



**CONVOCATORIA DE REMATE.**

A QUIEN CORRESPONDA:

El C. Licenciado RUBÉN GALVÁN CRUZ, en su carácter de Juez del Juzgado Primero de Primera Instancia de lo Civil del Primer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha ocho de noviembre del año d relativo al EJECUTIVO MERCANTIL, promovido por los Licenciados RAUL ALEJANDRO PÉREZ LÓPEZ Y OTROS, en su carácter de Apoderados legales del Instituto de Previsión y Seguridad Social del Estado de Tamaulipas (IPSSET), en contra de LUIS ENRIQUE MORENO SALAS, se ordenó sacar a remate en SEGUNDA ALMONEDA, con la correspondiente rebaja del 10%, del bien inmueble:

**“Consistente en: FINCA NÚMERO 111689, TERRENO URBANO UBICADO EN MANZANA 1, LOTE 6, COLONIA AMPLIACIÓN FRANCISCO I. MADERO, CON UNA SUPERFICIE DE 180.00 METROS CUADRADOS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 10.00 METROS CON CALLE JUAN DE LA BARRERA, AL SUR EN 10.00 METROS CON LOTE 13; AL ESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 7; AL OESTE EN 18.00 METROS CON LOTE 05; CON UN VALOR PERICIAL DE \$759,000.00 (SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS 00/100 M.N.**

Y por el presente que se publicará que se publicaran por una sola vez, en un periódico de circulación amplia en el Estado de postores a la segunda almoneda, que tendrá verificativo en el local de este juzgado, se convocan postores al remate de dicho bien, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes del precio del avalúo, en la inteligencia de que los que desean tomar parte en la subasta deberán depositar previamente en el Fondo Auxiliar de la Administración de Justicia en el Estado y a disposición de éste Juzgado el veinte por ciento que sirve de base para el presente remate, presentando al efecto el certificado de depósito respectivo, sin cuyo requisito no serán admitidos, así como por escrito en sobre cerrado la postura legal correspondiente que será sobre la base antes dicha, señalándose para tal efecto **(10:00) DIEZ HORAS, DEL DÍA (10) DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO (2024) DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo la diligencia de remate en SEGUNDA ALMONEDA, con la correspondiente rebaja del 10%.

**A T E N T A M E N T E**  
**CD. VICTORIA, TAMAULIPAS, A 16 DE DICIEMBRE DE 2024.**  
**JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL**  
**DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.**

**LIC. RUBÉN GALVÁN CRUZ.**

**SECRETARIO DE ACUERDOS:**

**LIC. ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA**

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000028188360

Archivo Firmado: 1\_EDICTO\_EX\_00166-2018\_35\_16-12-2024\_12-38-55.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	RUBEN GALVAN CRUZ	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000020545	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2025-01-08T20:25:36Z / 2025-01-08T14:25:36-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	4c 41 fc ee bf 70 2e a7 d8 ad 78 fb 63 bc 16 6e fc ac f6 51 e2 88 07 99 b2 30 dc 16 44 f8 22 19 f6 59 cb 98 df 1d 2d 74 14 6e 2d 9b 77 be 62 5a 02 ea 24 e4 52 77 50 c9 56 80 1c da 1a 5e 76 ed 53 9b b6 65 e4 30 35 99 32 c3 b5 4f 05 ed 4f 66 73 5a d3 eb 6e e8 fc f3 97 b8 2d 17 7c 25 81 d6 a3 88 ac de 97 b6 da ac fa d0 5d 3e 24 aa 2e 59 25 40 0a f0 d9 2d 1e 96 59 78 31 04 4e 01 38 5a ff c2 12 dd ca 40 ac 4d e6 ef 80 00 12 3d 84 c1 4b 1b 1d 05 d6 ad 44 22 e4 88 65 10 57 80 27 00 8c 11 26 73 87 cf 72 80 ec b4 5a 8d b8 7d e3 90 c6 d0 f1 84 63 bd 9a b6 65 b4 11 87 14 e7 97 8e aa 2f 79 59 bf 42 bf da e5 bf d1 02 92 3d 8f 84 85 32 8d 44 b9 f9 06 2c dd e1 28 12 16 fc 9e 34 d1 27 43 1c 9c 24 c4 ee c7 8d 86 09 b4 34 0c 99 24 6d 4e a2 58 7b 31 f1 0b 1c 95 bd 14 a6 94 38			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2025-01-08T20:25:36Z / 2025-01-08T14:25:36-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000020545			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000028188319

Archivo Firmado: 1\_EDICTO\_EX\_00166-2018\_35\_16-12-2024\_12-38-55.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000016887	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2025-01-08T20:24:54Z / 2025-01-08T14:24:54-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	49 91 4a bf ef 7e 27 87 9e 57 43 de dc 77 c8 5f 96 ca 5a 96 cc 75 3e aa 00 4b 6c 49 3a f5 85 8b 1a e8 09 6a 09 d4 7b c9 c6 05 aa a2 7b f6 25 a4 8d 51 1b c5 dc 93 9d a1 23 8b d2 c7 af 18 59 8f dc 41 64 9a cc a2 14 cc 1d e7 8f 7c 6b 4f 4f 89 a2 88 55 40 67 a9 b6 f1 08 46 97 e0 85 50 e8 57 d5 a1 46 f4 29 8e be 3a 12 4e 9c f8 ab 82 81 a8 93 9c f6 e9 b9 11 f1 eb 7b 5a 33 32 ef 7a 52 a5 6d 8a 43 94 47 58 ff b6 5f 2d 60 bb 0e 35 8f aa 2c 14 de 5e 84 e2 e6 b8 7b cf aa 89 5a f1 30 a8 26 cf e7 1c 28 66 45 8e 11 af 31 97 fd f5 9e 6e a1 16 83 d8 e9 dd d1 81 e8 06 e8 1b be 2c 15 e9 76 4f 3d c3 4f fb ed ed 07 64 e6 3c d4 e8 a7 f0 5e ad 1d 0b 0f 2c fb 61 ce 3d 97 38 07 db 6e 06 56 24 ec bd 72 f2 80 89 ed a9 fe 8f dc b0 9b 6c 55 1e 11 ff 15 ea 8f 8e fd e1 24 24 99 e3 69 84			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2025-01-08T20:24:55Z / 2025-01-08T14:24:55-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000016887			

