

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO**



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CÉDULA HIPOTECARIA

La Licenciada **Claudia Patricia Escobedo Jaime**, Secretaria de Acuerdos del Juzgado Primero de Primera Instancia de lo Civil del Cuarto Distrito Judicial en el Estado, en auto de fecha dieciséis de mayo del año dos mil veintitrés, dictado dentro del expediente 00313/2023, relativo al **JUICIO HIPOTECARIO**, promovido por el **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES**, en contra de **EDSON LUCIO MARTÍNEZ**, se ordenó la expedición de la presente **CÉDULA HIPOTECARIA**, quedando sujeto a juicio hipotecario el siguiente bien inmueble por la cantidad de \$353,336.43 (trescientos treinta y tres mil trescientos treinta y seis pesos 43/100 moneda nacional).

-----Vivienda ubicada en calle Laguna de Montebello A, número 528, lote 13, manzana 7, entre Rinconada del Chairel Sur y Límite, Fraccionamiento Rinconada de las Brisas, C.P. 87313, de esta ciudad, con superficie de terreno de 75.00 M2 y superficie de construcción de 42.00 M2, con las siguientes medidas y colindancias:-----

-----AL NORTE, EN 15.00 MTS. CON LOTE 11 A, MURO MEDIANERO DE POR MEDIO.-----

-----AL SUR, EN 15.00 MTS. CON LOTE 13.-----

-----AL ESTE, EN 5.00 MTS. CON LOTE 45.-----

-----AL OESTE, EN 5.00 MTS. CON CALLE LAGUNA DE MONTE BELLO "A".-----

----- Y que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad en el Estado bajo los siguientes datos: FINCA NÚMERO 7498, de fecha veinticinco de junio del año dos mil ocho, de H. Matamoros, Tamaulipas.-----

-----Se expide la presente CÉDULA HIPOTECARIA para su inscripción en el Registro Público de la Propiedad, para su publicación en un diario local de mayor circulación y para entregar a las partes (actor y demandados) en cumplimiento a lo ordenado en el artículo 535 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, va en una foja útil y se expide a 17 de mayo de 2023.- DOY FE.-----

SECRETARIA DE ACUERDOS

LIC. CLAUDIA PATRICIA ESCOBEDO JAIME.

CPEJ / ATG.

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021631070

Archivo Firmado: 99_EDICTO_EX_00313-2023_331_17-05-2023_12-17-38.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CLAUDIA PATRICIA ESCOBEDO JAIME	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017044	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-05T21:29:25Z / 2023-09-05T16:29:25-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7c 50 e4 41 6f ec a9 db 11 14 99 dc 58 52 a9 6d b9 d8 56 88 25 b0 54 f8 c3 b6 68 ab 0d de 56 85 54 25 06 3d f6 02 51 27 ad f9 c8 c7 e0 b6 50 39 d4 5a 0c 7d b1 99 ee 8c cd c9 bf fc f3 42 c9 69 9f 26 f3 5b 19 e0 59 de 35 ac b8 1b a6 60 80 f8 f1 84 18 ae 33 6d fd 9e 10 a0 03 b5 ee fd c9 03 d1 10 2d fe 36 78 ce bc 5c f8 d8 5a c5 81 dc be 8a 61 8b 96 7c 7d 94 27 cb 01 55 48 52 78 a2 4f d7 33 f3 a7 cf cf 3b 29 88 bb 8a fb 4e 02 af 80 b9 1a ac 90 15 81 a1 08 63 08 aa 60 e9 9b 20 3e 8a 86 1a e8 ae 4b 05 c6 a9 dc 13 e7 1e 26 a0 65 12 59 b8 b3 68 47 bd 95 6c 44 a8 97 2b 3c 59 ef 92 55 63 de fd db 3c 7a ac 8f c8 dd 6a 7f 4b d7 1e 85 81 b9 e4 7a 25 ab 98 06 7b be d7 ad 73 d8 8f 88 54 a5 58 37 1a 7a f9 19 e1 4a df 4d a5 43 53 e3 0c 50 5c d2 08 33 f6 f1 b3 55 9b 82 d7 1e			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-05T21:29:25Z / 2023-09-05T16:29:25-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017044			

