



# EDICTO

## JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

### A QUIEN CORRESPONDA:

El Ciudadano Licenciado **OSCAR MANUEL LÓPEZ ESPARZA**, Juez Primero de Primera Instancia de lo Civil del Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha veintidós de octubre del año dos mil dos mil ocho dictado en el Expediente Número **01576/2008**, relativo al **JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL**, promovido por el Licenciado **MARIO ALFONSO GONZALEZ BASURTO**, en contra de **JORGE ALBERTO GUZMAN ARIZPE, RAMIRO GUZMAN ARIZPE Y JUAN MANUEL GUZMAN ARIZPE** ordeno sacar a remate en Primera Almoneda el siguiente bien inmueble.

**1).- Casa Habitación ubicada en calle PRIVADA SAUCE**, numero 15, lote 34, manzana 1, Fraccionamiento PRIVANZAS en esta Ciudad, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte: 12.82 METROS CON PRIVADA SAUCE; al Sur: 6.94 METROS CON LOTE 21; Al Este: 16.16 METROS CON LOTE 33; y al oeste :25.39 METROS CON AGENCIA VOLKSWAGEN. Y por el presente edicto que se publicara en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los de mayor circulación en la Ciudad, por **TRES** veces de **NUEVE** en **NUEVE** días naturales por tratarse de bienes raíces, convocándose a postores al remate, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor designado por los peritos, poniéndose de manifiesto la documentación que se tiene en este expediente sobre el inmueble materia de la subasta quedando a la vista de los interesados, en el concepto de los que deseen tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en la tesorería

general del estado o en la oficina fiscal de esta Ciudad y a disposición de este Juzgado el 20% por ciento del valor que sirva de base de remate, es decir el 20% por ciento de la cantidad de **\$996,000.00** y presentar el certificado respectivo sin cuyo requisito no serán admitidos como tal, señalándose como fecha para el remate **CATORCE HORAS DEL DÍA TRECE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.**

**EL SECRETARIO DE ACUERDOS**

**LIC. ROBERTO BASILIO MALDONADO**

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000027883852

Archivo Firmado: 38\_EDICTO\_EX\_01576-2008\_1175\_14-11-2024\_10-32-41.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	OSCAR MANUEL LOPEZ ESPARZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019294	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-03T22:30:05Z / 2024-12-03T16:30:05-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	66 cd ee 59 2c 47 43 4d e7 e9 a4 69 f3 3d 0b 20 c5 ec 00 46 03 fd fb 57 62 d0 7c 24 b3 4f 98 d2 30 95 3c ae e0 a1 d2 1b 11 fc 52 96 2b 8b 4e e2 64 e6 dc 64 92 ee 28 ab 8a b0 70 9b ad 6e 89 0a b1 c9 a1 50 b8 cd b4 db cc 4b 21 83 42 c9 e6 4c bd c1 ae c6 fc 25 82 2f a2 d8 b2 02 6b b9 8e 49 d8 9e ee 64 42 1a 41 17 6d 68 25 96 a3 46 12 11 c7 76 ca ef a6 cf 81 a9 41 0f 89 5a 4b e9 7d 1f ad a7 0a 51 cc 81 fd 00 4f 08 4e fe c4 4f 65 ba cf 10 a4 09 27 b8 59 7f 84 ec a1 a8 ed 69 65 72 9c d1 6f 19 cd 1f ae 08 f2 17 ea f5 3d c5 bb 9c a4 eb dd 0a 9c e3 ef 6e 5c 5a c6 03 2b 9a d6 99 41 6a 6c 89 07 81 4c fe 41 e2 68 f3 2b a4 57 ef a1 b6 da 97 b7 ca 8a f9 bf b9 25 65 cb bf 1f 80 e4 42 b4 de 39 41 75 13 12 06 b5 d4 65 3c 91 54 30 bb 0f fd d0 32 ee 30 b4 78 27 c9 47 05 62 97			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-03T22:30:06Z / 2024-12-03T16:30:06-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019294			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000027959164

Archivo Firmado: 38\_EDICTO\_EX\_01576-2008\_1175\_14-11-2024\_10-32-41.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROBERTO BASILIO MALDONADO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019355	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-09T18:59:39Z / 2024-12-09T12:59:39-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	ca 53 35 b3 7b 60 b1 c6 4b 93 c7 ed 73 e4 0c 68 60 c6 5b e6 aa d6 a1 8f df c0 a6 27 f7 57 17 88 bc 69 be e3 2b bb bf f4 b8 19 a7 40 a6 59 fa df 13 28 51 82 c9 fd 1f 0d 3e 42 1c e5 3b a7 83 1f 9a 99 ab fe ab b3 b2 26 62 f6 a9 2b 04 f4 48 48 56 22 3b f9 35 22 06 68 93 d1 8f 99 b1 42 f4 dc 94 9d 34 90 00 83 1a ea 97 b2 59 8f 1f 4f 66 15 1f c0 fe 52 64 eb 9a 67 ed 22 eb 44 68 5a 41 9d 75 64 90 8e a3 b3 42 55 50 1d b1 00 52 9e 5d 34 52 0c 99 60 db 33 2f f6 ea c7 2a 5d 0a c5 40 97 f7 94 3d 42 13 94 20 0d 21 41 26 57 17 30 0c 55 79 be 70 c6 cc 3d 22 c0 35 33 83 4f 69 5f bc 53 89 ae d7 eb e5 2d 27 65 e2 9e bd 22 98 8c 4e 7a 9d a9 e7 c4 fa 3d 1d c0 0f c7 09 38 6d 7c c1 b1 ef 8d 4f 36 13 a1 92 64 11 b6 f2 24 8e f2 fa ca 81 1a 4c 2f 6a fd f1 8b d4 b5 d3 56 dd 21 ee 7c			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-12-09T18:59:40Z / 2024-12-09T12:59:40-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019355			

