



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

----- **EDICTO EN SEGUNDA ALMONEDA** -----
EXPEDIENTE NUMERO 43/2019

----- El Licenciado FELIPE DE JESUS TORRES GALVAN, Secretario de Acuerdos del Área Civil y Familiar del Juzgado de Primera Instancia Mixto del Décimo Cuarto Distrito Judicial en el Estado, hago constar lo siguiente:- Que con fechas quince de julio de dos mil veinticuatro, se ordenó un Edicto en el expediente número 043/2019, relativo al JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por el Licenciado ANDRES MIGUEL MIRELES SILVA, en su carácter de Apoderada General para Pleitos y Cobranzas de SOLUCIONES FINANCIERAS INTERNACIONALES, S.A. DE C.V., SOFOM, ENR., en contra de JUAN CARLOS MARTINEZ RODARTE; y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1410, 1411, 1412 del Código de Comercio, anúnciese en forma legal el remate del bien inmueble embargado a la parte demandada consistente en: Terreno urbano con superficie de 2,015.78 metros cuadrados, identificado como lote 1, de la manzana 52, de la zona 1, del municipio de San Fernando, Tamaulipas, con las siguientes medidas y colindancias: Al Noreste en 45.92 metros con solar 2; al sureste 44.83 metros con solar 4; Al suroeste en 45.28 metros con calle Allende; y al Noroeste en 43.73 metros con Avenida Revolución, inscrito ante el Registro Publico de la Propiedad a favor de JUAN CARLOS MARTINEZ RODARTE, bajo el número de finca 13435 Municipio de San Fernando, Tamaulipas; siendo postura legal la cantidad de **\$1,289,399.99 (un millón doscientos ochenta y nueve mil trescientos noventa y nueve pesos 99/100 m. n.)** es decir, la postura legal de la primera almoneda menos el 10% de rebaja.-----

----- En el entendido que entre la publicación del edicto y la fecha de remate, deberá mediar un plazo no menor de cinco días; señalándose las **DOCE HORAS DEL DIA DOCE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO**, a efecto de que tenga verificativo la diligencia de **SEGUNDA ALMONEDA**.-----

----- DOY FE.-----

LIC. FELIPE DE JESUS TORRES GALVAN.
SECRETARIO DE ACUERDOS.

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000026237273
Archivo Firmado: 82_EDICTO_EX_00043-2019_1260_09-08-2024_15-21-27.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	FELIPE DE JESUS TORRES GALVAN	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016542	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-08-12T19:35:59Z / 2024-08-12T13:35:59-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	3f 15 b8 b2 d3 04 f2 48 b4 97 d5 a9 c8 fb cb 20 ac 5c 37 2e 6e 7e 56 fd 1f 0b 8b 9c de 9a 4f bf 01 da 77 5f 91 ed 6c 87 73 37 d7 e8 46 37 dc de a1 1a ea a6 55 44 e7 33 58 f7 47 bd fe 6b 11 61 fa 3e 15 58 b1 1d b7 96 27 57 7e c1 42 99 35 74 d2 7e 4e b5 89 3e b0 8c eb 2a 8c f4 d8 d4 54 a2 5f c4 02 fa ca 46 ac 9e 06 3f 6c fe da 5d 7b 26 b5 2c ea 58 f0 bd 3a 89 ca 45 ed 98 4b 59 4e 3b 50 a1 c5 b3 47 67 c6 71 33 64 5f 4e 84 7b 63 7f 55 20 e2 8a a6 7a 4e c0 60 87 3d 0e 6d 89 c4 40 fa d8 04 fe 02 82 c5 9e 41 89 7f 40 80 93 5b 23 e5 db 51 29 7c aa 8f 3e ee e2 e1 74 24 c2 bd db 67 aa d4 bf cd 7b 30 a2 a5 1e 81 e6 b2 e9 65 38 1d 55 3e e1 2f 65 da 44 a3 57 ed 0e 89 af dc 1c 74 33 3b 45 0c a4 0b fd e9 29 8a 1b 72 62 f2 7e e2 ce 34 04 8a 8b bd ce c8 a0 d6 0f 95 2e bc f1			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-08-12T19:36:00Z / 2024-08-12T13:36:00-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016542			

