



EDICTO

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

A QUIEN CORRESPONDA:

El Ciudadano Licenciado OSCAR MANUEL LÓPEZ ESPARZA, Juez Primero de Primera Instancia de lo Civil del Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha veinte de marzo de dos mil veinticuatro, dictado en el Expediente Número 00397/2014, relativo al JUICIO HIPOTECARIO, promovido por el **LICENCIADO DANIEL ALEJANDRO GÓMEZ MARTÍNEZ**, en su carácter de apoderado general para pleitos y cobranzas de la Sociedad Financiera denominada **"SANTANDER VIVIENDA" SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA**, (antes **ING HIPOTECARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA**) y continuado por la ciudadana MARÍA YESENIA PÉREZ CARRIZALES COMO CESIONARIA ONEROSA DE CRÉDITOS Y DERECHOS CREDITICIOS, LITIGIOSOS Y, ADJUDICATORIOS, en contra de JORGE RICO RODRÍGUEZ ordeno sacar a remate en Primera Almoneda el siguiente bien inmueble.

1).- Casa Habitación ubicada en calle San Armando número 1131 manzana 57 lote 4 Fraccionamiento Villas de San Miguel, Etapa III en esta Ciudad, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte: 6.00 Metros calle San Armando al Sur 6.00 Metros con lote 34 al Este 16.00 Metros con lote 5 al Oeste 16.00 metros con Lote 3 ; y con un valor de **\$ 317,500.00 (trescientos diecisiete mil quinientos pesos 00/100 moneda nacional)**.

Y por el presente edicto que se publicara en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en la Ciudad, por DOS veces de **SIETE** en **SIETE días naturales** por tratarse de bienes raíces, convocándose a postores al remate, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor designado por los peritos, poniéndose de manifiesto la documentación que se tiene en este expediente sobre el inmueble materia de la subasta quedando a la vista de los interesados, en el concepto de los que deseen tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en la tesorería general del estado o en la oficina fiscal de esta Ciudad y a disposición de este Juzgado el 20% por ciento del valor que sirva de base de remate, es decir el 20% por ciento de la cantidad de **\$317,500.00 (trescientos diecisiete mil quinientos pesos 00/100 moneda nacional)** y presentar el certificado respectivo sin cuyo requisito no serán admitidos como tal, señalándose como fecha para el remate **TRECE HORAS DEL DÍA DIECINUEVE DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTICUATRO.**

SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. ROBERTO BASILIO MALDONADO

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024685712

Archivo Firmado: 38_EDICTO_EX_00397-2014_1175_21-03-2024_10-26-01.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	OSCAR MANUEL LOPEZ ESPARZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019294	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-17T19:35:23Z / 2024-04-17T13:35:23-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	71 06 82 ee 13 6e 21 5d 81 a2 85 1b 6a 44 67 e6 a4 67 64 82 d8 7a 4d b5 98 73 66 04 39 ff 85 53 28 7d 78 5d b7 e5 f7 64 2d 96 ff e5 62 6b 8b a8 f2 66 58 5f 01 62 8e ff 64 eb 2e 52 44 4d 85 70 a2 20 e0 a2 65 6c 49 ea d0 62 ca dd 8c 4d 2b 0c a7 ec 00 12 7e 31 af ab d1 3e d0 82 18 ba 9d 84 74 01 2b 17 db 1d 6b 7e ca 8b e7 47 26 1d 2a 8d c1 95 50 74 fc e9 70 cb 2c 91 33 a4 75 26 17 51 28 01 bb 13 ee 20 98 ca b2 72 b4 9a 2a 9a 64 31 e9 d6 e5 09 4f 3f 2d 38 d2 36 4e 4f e4 c8 9e 7d ba e0 8c 3e 87 a7 a6 14 30 16 cf 3d ec fa c7 7d cb e9 56 d8 b5 28 7d 8e 92 62 f4 db 62 a6 b6 fc 0b 5a ca 8c 77 c0 6b e5 91 54 de 11 f9 4f ac 35 ba 84 9a bd e3 e7 20 df 83 40 b4 a6 c2 72 92 fd c7 b9 a0 ae b6 6a 60 54 79 32 ad 26 f8 6b 77 20 fc 6c 64 95 aa b0 27 6d 1c 0e 1f e8 6f 16 52 e2			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-17T19:35:23Z / 2024-04-17T13:35:23-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019294			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024677771

Archivo Firmado: 38_EDICTO_EX_00397-2014_1175_21-03-2024_10-26-01.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROBERTO BASILIO MALDONADO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019355	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-17T15:20:41Z / 2024-04-17T09:20:41-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7f fc 58 6d c3 0d 76 e0 74 31 ed 97 26 2a 79 b5 45 b3 5d ba 2a 03 92 76 fb a1 8c eb 0c 74 9c f5 71 92 4a 1d 19 a1 7c a5 c2 f8 4e 34 51 2a ee f9 69 74 0b ea 11 8e ec 17 62 36 57 d2 ac 80 83 6e 5e 83 67 a6 64 26 fb 79 8a e9 ef 31 61 7b 6b 13 60 73 ea 9b 03 e5 74 52 7d de d0 88 ff bb ef fb b7 7f 18 24 64 d8 42 4b 63 b4 11 65 5e f4 51 91 f2 6f 0e 8d 1b 6b 36 06 82 bf 35 a2 ef 8a f1 8e 37 7c 58 3b bf e4 56 cd ce cc a6 5e e3 d1 94 51 7a d2 43 83 2b c7 69 f3 34 6d 58 91 10 81 49 3a 7a ae 8d dd 4c 5d ae cc 1f b1 10 7e 45 8b 1d 1c 96 f4 e3 68 2a ef 43 90 35 51 1a 8e 1c 54 58 c4 3e d2 02 97 74 9d a5 95 3d 53 af b6 12 6f da c7 a1 8a 11 05 c0 5e 04 cf cb 78 04 8e f0 d2 b4 61 30 04 77 35 57 ff c1 de 6c 2c f2 5d 4b 8b 3b 63 83 b6 85 e8 48 87 a6 6b d2 be 7c b8 bd 6d 7a d3			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-17T15:20:41Z / 2024-04-17T09:20:41-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019355			

