



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

JUICIO SUMARIO CIVIL
EXPEDIENTE NÚMERO *****
SENTENCIA

SENTENCIA NUMERO (170) CIENTO SETENTA

- - - En la Ciudad de Reynosa, Tamaulipas, a los 31-treinta y un días del mes de Agosto del año 2021-dos mil veintiuno.- -***** ***** *****- - - **VISTOS** para resolver en definitiva los autos que integran el expediente Judicial número ***** relativo al **JUICIO SUMARIO CIVIL SOBRE CANCELACIÓN DE HIPOTECA POR PRESCRIPCIÓN** promovido por ***** ***** ***** en contra de **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE** y como Tercero llamado a Juicio **INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO**, y:- - - - -

RESULTANDOS.- - - - - -

- - - - - **PRIMERO.-** Que mediante ocurso presentado el día 11-once de Enero del año 2021-dos mil veintiuno, compareció ante este Tribunal ***** ***** ***** demandando en la **VÍA SUMARIA CIVIL** al **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE** de quien demanda las siguientes prestaciones:- - - - -
- - - - -

A).- Se declare la cancelación del contrato de apertura de crédito Hipotecario de fecha

por la cantidad de ***** de viejos pesos a favor de BANORTE, S.N.C., actualmente BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE e inscrita bajo el número *****; ante el Instituto Registral y Catastral y que reporta el inmueble propiedad de mi poderdante, cuyos datos de registro son finca número 66938 de este municipio de Reynosa, Tamaulipas.

B).- Del C. DIRECTOR DEL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO demando la cancelación de la inscripción del gravamen consistente en hipoteca que aparece registrada ante este Instituto en el bien inmueble de mi propiedad, e inscrito bajo los siguientes datos: inscrita bajo número ***** por la cantidad de ***** de viejos pesos, a favor de BANORTE, S.N.C., actualmente BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE.

- - - Para tal efecto, se fundamentó en los hechos y consideraciones de orden legal que estimó aplicables al caso, acompañando los documentos fundatorios de la acción.- - -***** ***** *****- - - **SEGUNDO.**- Este Juzgado por auto del 14-catorce de Enero del año en curso, dio entrada al presente **JUICIO SUMARIO CIVIL** sobre **CANCELACIÓN DE HIPOTECA POR PRESCRIPCIÓN** promovido por ***** ***** ***** en contra del **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE** de quien reclama los conceptos ya transcritos, por lo que encontrándose la demanda ajustada a derecho, se le dio entrada y se ordenó su registro en el Libro de Gobierno respectivo, y con las copias simples allegadas, debidamente requisitadas, se corriera traslado a la parte demandada en su domicilio señalado, emplazándola para



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

JUICIO SUMARIO CIVIL
EXPEDIENTE NÚMERO *****
SENTENCIA

que dentro del término de diez días ocurriera a éste juzgado a producir su contestación si a sus intereses conviniera; Así también, se le tuvo señalando domicilio para oír y recibir notificaciones y autorizando para tales efectos a los profesionistas que indico.- Consta en autos que en fecha 23-veintitrés de Marzo del año en comento, por conducto del C. Actuario Adscrito a este Tribunal, se procedió a llevar a cabo el emplazamiento al demandado con los resultados que obran en el acta que para tal efecto se levantara.- Por acuerdo del 05-cinco de Abril del presente año, compareció el Licenciado ***** en su carácter de Apoderado Legal de BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, personalidad que se le reconoce en términos del mandato que anexa, produciendo contestación a la demanda instaurada en contra de su representada, en el término concedido para ello, y manifestando su ALLANAMIENTO a dicha demanda, por lo que se le señaló fecha y hora para que tuviera de manera virtual verificativo la ratificación a dicho allanamiento.- Obra en autos que el día 21-veintiuno de Mayo del año en cita, se llevó a cabo por Video Conferencia la correspondiente ratificación por conducto de la parte demandada al allanamiento a la demanda instaurada en contra del demandado, por así convenir a sus intereses.- Por acuerdo del 28-veintiocho del mismo mes y año, se citó a las partes

del presente juicio a efectos de oír Sentencia, más sin embargo por auto del 11-once de Junio del año en curso, se dejó sin efectos dicha citación y se ordenó llamar a juicio a fin de que le pare perjuicio la sentencia que se dicte como Tercero al INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO, a fin de que con las copias allegadas de la demanda, se le emplace para que en el término de diez días produzca contestación si a sus intereses conviniere.- Obra en autos que en fecha 13-trece de Julio del año 2021-dos mil veintiuno, se llevó a cabo por comunicación procesal la correspondiente notificación al Tercero Llamado a Juicio.- Mediante proveído del 18-dieciocho de Agosto del año que transcurre, en virtud de que en el término concedido para ello, el Tercero Llamado a Juicio no produjo contestación a la demanda instaurada en autos, se le declaró en rebeldía y se le tuvo por admitidos los hechos expuestos en la demanda instaurada en su contra y ahí mismo, en virtud de ser el momento procesal oportuno, se ordenó dictara la Sentencia que en derecho corresponda, lo que hoy se realiza al tenor de los siguientes:-

----- **CONSIDERANDOS.** -----

- - - **PRIMERO.**- Este Juzgado es Competente para conocer y resolver el presente Juicio de conformidad con los artículos 185, 192 y 195 del Código de Procedimientos Civiles y 38 de la Ley Orgánica del Poder Judicial en el Estado.- - - - - **SEGUNDO.**- Dispone el artículo 470 fracción VIII del Código de Procedimientos Civiles



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

JUICIO SUMARIO CIVIL
EXPEDIENTE NÚMERO *****
SENTENCIA

vigente en la Entidad que: **“ARTÍCULO 470.-** Se ventilarán en juicio sumario: I.-.... II.-.... III.-.... IV.-.... V.-.... VI.-.... VII.-.... VII.- Las que tengan por objeto la constitución, ampliación, división, registro o cancelación de una hipoteca o prelación del crédito que garantice”.- - - - -

- - - - - En el presente caso comparece el actor ***** a demandar el presente **JUICIO SUMARIO CIVIL** sobre **CANCELACIÓN DE HIPOTECA POR PRESCRIPCIÓN** en contra de **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE** y como Tercero llamado a Juicio **INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO**, basándose para ello en los siguientes hechos:- - - - -

1.- Es de menester informar a este Tribunal que con fecha ***** , la C. ***** compareció ante el Consulado de México con ejercicio de residencia en la Ciudad de McAllen, Texas de los Estados Unidos de Norteamérica para el efecto de otorgarme un Poder para Pleitos y Cobranzas, Actos de Administración, Actos de Dominio, sobre el lote *****

*** Como lo justifico con el documento que anexo el cual se encuentra en el Libro veinticinco, escritura dos mil novecientos cuarenta y seis, acto notarial cuatro, folios novecientos noventa y dos mil setenta y novecientos noventa y dos mil setenta y uno, páginas de la doscientos cuarenta y nueve a la doscientos cuarenta y dos, por lo cual me faculta para comparecer a promover este juicio en nombre y representación de la señora *****.



JUICIO SUMARIO CIVIL
EXPEDIENTE NÚMERO *****
S E N T E N C I A

instaurada en autos, en el término concedido para ello, por lo que se le declaró en rebeldía.-----

----- **TERCERO:-** Establecen los artículos 112, 113, 115, 273, y 392 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, que: “Las sentencias deben contener un análisis jurídico de la procedencia o improcedencia de las acciones y excepciones, con vista de las Pruebas aportadas, o del derecho alegado si el punto a discusión no amerita prueba material.- Las sentencias deberán ser congruentes con la demanda, contestación y demás pretensiones deducidas oportunamente en el pleito, y resolver todos los puntos que hayan sido objeto del debate.- Toda sentencia debe ser fundada en la ley.- Las controversias judiciales se resolverán conforme a*****
*****la letra de la ley o a su interpretación jurídica, y falta de la primera, conforme a los principios generales del derecho.- El actor debe probar los hechos constitutivos de su acción y el reo los de sus excepciones.- El juez o tribunal hará el análisis y valorización de las Pruebas rendidas, de acuerdo con los principios de la lógica y la experiencia, debiendo además, observar las reglas especiales que la ley fije.”-----

----- Bajo ese tenor es procedente entrar al estudio de las Pruebas ofrecidas por las partes en el presente juicio a fin de determinar su procedencia o improcedencia; y al efecto tenemos que el actor para intentar acreditar su acción ofreció como pruebas las

siguientes: **a).- DOCUMENTAL PRIVADA**, consistente en la copia certificada por el Director del Instituto Registral y Catastral del Estado con ejercicio en esta ciudad del INSTRUMENTO NÚMERO

*****, y que contiene el CONTRATO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO CON INTERÉS Y CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA HIPOTECARIA celebrado por **EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES "INFONAVIT"**

y *****; **b).- DOCUMENTAL**

PÚBLICA, consistente en el **CERTIFICADO** de fecha ***** a nombre de

***** expedido por el Instituto

Registral y Catastral del Estado de la Finca número 66938.- Documentales a las cuales se les concede valor probatorio al tenor de los artículos 325, 329, 330, 397 y 398 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el

Estado.- - - - - Por lo que hace a la parte reo NO ofertó pruebas de su intención en el término concedido para ello. - - - - - Con base al artículo 115 del

Código de Procedimientos Civiles en la entidad, toda sentencia debe ser fundada, las controversias judiciales se resolverán conforme a la letra de la Ley o a su interpretación jurídica, y a falta de la primera, conforme a los principios generales del derecho, cuando haya conflicto de derechos, a falta de Ley expresa que sea aplicable, la controversia se decidirá a favor del que trate de evitarse



JUICIO SUMARIO CIVIL
EXPEDIENTE NÚMERO *****
SENTENCIA

perjuicios y no a favor del que pretenda obtener lucro, procurándose observar la mayor igualdad entre las partes, el silencio, oscuridad o insuficiencia de la Ley, no autorizan a los jueces o tribunales para dejar de resolver las cuestiones que hayas sido discutidas en el pleito. El tribunal tendrá libertad para determinar cual es la Ley aplicable y para fijar el razonamiento o proceso lógico de su determinación, sin quedar sobre estos puntos vinculado a lo alegado por las partes. - - - - - ***** - - -

- - - - - Por otra parte el diverso 112 fracción IV del Código en consulta determina que las sentencias deberán de contener un análisis jurídico de la procedencia o improcedencia de las acciones y excepciones, con vista de las pruebas aportadas o del derecho alegado. Por ultimo, el artículo 392 párrafo segundo del propio cuerpo de normas, establece que, la valuación de la prueba contradictoria se hará poniendo las unas frente a las otras, a fin de que por el enlace interior de las rendidas, y las presunciones se forme la convicción, que deberá ser cuidadosamente examinada en la sentencia. - - - - - Como presupuesto previo a la acción de fondo es pertinente destacar que, atendiendo a que, por a la fecha***** la que se contrajeron los créditos y con base a los principios inspirados por los artículos 68 y 72 de la Ley de Instituciones de Crédito y atendiendo al principio de equidad e igualdad procesal, al haber tenido la acreedora la posibilidad de haber demandado a los

acreditados hoy actores en la vía ejecutiva, ordinaria e inclusive en la hipotecaria (que participa del procedimiento sumario en caso de oposición), no existe obstáculo para que válidamente intenten la acción de cancelación por la vía sumaria y no sólo por la ordinaria mercantil, con base a los principios de igualdad previstos que debe acatar los órganos de instancia común, al tenor de***** ***** ***** los artículos 1 y 133 de la Constitución.- - - - -
_***** ***** *****- - - Con base los artículos 2335 del Código Civil, la hipoteca se extingue, debiendo declararse*****
***** *****judicialmente***** ***** *****su cancelación, de parte interesada en los siguientes casos, II.***** *****
*****Cuando se extinga la obligación***** ***** *****que sirvió de garantía, salvo***** ***** *****los casos de hipoteca de propietario...III.- Por***** ***** *****la declaración de estar prescrita***** ***** *****la acción hipotecaria, o la obligación principal. - - - - -_***** *****
*****_ - - - - -_***** ***** ***** - - - En el presente caso la parte actora
***** por conducto de su Apoderado Legal ***** ***** ***** establece que su representada es propietaria del bien inmueble ubicado en la
***** calle
***** de esta Ciudad, que reporta el gravamen descrito, manifestando que lo adquirió mediante Instrumento Privado Número *****y que el mismo reporta un gravamen de Hipoteca, y al no exigirse en tiempo a través de las acciones hipotecarias, las



JUICIO SUMARIO CIVIL
EXPEDIENTE NÚMERO *****
SENTENCIA

mismas prescriben por el solo transcurso del tiempo, transcurriendo más de cinco años, surtiéndose los supuestos a que aluden los artículos 124, 126 fracción VI y 130 de la Ley del Registro Público de la Propiedad Inmueble y del Comercio para el Estado de Tamaulipas, lo anterior no obstante que, con base al artículo 1508 del Código Civil en la Entidad: *“Fuera de los casos de excepción, se necesita el lapso de **cinco años**, contados desde que una obligación pudo exigirse, para que se extinga el derecho de pedir su cumplimiento”*. Lo anterior, al no encontrarse la prescripción de la acción hipotecaria, sujeta a las reglas especiales sobre prescripción previstas por los artículos 1510 y siguientes del propio ordenamiento, sin***** ***** ***** haberse realizado. Luego entonces, opera la prescripción negativa como forma de liberarse de la obligación a su cargo por el transcurso del tiempo con base el artículo 1499 del Código Civil que establece:

“Prescripción es un medio de liberarse de obligaciones mediante el transcurso del tiempo”.-----

----- En razón de lo anterior y con base en las pruebas aportadas por la parte actora y al ALLANAMIENTO realizado por la parte reo, se precisa que, atendiendo a que, por la fecha en la que se contrajo el crédito y con base a los principios inspirados por los artículos 68 y 72 de la Ley de Instituciones de Crédito y atendiendo al principio de equidad e igualdad procesal, al haber tenido la acreedora la posibilidad de haber

demandado a los acreditados hoy actores en la vía ejecutiva, ordinaria e inclusive en la hipotecaria (que participa del procedimiento sumario en caso de oposición), no existe obstáculo para que válidamente intenten la acción de cancelación por la vía sumaria y no sólo por la ordinaria mercantil, con base a a los principios de igualdad previstos que debe acatar los órganos de instancia común, al tenor de los artículos 1 y 133 de la Constitución.- - - - -

- - - - - Por lo anterior y sin mayores consideraciones, al haber justificado la actora las pretensiones reclamadas con las probanzas aportadas y debidamente valoradas, y de las cuales se desprende principalmente del CERTIFICADO expedido por el Instituto Registral y Catastral del Estado de la FINCA número ***** a nombre de la actora y refrenda lo aseverado por la promovente en su escrito inicial de demanda en cuanto a la fecha en que se registrara la Hipoteca a favor de la parte reo, siendo el ***** y con ello que han

transcurrido mas de **05-CINCO AÑOS** y en consecuencia es de que **PROCEDE LA CANCELACIÓN DE HIPOTECA POR PRESCRIPCIÓN** a su favor y sus consecuencias legales.- - - - - ***** ***** ***** - - - En

consecuencia, de lo anterior el suscrito Juzgador determina que **SE DECLARA FUNDADA LA ACCIÓN DE CANCELACIÓN DE HIPOTECA POR PRESCRIPCIÓN** entablada en el presente **JUICIO SUMARIO CIVIL** por ***** por conducto de su



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

JUICIO SUMARIO CIVIL
EXPEDIENTE NÚMERO *****
SENTENCIA

carácter de Apoderado Legal ***** en contra de **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE** y como Tercero llamado a Juicio **INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO**, en virtud de que la parte actora ha justificado los elementos constitutivos de su acción y la parte reo se ALLANÓ dentro del término concedido para ello, a la demanda instaurada en su contra, en consecuencia de ello: Se declara judicialmente que **HA PRESCRITO** por el solo transcurso del tiempo la inscripción de hipoteca que reporta el bien inmueble ubicado en la calle

*****de esta Ciudad, con una superficie de ***** metros cuadrados del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, inscrito en el Instituto Registral y Catastral en el Estado con sede en esta Ciudad como FINCA número ***** a nombre de ***** , quien lo adquiriera mediante INSTRUMENTO PRIVADO número ***** , reportando UNA Hipoteca a favor de BANCO MERANTIL DEL NORTE S.N.C., actualmente **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE**, constituida en la inscripción 1°

de fecha *****.- Se declara la cancelación y extinción de la inscripción de Hipoteca que reporta el bien inmueble ubicado en la calle ***** de esta Ciudad, con ***** una superficie de ***** metros cuadrados del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, inscrito en el Instituto Registral y Catastral en el Estado con sede en esta Ciudad como FINCA número ***** a nombre de ***** , para lo cual gírese por parte de este Juzgado atento oficio, con copia de la sentencia y auto que la declare ejecutoriada, al

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE

TAMAULIPAS, con sede en esta ciudad, para que proceda a dar cumplimiento a la orden de cancelación de inscripción de hipoteca antes señalada.- Por último, NO se condena a la parte reo al pago de los gastos y costas que se hayan originado con motivo de la tramitación del presente Juicio en virtud del ALLANAMIENTO realizado en autos, lo anterior de conformidad con lo que dispone el numeral *****130 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.- - - - - En mérito a lo expuesto y con apoyo legal en los artículos 105 fracción III, 109, 112, 113, 115 y 118 del Código de Procedimientos Civiles, es de resolverse y se: *****_*****_ - - - - -

- - - - - **RESUELVE:** - - - - - *****

*****_ - - -_***** *****_ - - **PRIMERO.- HA PROCEDIDO y SE DECLARA FUNDADA LA ACCIÓN sobre CANCELACIÓN DE HIPOTECA POR**



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

JUICIO SUMARIO CIVIL
EXPEDIENTE NÚMERO *****
SENTENCIA

PRESCRIPCIÓN promovida en la **VÍA SUMARIA CIVIL** por ***** por conducto de su Apoderado Legal ***** en contra de **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE** y como Tercero llamado a Juicio **INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO**, en virtud de que la parte actora ha justificado los elementos constitutivos de su acción y la parte reo dentro del término concedido para ello, se ALLANÓ a la demanda instaurada en su contra, en consecuencia de ello: -----

----- **SEGUNDO:-** Se declara judicialmente que **HA PRESCRITO** por el solo transcurso del tiempo la inscripción de hipoteca que reporta el bien inmueble ubicado en la calle***** de esta Ciudad, con ***** una superficie de ***** metros cuadrados del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, inscrito en el Instituto Registral y Catastral en el Estado con sede en esta Ciudad como FINCA número ***** a nombre de ***** , ***** quien lo adquiriera mediante **INSTRUMENTO PRIVADO** número ***** DE FECHA ***** reportando

UNA Hipoteca a favor de **BANCO MERANTIL DEL NORTE S.N.C.**, actualmente **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE**, constituida en la inscripción 1° de fecha *****.

- - - **TERCERO:-** De igual manera, se declara la cancelación y extinción de la inscripción de Hipoteca que reporta el bien inmueble ubicado en la calle

***** de esta Ciudad, con ***** una superficie de ***** metros ***** cuadrados del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, inscrito en el Instituto Registral y Catastral en el Estado con sede en esta Ciudad como FINCA número ***** a nombre de *****.

CUARTO:- Gírese por parte de este Juzgado atento oficio, con copia de la sentencia y auto que la declare ejecutoriada, al **INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**, con sede en esta ciudad, para que proceda a dar cumplimiento a la orden de cancelación de inscripción de hipoteca asentada en la FINCA número ***** a favor de **BANCO MERANTIL DEL NORTE S.N.C.**, actualmente **BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE**,



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

JUICIO SUMARIO CIVIL
EXPEDIENTE NÚMERO *****
SENTENCIA

constituida en la inscripción 1° de fecha

QUINTO.-*** ***** *******Se **ABSUELVE** a la parte reo al pago de los gastos y costas que se hayan originado con motivo de la tramitación del presente Juicio en virtud del ALLANAMIENTO realizado en autos, lo anterior de conformidad con lo que dispone el numeral***** ***** *****130 del Código de Procedimientos Civiles en vigor.- - -

- - - - - **NOTIFÍQUESE**
PERSONALMENTE.- Así lo resolvió y firma el Ciudadano Licenciado **JOEL GALVÁN SEGURA**, Juez Segundo de Primera Instancia del Ramo Civil del Quinto Distrito Judicial del Estado, quien actúa con Secretario de Acuerdos Ciudadano Licenciado **ADÁN MÁRQUEZ SEGURA**, quien autoriza. - - - - -

-DOY FÉ.- - - - - -

C. JUEZ C. SECRETARIO DE ACUERDOS

- - - Enseguida se publicó la Sentencia en la lista del día.
CONSTE.- - - - - -

- - - **Notifíquese a las partes** que, de conformidad con el Acuerdo 40/2018 del Consejo de la Judicatura de fecha doce de diciembre de dos mil dieciocho, **una vez concluido el presente asunto contarán con 90 (noventa) días para retirar los documentos exhibidos**, apercibidos de que en caso de no hacerlo, dichos documentos serán destruidos junto con el expediente.

La Licenciada MARÍA DE LA LUZ HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ, Secretario Proyectista, adscrito al JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL QUINTO DISTRITO, hago constar y certifico que este documento corresponde a una versión pública de la resolución número 170-ciento setenta dictada el MARTES, 31 DE AGOSTO DE 2021 por el JUEZ, Lic. JOEL GALVAN SEGURA constante de 17-dieciséis fojas útiles. Versión pública a la que de conformidad con lo previsto en los artículos 3 fracciones XVIII, XXII, y XXXVI; 102, 110 fracción III; 113, 115, 117, 120 y 126 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tamaulipas, y trigésimo octavo, de los Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas; se suprimieron: el nombre de las partes, número expediente, datos inmueble, datos documentos base, información que se considera legalmente como confidencial, por actualizarse lo señalado en los supuestos normativos en cita. Conste.

Documento en el que de conformidad con lo previsto en los artículos 3 fracciones XVIII, XXII, y XXXVI; 102, 110 fracción III; 113, 115, 117, 120 y 126 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tamaulipas, se suprimió la información considerada legalmente como reservada o confidencial que encuadra en el ordenamiento mencionado.

Versión pública aprobada en Décima Primera Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia del Poder Judicial del Estado, celebrada el 04 de noviembre de 2021.