



JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL Y FAMILIAR
DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.
CD. MANTE, TAM.

-----La Licenciada ADRIANA BAEZ LOPEZ; Juez Segundo de Primera Instancia del Ramo Civil y Familiar, del Séptimo Distrito Judicial del Estado, con residencia en Ciudad Mante, Tamaulipas, por acuerdo de fecha seis de enero de dos mil veinte, ordenó la radicación del Expediente Número 00002/2020, relativo al Juicio JUICIO SUMARIO, promovido por DRIO ENRIQUE GONZALEZ GONZALEZ, en contra de OTHON SUAREZ GUERRA, en el que le reclama las siguientes prestaciones:-----

--- A).- La Rescisión del contrato de arrendamiento celebrado inicialmente a partir del 15 de Junio de 2002 y con vencimiento al 15 de Junio de 2005, y su prórroga pactada como válida hasta el año 2012, que celebró sobre el bien inmueble que pertenece a la sucesión que representa, localizado e identificado ante el Instituto Registral Y Catastral como Finca número 21133, ubicado en la Calle Morelos número 418 Sur esquina con Magiscatzin de la Zona Centro de esta ciudad, en su calidad de arrendatario.

--- B).- La desocupación y entrega física del inmueble materia de arrendamiento en favor de la sucesión que representa, con sus frutos y accesorios, tanto del demandado como de sus causahabientes.

--- C).- El pago de las rentas vencidas que lo son a partir del mes de Junio del año 2012, por falta de pago de las mismas hasta la fecha de la presentación de la presente demanda y las que se continúen venciendo hasta la entrega material del inmueble en favor del actor.

--- D).- El pago de los servicios de agua y energía eléctrica en caso de que se adeuden

los mismos, a efecto de que queden totalmente pagados hasta el día en que desocupe el inmueble.

--- E).- El pago de los gastos y costas que en el presente juicio se originen

-----Por auto de fecha veintidós de septiembre de dos mil veintidós, se ordenó emplazar por medio de EDICTOS a el demandado OTHON SUAREZ GUERRA, debido a que se acredita en autos que se desconoce el domicilio actual de esa persona, en consecuencia los edictos en mención se publicarán en el Periódico Oficial del Estado y en uno de mayor circulación en ésta Ciudad, por tres veces consecutivas, se fijarán además en la puerta del Juzgado, comunicándole al interesado, que deberá presentar su contestación dentro del término de SESENTA DÍAS, a partir de la fecha de la última publicación, y haciéndole del conocimiento al demandado en cita que las copias de la reclamatoria y auto de radicación y del proveído de fecha veintidós de septiembre de dos mil veintidós, quedan a su disposición en la Secretaría de éste Tribunal, ubicado en: CALLE VICENTE GUERRERO 602, PTE., ENTRE CONDUEÑOS Y VIAS DEL FERROCARRIL, CÓDIGO POSTAL 89800, ZONA CENTRO DE EL MANTE, TAMAULIPAS.-DOY FE.-----

EL MANTE, TAM., 05 DE OCTUBRE DE 2022

SECRETARIA DE ACUERDOS
LIC. CLAUDIA ADRIANA OBREGÓN BALLADARES.

PRIMERA PUBLICACIÓN

---- El Mante, Tamaulipas, a cinco de octubre de dos mil veintidós.--- La Secretaria de Acuerdos, Licenciada CLAUDIA ADRIANA OBREGÓN BALLADARES, del Juzgado Segundo de Primera Instancia del Ramo Civil y Familiar, del Séptimo Distrito Judicial del Estado, con residencia en ésta Ciudad, hacen constar y certifica que se procedió a fijar en la Puerta de este Juzgado, el Edicto, que ordena el acuerdo de Fecha veintidós de septiembre de dos mil veintidós, dictado en el Expediente Número 00002/2020, relativo al JUICIO JUICIO SUMARIO, promovido por en contra de , agregándose copia del mismo al expediente para constancia y efectos legales a que haya lugar.- DOY FE.-----

LIC. CLAUDIA A. OBREGÓN BALLADARES
SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA
INSTANCIA DEL RAMO CIVIL Y FAMILIAR DEL SÉPTIMO DISTRITO
JUDICIAL DEL ESTADO.

Transacción: 000017330282

Archivo Firmado: 66_EDICTO_EX_00002-2020_41_05-10-2022_13-42-12.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CLAUDIA ADRIANA OBREGON BALLADARES	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011132	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-05T19:01:21Z / 2022-10-05T14:01:21-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	32 3b fb c8 1f e0 fe 46 29 4e 6d 4c 5f 27 5d 91 8f 35 a7 e1 80 42 4a cb ab 3c fc c5 e5 87 7a 44 61 19 4e 8f ce c6 17 96 9e bd 71 35 7e 6a a6 ca ca 32 09 55 48 0e 85 44 6a da 74 5f 49 23 6b 95 8c 7e 93 fe 91 f7 d6 85 46 97 61 4a 57 bb d1 12 f3 84 c0 61 5d 56 a5 3e 7f 2b 55 9b 65 0f de e6 92 ff 6e 84 6e d7 24 21 95 d1 06 be 2c 83 6e 35 b8 f3 32 0e 99 95 e5 51 38 99 ee d5 55 40 00 41 f6 f6 95 6a 2b 1e d7 6a aa 73 92 39 70 8c a1 db a7 1b 61 91 25 a5 11 4c 64 c1 c4 53 9d 02 04 ac bc 05 e0 14 d2 6b d1 ec a2 05 0d 43 86 8b a3 32 79 c7 75 41 b5 b1 3d bb 56 cf 9a 16 06 2d 55 07 31 82 9f 52 32 25 dc 32 7e 39 f5 b9 a5 d6 82 e2 62 9f 5e 66 23 5a 85 25 b6 04 b3 ae fc c0 39 4d d4 01 37 f6 af 44 2e 44 7d 7a 7c a3 ae d7 65 31 0b b0 d3 3e c7 56 c4 af 8b 62 fb c2 68 d7 a5 3f			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-05T19:01:21Z / 2022-10-05T14:01:21-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011132			



Transacción: 000017330317

Archivo Firmado: 66_EDICTO_EX_00002-2020_41_05-10-2022_13-42-12.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	MARIA MAGDALENA ZUMAYA JASSO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011986	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-05T19:02:06Z / 2022-10-05T14:02:06-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	5f 81 dd c4 f7 00 df e7 a2 c4 a6 22 f7 87 69 32 5a 30 8d a4 e0 ca c1 d2 db 73 8f 94 89 70 08 1c 52 33 2b 4f a1 51 5d 35 c6 42 50 f8 f8 b2 40 aa df b9 be ac 89 6d 29 16 75 02 95 10 8a 4d 7f 6b b5 ba 6f 23 08 81 dd 77 08 ae 58 e1 81 62 24 69 12 00 06 ff fa 5b 7a ec fb 2c dd ce f1 fa f8 b9 48 f3 ad a2 a6 be 22 fe 8b 98 c6 b6 8c a9 a1 16 28 19 61 c8 e9 9b 3c 58 c6 5c 5d 91 de 61 8c ac 78 b7 61 50 cc 4a a9 5d c5 d5 58 ae e1 58 76 34 c1 be 2b 09 9d 6e f8 a0 f5 73 df 2e 85 21 00 4d d7 45 c7 9e 26 c0 87 3a b4 19 f6 62 e2 e6 52 86 a4 d8 f3 f8 f7 f7 5c 68 09 36 04 d2 10 60 ed 44 4f 62 b3 a3 08 3c 9c 2f 53 06 da 68 4f db 92 88 e8 23 fe 61 9b 5c 99 e2 8e b6 85 35 11 80 38 b9 c1 02 ba cf 7d f6 1d c3 3b 9e 78 1a d5 62 11 af b9 f2 25 b3 be bc 93 1c 0c 39 27 6d a2 05 5f 6d			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-05T19:02:07Z / 2022-10-05T14:02:07-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011986			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000017330322
Archivo Firmado: 66_EDICTO_EX_00002-2020_41_05-10-2022_13-42-12.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CYNTHIA ADRIANA CRUZ MEDRANO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011643	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-05T19:02:18Z / 2022-10-05T14:02:18-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	07 a0 1e a8 00 3e 70 04 88 f7 97 b6 7f eb d9 3d 58 7f f9 e0 64 ce 94 49 74 61 5c 40 47 85 c1 13 40 d7 35 d2 76 6d f6 36 56 c2 f2 fc b9 9d 84 ce 19 06 2e 4b de 4a 61 76 2e 68 8f 0c e5 b4 19 9f c5 71 1e 51 6a a3 6c 77 1f b5 07 15 64 f7 1f 7a 11 56 ff 87 10 67 bb 80 17 94 ba 2a 8b 9f 13 7e fa ea db 10 89 4b ea 3f 47 2f 50 e4 26 69 08 9a 04 6b c8 5f 51 24 88 32 b2 a5 f9 05 df 5e 82 fb 97 71 37 7d d5 50 66 07 87 d7 44 0c ff 73 14 5c 66 c7 04 ea c6 f7 ad fa 62 be 58 5f ad f5 0b 55 c3 a7 65 30 e2 d0 6b e5 c6 2a 07 f9 a5 37 a9 9c 66 67 b7 15 b5 0e d9 20 7d 8c 2b 91 fb e8 36 51 c5 66 d8 b3 47 b4 e2 70 87 7d 80 10 9f e0 dd 52 16 29 b0 37 99 b5 69 12 4a b5 12 85 d1 38 94 d7 d7 2d 85 8a 4c e4 22 6e a3 c0 aa db 5b 44 cb f2 8c 9a 83 85 bd 92 75 45 9e 0b 29 e3 f1 92 6b 99			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-05T19:02:18Z / 2022-10-05T14:02:18-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011643			

