



EDICTO DE REMATE EN PRIMER ALMONEDA

----- **La Licenciada Claudia Patricia Escobedo Jaime, Secretaria de Acuerdos del Juzgado Primero de Primera Instancia de lo Civil del Cuarto Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha trece de septiembre de dos mil veintitrés, dictado dentro del Expediente Número 00375/2014, relativo al JUICIO HIPOTECARIO, promovido por INFONAVIT, en contra de EDITH VÁZQUEZ LARA, ordenó sacar a remate en Publica Subasta y en Primera Almoneda, el siguiente bien inmueble:-----**

-----"**Vivienda ubicada en la calle Principados número 23-A, lote 29, manzana 6, del Fraccionamiento Los Ángeles de esta Ciudad, edificada con superficie de terreno de 102.00 M2, con las siguientes medidas y colindancias:-----**

-----**AL NORTE, En 6.00 Mts Con lote 7.-----**

-----**AL SUR, En 6.00 Mts. Con calle Pincipados.-----**

-----**AL ESTE, En 17.00 Mts. Con Lote 18.-----**

-----**AL OESTE, En 17.00 Mts. Con Lote 30.-----**

----- **Y que se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad en el Estado bajo los siguientes datos: Finca Número 109359 de este municipio de Matamoros, Tamaulipas."-----**

----- **Se expide el presente Edicto para su publicación por Dos veces de Siete en Siete días en el periódico Oficial del Estado y en un diario local de mayor circulación, por medio del cual se convoca a los postores y acreedores, a fin de que comparezcan a la Audiencia de Remate que se llevará a cabo a las ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS, Preciséndose que la referida audiencia se desahogará a través de la utilización del software de video conferencia ZOOM con ID 869 0562 2669 y clave 1CIVIL; siendo postura legal para esta Primera Almoneda, la cantidad que cubra las Dos terceras partes de la suma de \$447,000.00 (Cuatrocientos cuarenta y siete mil pesos 00/100 M.N), que corresponde al avalúo rendido por el perito en rebeldía, y que es la cantidad de \$298,000.00 (Doscientos noventa y ocho mil pesos 00/100 M.N), el cual se toma como precio para el remate por ser ligeramente el mas alto; en la inteligencia de que el postor que comparezca a la diligencia de remate deberá comparecer ante la presencia judicial a solicitar se le expida el certificado de deposito que corresponderá al 20% de la cantidad que sirve de base para el remate del bien inmueble, a fin de expedir dicho certificado, con la anticipación de tres días antes de la diligencia de remate.- DOY FE.-----**

H. MATAMOROS, TAMPS; 18 de septiembre de 2023

**SECRETARIA DE ACUERDOS.
LIC. CLAUDIA PATRICIA ESCOBEDO JAIME.**

L'CPEJ/MES

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000021804305

Archivo Firmado: 99_EDICTO_EX_00375-2014_250_18-09-2023_08-40-32.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CLAUDIA PATRICIA ESCOBEDO JAIME	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017044	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-18T16:19:46Z / 2023-09-18T11:19:46-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	49 1f 8c 5b f7 5d fa a7 46 30 0e c2 9f 0a bf 22 7f 99 04 43 d7 7b 13 68 9b fd ac a5 35 b4 9b 51 e5 a1 95 1f bd eb e6 64 32 1c 8c 3a ec 5f 7a 1f cd 77 57 0a fd 3c 66 1a a7 57 9f 63 88 0a a0 df 1e 9e fa 3b c3 7d 0f 52 15 fa b1 3f 8b c5 1e 98 4c 34 08 1b a7 ac 03 28 f1 62 d1 19 8a 92 66 9d ed e8 3e a7 da b5 65 85 a2 ae 1f bb e8 c0 38 69 2b ae 4f 3c 5f 38 37 62 aa 76 e0 5a c5 10 aa 4f e0 11 6b 4c 11 89 03 33 fa d0 6c 15 38 ab 6b c9 e9 9a 49 53 76 59 5a 49 67 7c 8e 35 e3 6b ac 55 56 d4 e9 9f 72 eb 43 2e fe 04 c4 40 8b 25 48 82 d1 df 27 ab 1d 3b dd 73 84 18 f6 71 91 de 1a 25 df ef f7 85 0a db 8a 4b 46 cc 9d 65 1e 22 3e 24 cb 68 67 70 3a b2 29 f2 b4 bd 93 dd 2e 73 d7 06 3d 29 87 0d 43 cd b1 34 5f 84 1d f4 67 ce c1 55 e7 5c da 39 c5 e0 96 f7 c1 e3 2a b5 20 71 fa 59			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-09-18T16:19:47Z / 2023-09-18T11:19:47-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017044			

