACIÓN DE QUE AQUELLOS QUE INTERVENGAN COMO POSTORES Y EXHIBAN EL (20%) VEINTE POR CIENTO, ESTE DEBERÁ SER SOBRE EL VALOR PERICIAL FIJADO AL BIEN QUE SE SACA A REMATE Y A TRAVÉS DE CERTIFICADO DE DEPOSITO EXPEDIDO POR EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO Y EXHIBIENDO LA POSTURA LEGAL EN SOBRE CERRADO.- DOY FE.-----

CD. ALTAMIRA, TAM. 13 DE JULIO DEL 2023  
LA C. SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO  
DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO  
JUDICIAL EN EL ESTADO

LIC. MA. IGNACIA GALICIA MARTINEZ  
L'AVG.

L'LUL / L'MGM / AVG

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000021045655

Archivo Firmado: 12\_EDICTO\_EX\_00152-2020\_1056\_13-07-2023\_11-33-01.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	MA. IGNACIA GALICIA MARTÍNEZ	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000017501	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-07-14T13:51:04Z / 2023-07-14T08:51:04-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	45 f8 7e 0c 11 ca 46 c0 13 82 4a 38 69 23 d5 20 d5 0a a3 d1 05 3b 0a 37 e7 d0 ec a4 46 80 f9 66 66 95 1d 4a 76 eb 2a be f5 c6 27 62 52 98 41 aa f9 2d f3 57 28 4e 43 ce 37 d1 f7 cc f8 b9 04 41 7d e7 ab cb 08 5d 1c 0c fc 21 51 96 6d 1a 15 46 1b 2f 33 37 69 f8 80 6f 52 66 a5 67 36 db 87 21 43 66 27 10 a7 1d 8e f4 b3 59 1c fb 2a 5d d0 0b 64 0b 60 df 94 af c2 bb 25 ea 75 35 5f 24 30 e1 cc f2 9e 20 73 85 8c 2d f0 d1 5c 12 ab 2b 44 91 2a b8 b1 ef 5b 09 8a 6f 92 2b 4c 06 e1 46 ad 71 96 81 12 f6 d9 b0 9f c1 60 08 e5 5b 89 63 4c 07 26 57 be 7a e9 0a 4b 4b 82 f8 00 02 68 53 71 00 c5 ce 69 67 f0 b8 9b d6 37 92 23 17 9f 53 a0 35 82 f2 57 e4 f2 4d d6 76 c4 e3 9d c0 79 45 b7 aa 9e 66 25 0c 21 6b 73 dc 59 f4 86 dc fd 36 0d 41 71 11 d8 c1 f0 86 89 a1 54 33 01 4b 5f 75 ed ac			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-07-14T13:51:05Z / 2023-07-14T08:51:05-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000017501			

