



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

**DEPENDENCIA:** JUZGADO PRIMERO  
DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL EN  
EL ESTADO  
**EXPEDIENTE:** 00039/2021

## **EDICTO**

### **JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO**

#### **A QUIEN CORRESPONDA:**

El Ciudadano Licenciado **OSCAR MANUEL LÓPEZ ESPARZA**, Juez Primero de Primera Instancia de lo Civil del Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha veintidós de marzo de dos mil veinticuatro, dictado en el Expediente Número **039/2021** relativo al JUICIO ORAL MERCANTIL, promovido por la licenciada MA. TERESA MURILLO FLORES apoderada General para Pleitos y Cobranzas de **ABC CAPITAL SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE**, y continuado por **ABC SERVICIOS Y CONSULTORÍA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, en contra de **BERNARDO COVARRUBIAS MENDOZA** ordeno sacar a remate en Primera Almoneda el siguiente bien inmueble.

1).- **FINCA NÚMERO** 109509, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, TERRENO URBANO, AVENIDA SAN GUSTAVO, NÚMERO 747, MANZANA 15, , LOTE 72, FRACCIONAMIENTO VILLAS DE SAN MIGUEL II, SUPERFICIE: 96.00 METROS CUADRADOS, CON SUPERFICIE CONSTRUIDA 39.26 METROS CUADRADOS. CLAVE CATASTRAL 26-01-42-057-072

L'OLE / L'RBM / TCA

por la cantidad de \$277,000.00 (DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL). Convocándose a postores por medio de la publicación de edictos por dos veces en un periódico de circulación amplia en el Estado, por tratarse de bienes raíces, debiendo mediar entre la primera y la segunda publicación un lapso de nueve días anunciando el remate, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor designado por los peritos, poniéndose de manifiesto la documentación que se tiene en este expediente sobre el inmueble materia de la subasta quedando a la vista de los interesados, en el concepto de los que deseen tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en la tesorería general del estado o en la oficina fiscal de esta Ciudad y a disposición de este Juzgado el 20% por ciento del valor que sirva de base de remate, es decir el 20% por ciento de la cantidad de \$277,000.00 (DOSCIENTOS **SETENTA Y SIETE MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL**) y presentar el certificado respectivo sin cuyo requisito no serán admitidos como tal, señalándose como fecha para el remate **TRECE HORAS DEL DÍA SEIS DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTICUATRO.**

## **SECRETARIO DE ACUERDOS**

**LIC. ROBERTO BASILIO MALDONADO**

*CON FIRMA ELECTRÓNICA DEL JUEZ Y SECRETARIO DE ACUERDOS, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 3 FRACCIÓN IV Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA)*  
**TCA**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000025790452

Archivo Firmado: 38\_EDICTO\_EX\_00039-2021\_1309\_10-06-2024\_11-04-46.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	OSCAR MANUEL LOPEZ ESPARZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019294	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-01T17:30:45Z / 2024-07-01T11:30:45-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	ad ea b0 cc 29 e8 63 4c 3c 6f cc 4d 96 70 2a 00 76 63 11 cb 36 68 5e 23 c7 8b c0 d7 14 92 fb 46 5d 9b 6a 41 86 3e fc 3e d8 5f e1 86 9a a5 fb c4 25 2d cb 99 c3 22 2a 69 5a e9 a7 80 99 a1 58 f3 e8 04 2b ce 05 c0 0d 9d d1 63 cb 42 21 48 0c 84 ce db 3f 97 dd 8b eb b5 8a e2 8c cd a6 71 c5 eb 98 5b 70 27 53 e5 f1 08 d0 35 6f 6d 48 0c 9f 93 f4 24 db 7c 13 04 c8 a5 21 2f e0 a7 fd a9 e9 46 14 c8 29 ce 68 52 71 0c c6 6a 65 51 17 10 1b 18 5e 43 ac dc 95 6e e0 c0 4d 30 83 d3 ea 29 7e d4 1b b5 9a a6 ac 62 af d1 8a b1 31 cf 1b c0 e3 c9 66 90 5e 1c 82 21 91 6c 49 51 b2 4e 4d 4a d7 1a 3a ba fe 42 42 99 09 29 b6 bd dd e9 b1 7c 52 55 92 98 ab f7 76 e6 b7 0b d8 71 fa 92 a1 a3 a8 cf af 55 f4 91 a3 f6 54 95 74 f5 79 19 44 01 72 3f 71 b2 f1 b6 95 eb 98 ba a6 8f 48 f8 b4 3f 87 43			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-01T17:30:46Z / 2024-07-01T11:30:46-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019294			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000025809162

Archivo Firmado: 38\_EDICTO\_EX\_00039-2021\_1309\_10-06-2024\_11-04-46.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROBERTO BASILIO MALDONADO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019355	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-02T15:05:20Z / 2024-07-02T09:05:20-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	e7 88 e7 eb f4 ae 1e a6 72 34 73 e2 12 e3 df 2d 71 d5 8e 14 45 a4 41 75 4c 08 0c 78 86 d2 91 0d 4e 81 d7 0c 00 c3 bd 56 86 11 dc 50 d8 f0 8a 77 5b 98 89 7c 7e 54 03 a9 27 0e 19 5a e0 78 70 9c 39 ab dc ed 06 47 44 b1 ef bf 33 94 3b 3d e4 b7 10 cb 8e 23 86 03 74 a1 11 18 ae 7c d5 18 1f c9 4e ad cd d2 12 cf a5 ec c7 be e4 8a 1e 2e fc 99 aa e8 7c e7 32 d0 9f 7b ae 27 6c f0 db eb 5d 88 0b 87 dc 55 67 59 45 ab 72 a8 22 46 dc b2 a5 21 bc ae 9e c8 62 72 c5 22 ee b2 da b9 11 d5 27 c1 3e 2d 4e 7c 4a 42 dd b4 fd 44 20 ae dc 56 20 fa cb a6 23 17 fd 0b 5e db e6 98 f9 3e 97 a6 e6 c1 a4 53 e7 20 b4 a1 d0 83 5a af 4b 1e de 91 be 94 7a eb 85 3e 60 89 d2 dd 18 6e 99 47 5d 10 7e 22 84 f1 2d 3b 5b 46 7c 86 7e 77 17 0b 47 3c 00 1f a0 09 06 2e 80 4a 19 a0 a6 d6 be 78 71 6e e9 85			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-07-02T15:05:20Z / 2024-07-02T09:05:20-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019355			

