



----- **EDICTO EN PRIMERA ALMONEDA** -----

----- Ciudad Valle Hermoso, Tamaulipas, a dos de septiembre de dos mil veintidos.-----

----- El Licenciado CARLOS GABRIEL CASTILLO VILLANUEVA, Secretario de Acuerdos del Área Civil y Familiar del Juzgado de Primera Instancia Mixto del Décimo Cuarto Distrito Judicial en el Estado, hago constar lo siguiente:- Que con fecha treinta y uno de agosto de dos mil veintidos, se ordenó un edicto en el expediente número 00038/200, relativo al JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por el Licenciado ANDRES OLACHE JIMENEZ, en su carácter de Apoderado legal de la Empresa denominada "SOLUCIONES FINANCIERAS INTERNACIONALES, S.A. DE C.V. SOFOM E.N.R.", en contra de UNIDOS EN ALIANZA S. P. R. DE R. L. Y OTROS; y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 1411 de la Legislación Mercantil, anúnciese en forma legal la venta de los bienes inmuebles embargados a la parte demandada, debiéndose convocar a postores por medio de edictos que se publicarán por dos veces mediando un lapso de nueve en nueve días, en el periódico de cobertura amplia en esta entidad Federativa, a fin de que comparezcan a la subasta respectiva de los siguientes bienes raíces.-----

----- Terreno Urbano con superficie de 3,678.25 metros cuadrados, identificado como lote 1 de la manzana 23, Zona 1 del Poblado N.C.P.A. PDTE. Guadalupe Victoria, Municipio de San Fernando Tamaulipas; a nombre de AGUSTIN TOXQUI QUITL, debidamente inscrito ante el Registro Público de la Propiedad bajo la Finca No. 12924 municipio de San Fernando.- Siendo postura legal la

cantidad de \$1,330,000.00 (UN MILLON TRESCIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 M. N., es decir, las dos terceras partes de la cantidad de \$1,995,000.00 (UN MILLON NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M. N.).-----

----- Terreno urbano con superficie de 2,022.79 metros cuadrados, identificado como lote 3 de la manzana 59, Zona 1 del Poblado N.C.P.A. PDTE. Guadalupe Victoria, Municipio de San Fernando Tamaulipas; a nombre de CRUZ GOMEZ ALVAREZ, debidamente inscrito ante el Registro Público de la Propiedad bajo la Finca No. 12510 municipio de San Fernando.- Siendo postura legal la cantidad de \$1,952,000.00 (UN MILLON NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M. N., es decir, las dos terceras partes de la cantidad de \$2,928,000.00 (DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS 00/100 M. N.)-----

----- Terreno urbano con superficie de 2,042.37 metros cuadrados, identificado como lote 2 de la manzana 22, Zona 1 del Poblado N.C.P.A. PDTE. Guadalupe Victoria, Municipio de San Fernando Tamaulipas; a nombre de AGUSTIN TOXQUI QUITL, debidamente inscrito ante el Registro Público de la Propiedad bajo la Finca No. 6926 municipio de San Fernando.- Siendo postura legal la cantidad de \$1,441,333.32 (UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 32/100 M. N., es decir, las dos terceras partes de la cantidad de \$2,162,000.00 (DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M. N.).-----

----- Se hace saber a los postores que se encuentran



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

señaladas las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DIA VEINTE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIDOS, a efecto de que tenga verificativo la diligencia de PRIMERA ALMONEDA.-----

----- En el entendido de que entre la última publicación y la fecha del remate deberá mediar un plazo no menor de cinco días.-----

ATENTAMENTE

El ciudadano Licenciado **CARLOS GABRIEL CASTILLO VILLANUEVA**, Secretario de Acuerdos del Juzgado de Primera Instancia Mixto del Décimo Cuarto Distrito Judicial del Estado, quien firma de manera electrónica con base en los artículos 2 fracción I y 4 de la Ley de la Firma Electrónica Avanzada del Estado de Tamaulipas y en atención a las disposiciones tomadas por el Consejo de la Judicatura del Estado de Tamaulipas.

ACTUACIONES

AEA

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000016897696

Archivo Firmado: 82_EDICTO_EX_00038-2020_1169_02-09-2022_11-52-53.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CARLOS GABRIEL CASTILLO VILLANUEVA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000013555	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-09-02T20:01:04Z / 2022-09-02T15:01:04-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	ab e2 3d 47 da a4 d5 89 00 e4 f4 fb 23 af 71 d7 d3 2d e0 6f a6 f6 6a fa df 74 bc 98 5e 51 01 18 c1 ed 5b 31 e6 3b e3 08 a0 d2 bc d5 80 54 42 33 19 71 e0 3f c4 92 a9 6d ab a9 17 9d 8b 9b 75 64 31 76 79 ef c8 e3 fe ae a0 0a 5e b4 d0 f0 bf 17 61 75 b7 40 61 d2 b8 ed 60 6b df fb 06 3e f0 a5 78 d0 0b 10 91 07 6d b5 b6 da d7 dc 48 69 d0 79 97 c4 b0 4b bb be 76 80 af 55 87 fe 1c d5 78 cb e7 85 2b c9 8c b3 73 89 22 e4 a4 2e 59 3b 57 ff fa 04 2c f6 68 d1 7c 9f 94 d7 4d 62 4f 95 d2 70 8c 1a a5 43 85 73 3b 92 a3 08 11 3c ce 8c 2a 67 ee 4a 03 d5 cd e3 6f 08 fa 2a 52 29 88 6b a0 68 02 42 31 d1 72 1d b3 52 8a 8c da a9 65 06 10 e5 6e 73 e8 6a 7d 3f 45 d0 b0 dd ff 9e f9 96 b9 5c 2c 01 3e 19 fd 9f 04 f5 e8 9a 54 94 31 54 c1 43 79 7c 14 a1 9b b7 c7 42 87 ec 13 6d e9 81 cd c0			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-09-02T20:01:05Z / 2022-09-02T15:01:05-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000013555			

