



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO
CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
CD. VICTORIA, TAM. 04 de diciembre de 2024**

A QUIEN CORRESPONDA:

----- EL LICENCIADO ADRIAN ALBERTO SÁNCHEZ SALAZAR, JUEZ SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, POR AUTO DE FECHA **TRECE DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, DICTADO DENTRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 00128/2020, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO POR LOS LICENCIADOS OSVALDO DIEZ CUAN E IVAN ISSAI VELAZQUEZ DE LA ROSA, EN CONTRA DE LUZ ELENA DE LA CRUZ BOLADO, SE ORDENÓ SACAR A REMATE EN TERCERA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: -----

----- **UN BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO FINCA NÚMERO 131315 DEL MUNICIPIO DE CIUDAD VICTORIA, TERRENO URBANO UBICADO CALLE MOCTEZUMA, NÚMERO 2368, PLANTA BAJA, FRACCIONAMIENTO AZTECA, EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 103.00 METROS CUADRADOS, Y LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS; AL NORTE EN 6.00 METROS CON CALLE MOCTEZUMA; AL SUR EN 6.00 METROS CON LOTE 42; AL ESTE EN 17.16 METROS CON LOTE 18; Y AL OESTE EN 17.16 METROS CON LOTE 16; en la suma de \$ 299,729.16 (DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 16/100 M.N).**-----

----- Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR UNICA OCACIÓN, EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA DE ESTA ENTIDAD FEDERATIVA, SE EXPIDE EL PRESENTE EDICTO DE REMATE CONVOCÁNDOSE A AQUELLOS QUE DESEEN TOMAR PARTE EN LA SUBASTA QUE PREVIAMENTE DEBERÁN DEPOSITAR ANTE EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN EL ESTADO EL VEINTE POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVA DE BASE PARA EL REMATE DEL BIEN INMUEBLE, MOSTRANDO AL EFECTO EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE, SIN CUYO REQUISITO NO SERÁN ADMITIDOS, ASÍ COMO POR ESCRITO EN SOBRE CERRADO, QUE SE ABRIRÁ EN EL MOMENTO EN QUE DEBA PROCEDERSE AL REMATE, LA POSTURA LEGAL CORRESPONDIENTE, QUE DEBERÁ DE SER LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO; **SE SEÑALAN LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA TREINTA DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, PARA QUE TENGA VERIFICATIVO EL DESAHOGO DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN TERCERA ALMONEDA.**-----

**LIC. FRANCO RAFAEL GONZÁLEZ BARRÓN
OFICIAL JUDICIAL "B" EN FUNCIONES DE
SECRETARIO DE ACUERDOOS**

MITO"

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000028063793

Archivo Firmado: 4_EDICTO_EX_00128-2020_35_04-12-2024_16-50-35.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	FRANCO RAFAEL GONZALEZ BARRON	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019224	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-16T19:33:49Z / 2024-12-16T13:33:49-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	53 a6 a6 81 c6 6c f6 11 81 7f db 25 cf ca 93 97 84 35 a6 6e f4 a1 e5 4c 04 e5 21 53 c1 4e 8b 1c 59 f6 f9 9b 0d a5 5b 44 ca f2 21 e9 a4 04 a6 3f 5d 5e 35 d0 3d 22 24 23 42 cf f2 78 dd 9a fc b7 89 67 13 ce e6 15 67 4d 49 29 fb 65 92 eb 92 48 0e 2e b3 ff 8d 58 f8 16 2d 7a 84 fd 2d 08 20 3f eb 75 4b 61 92 e2 92 42 46 7f 70 4a f4 ba 3a 61 29 94 f8 3f e1 c4 c7 92 78 b9 4b f9 b9 ac 9e e5 2a d2 0a e5 38 eb 55 c2 19 1a 1f 72 27 94 17 b8 19 26 a1 1a 59 fd 0f 46 69 df 9a 72 90 90 62 3e 2c 75 d3 93 86 a8 38 3d 3c 16 c9 e8 c2 91 b3 71 8c 33 a4 cf f3 68 51 0e ac 79 8f c4 7f 35 b8 d6 81 cf 8a 2a ab d1 f1 b6 57 69 7a c8 6d 2e 83 63 82 5f 10 51 19 dd 64 9b 87 6a 54 52 c1 ac 14 5e 63 8f 6d 9a 2b b9 16 d5 3d 12 14 bc 90 f2 5b c1 7a 9c b0 31 ff ae ff f6 c5 8d 1f 46 cf 2c c0 e2			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-16T19:33:49Z / 2024-12-16T13:33:49-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019224			

