

**JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO**



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**CÉDULA HIPOTECARIA**

La Licenciada **Claudia Patricia Escobedo Jaime**, Secretaria de Acuerdos del Juzgado Primero de Primera Instancia de lo Civil del Cuarto Distrito Judicial en el Estado, en auto de fecha dieciocho de mayo del año dos mil veintitrés, dictado dentro del Expediente 00324/2023, relativo al **JUICIO HIPOTECARIO**, promovido por **INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES**, en contra de **CÉSAR MARTÍNEZ CAMACHO**, se ordenó la expedición de la presente **CÉDULA HIPOTECARIA**, quedando sujeto a juicio hipotecario el siguiente bien inmueble por la cantidad de \$452,998.97 (cuatrocientos cincuenta y dos mil novecientos noventa y ocho pesos 97/100 moneda nacional).

**-----Vivienda ubicada en calle Pirules número 612, Fraccionamiento Palmares de las Brisas Etapa IV, lote 13, manzana 7, con superficie de terreno de 89.78 M2 y superficie de construcción de 42.00 M2, con las siguientes medidas y colindancias:-----**

**-----AL NORTE, EN 16.13 MTS. CON LOTE 12, MURO MEDIANERO DE POR MEDIO.-----**

**-----AL SUR, EN 16.25 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE.-----**

**-----AL ESTE, EN 5.00 MTS. CON CALLE PIRULES.-----**

**-----AL OESTE, EN 6.10 MTS. CON PROPIEDAD PARTICULAR.--**

**----- Y que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad en el Estado bajo los siguientes datos: FINCA NÚMERO 10585, de fecha 23 de Enero de 2009 de H. Matamoros, Tamaulipas.-----**

**-----Se expide la presente CÉDULA HIPOTECARIA para su inscripción en el Registro Público de la Propiedad, para su publicación en un diario local de mayor circulación y para entregar a las partes (actor y demandados) en cumplimiento a lo ordenado en el artículo 535 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, va en una foja útil y se expide a 18 de mayo de 2023.- DOY FE.- -----**

**SECRETARIA DE ACUERDOS**

**LIC. CLAUDIA PATRICIA ESCOBEDO JAIME.**

**CPEJ / ATG.**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000021631061

Archivo Firmado: 99\_EDICTO\_EX\_00324-2023\_331\_18-05-2023\_09-55-29.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	CLAUDIA PATRICIA ESCOBEDO JAIME	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000017044	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-09-05T21:29:10Z / 2023-09-05T16:29:10-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	76 f2 99 c9 36 29 2d f5 42 ee 87 70 f3 f0 89 7d 83 93 bd 65 1b 27 75 15 05 d9 d1 91 e8 ca 77 60 ab 8c 13 27 e4 36 4a 73 44 5b 1f 07 e7 46 a9 14 7f a2 13 0d c2 2a 5f 98 f8 ec d7 6e 1b b1 7d 67 f1 45 22 31 97 ad 84 32 12 31 f4 e0 26 ea ea 74 69 27 53 e4 b8 c8 39 b2 a3 1b b1 29 51 ec 0c e6 5e 73 04 8c f1 bb 48 6f f8 1f 8c 4a 22 3d ef 4f 33 f7 57 fe c2 33 48 ad c5 b7 1d 27 08 a7 d0 8d 55 d3 a7 2b dc 5f 46 a9 6a 7a 4f 59 76 f0 dd bf 23 9d 13 00 f1 7a 72 c9 1b 2c a2 06 7a 5a aa 7a 84 71 6b 1d 9b ee 98 aa 0d ac 59 c5 c4 3b 46 22 b9 34 d9 b9 c4 61 c0 81 5c 37 a6 e2 5c 9b bb 72 b5 4d 96 21 f3 36 d5 ce 05 11 12 c1 c5 01 e1 6f 3a b6 f6 45 86 6e f5 1f e5 4c 00 bb 87 b8 05 3b 91 3d 1e a0 55 45 35 64 ea e1 25 54 dd 45 3a b2 f9 1d c9 bd 78 66 bc 34 6a 76 7a 27 a5 a6 b9 be			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2023-09-05T21:29:11Z / 2023-09-05T16:29:11-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000017044			

