



EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

A QUIEN CORRESPONDA:

El Licenciado **GILBERTO BARRÓN CARMONA**, Juez Primero de Primera Instancia de lo Civil del Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha veinticuatro de abril del año dos mil veintitrés, dictado en el expediente número **00212/2020**, relativo al **JUICIO ORAL MERCANTIL**, promovido por el **CARLOS ADRIÁN GARCÍA LÓPEZ**, como **APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DE LA PERSONA MORAL PATRIMONIO SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE DE SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA**, ente social que comparece como Apoderada Especial de **HSBC MÉXICO S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA**, en su carácter de fiduciario del Fideicomiso Irrevocable identificado con el Fideicomiso numero F/253936, y continuado por la ciudadana **MARÍA TERESA ZAMORA GUTIÉRREZ**, en contra de **CESAR HUEMAN TORRES GONZÁLEZ**, ordenó sacar a remate en Primera Almoneda el siguiente bien inmueble.

1).- Casa Habitación ubicada en calle Galeana número 50, Lote 5, Manzana 32, colonia Fraccionamiento Bonanza, con las siguientes medidas y colindancias; **al norte:** 18 metros con lote 4, **al este:** 8 metros con lote 54, **al sur:** 18 metros con lote 6 y **al oeste:** 8 metros con calle Galeana; y con un valor de **\$883,000.00 (ochocientos ochenta y tres mil pesos 00/100 moneda nacional)**.

Y por el presente edicto que se publicara anunciando el remate, convocándose a postores al remate, **por medio de la publicación de edictos por tratarse de bienes raíces por dos veces en un periódico de circulación de la entidad federativa donde se ventila el juicio, debiendo mediar entre la primera y la segunda publicación un lapso de nueve días** siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor designado por los peritos, poniéndose de manifiesto la documentación que se tiene en este expediente sobre el inmueble materia de la subasta quedando a la vista de los interesados, en el concepto de los que deseen tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en la tesorería general del estado o en la oficina fiscal de esta Ciudad y a disposición de este Juzgado el 20% por ciento del valor que sirva de base de remate, y presentar el certificado respectivo sin cuyo requisito no serán admitidos como tal, señalándose como fecha para el remate las **trece horas del día diez de julio del año dos mil veintitrés.**

LIC. ROBERTO BASILIO MALDONADO.
SECRETARIO DE ACUERDOS.

CON FIRMA ELECTRÓNICA DEL JUEZ Y SECRETARIO DE ACUERDOS, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 3 FRACCIÓN IV Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA)

WFP

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000020160531

Archivo Firmado: 38_EDICTO_EX_00212-2020_1175_25-04-2023_14-24-08.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROBERTO BASILIO MALDONADO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012174	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-05-18T13:38:44Z / 2023-05-18T08:38:44-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	41 55 55 1a f3 fc 15 54 34 ce 87 9f 41 8c e6 e7 fa 98 cb 31 0b 7d 8d 8e 13 3f 5d 95 d2 fa 65 a1 03 fa f2 57 d5 e8 fb 2b f3 16 2c 53 00 a7 10 ad 51 f9 95 c2 ce 80 55 93 c0 82 27 24 c5 7f 51 80 d2 01 f4 9b 5f 4c 52 da a2 f1 24 87 a2 eb bd 64 4f 1a ab 88 bd de 43 09 9d e5 9d 48 10 ab 3f bc 9d 39 fd c1 57 b0 03 4b 52 9d 05 dd 20 bd 57 5c 50 4a e4 c8 23 6e 96 3d cc 77 ad fb 89 07 73 ec c3 ab af 88 cb 60 cb c1 56 a5 5e 4d 85 13 b0 7a d8 7e 5e f4 bd 91 73 3d 16 ad 48 6c 52 09 32 ff 75 bc 85 bb 5c 06 b4 f1 8d 4e 73 85 ae fc 14 c0 b1 97 cb 43 83 30 42 3d a6 d8 b3 d5 5c 55 16 6d 6b fd f1 56 b7 f9 00 71 8a 46 c7 94 f2 cd 56 7c 1b 36 43 be fa 2f c7 0e 2b 72 0f 5c 59 04 7f 13 37 86 5e f3 03 79 95 3b 33 9a c9 03 3a d5 ed cb 2d fd e4 05 73 c6 45 1e 31 f6 fc eb 41 e8 7c 77			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-05-18T13:38:45Z / 2023-05-18T08:38:45-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012174			

