GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA

DEL DÉCIMO TERCER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

EDICTO DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA

CONVOCANDO A POSTORES.

- - - La C. Licenciada PERLA PATRICIA HERNANDEZ QUINTERO**,** Juez de Primera Instancia de lo Civil y del Décimo Tercer Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha diecinueve de diciembre del dos mil veintitrés, dictado dentro del expediente Número **00007/2021**, relativo al Juicio EJECUTIVO MERCANTIL promovido por el C. Licenciado **BONIFACIO GAMEZ MENDOZA Y YAJAIRA ANAIS GAMEZ SOTO, en su carácter de Endosatarios en Propiedad del Cuidadano Bonifacio Ilich Gamez Soto** en contra de **PABLO HERRERA RAMIREZ Y JOSE NIETO ESTRADA;** se ordena sacar a remate en **PRIMERA PUBLICA ALMONEDA** el siguiente bien Inmueble consiste en:- -

- - - Bien Inmueble consistente:- **Ubicado en Calle General Cepeda No° 300 esquina con la calle Quintana Roo, Identificado como Lote No° 2 Manzana 49 de la Zona 2 del Exejido Rio Bravo, Colonia Morelos del Municipio de Rio Bravo, Tamaulipas, con una superficie total de 204.00 M2, con las siguientes medidas y colindancias:- AL NORESTE EN 10.00 m.l con Lote No. I; AL SURESTE EN 20.00 m.l con calle Quintana Roo; AL SUROESTE EN 10.40 m.l con calle General Cepeda y AL NOROESTE EN 20.00 m.l con Lote No. 3;** el cual esta valuado por la cantidad de **$225,000.00 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**; en la inteligencia que las dos terceras partes que servirán de base para el presente remate del citado inmueble equivale a la cantidad de **$150,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)**, subasta de mérito que tendrá verificativo en punto de las **DIEZ HORAS DEL DIA DOS DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTICUATRO** en el local de este Juzgado el cual se ubica en la Calle Río Grande número 500 entre las Calles Río Soto La Marina y Río Guayalejo del Fraccionamiento Del Río; que los interesados como postores deberán depositar previamente ante la Tesorería General del Estado, o en su defecto, en la Oficina Fiscal del Estado de esta Ciudad a disposición de este Juzgado, el VEINTE POR CIENTO (20%) de las dos terceras partes del valor que sirva de base para el remate, equivalente a la cantidad de **$30,000.00 (TREINTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL)** debiendo acompañarse el respectivo billete de depósito que así lo demuestre, advirtiéndoseles a los Postores que sin cuyo requisito no tendrán participación en la precitada subasta, en los términos de lo previsto por los artículos 1410, 1411 y 1412 del código de comercio en vigor, así como los artículos 701 y 702 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, aplicados supletoriamente en Materia Mercantil; por lo cual se ordena la

ACTUACIONES

publicación de edictos tal y como lo establece el articulo 1411 del código de comercio en vigor.- - - - - - - - - - -- -

A T E N T A M E N T E

EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ

Cd. Río Bravo, Tam; 09 de enero de 2024

Transacción: 000023231943 | Firmante: ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ | Datos Estampillados: CD8D841052A302A8C4AA78F326C058B28FFB095D62C9D9042A8DC2D48AB6CB46

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000023231943
Archivo Firmado: 79_EDICTO_EX_00007-2021_167_09-01-2024_08-32-51.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	ANTONIO DE JESUS TORRES LOPEZ	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000012178	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-09T18:31:59Z / 2024-01-09T12:31:59-06:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	c0 95 b0 b2 f0 80 9b 2e d2 c5 f9 12 f0 92 f1 78 99 d2 26 77 9e 32 b6 03 68 c2 93 70 7b 80 37 59 87 fe ca 31 16 81 9e 9d 1d f7 9e 28 0d e2 74 87 ae e7 14 37 50 e6 e8 5c fa 8d 78 78 0b e4 f7 1c 37 cc fc c8 e1 4c 82 b6 09 69 62 38 4d 81 ea 5e bf e5 7a a3 f8 7d cf 03 50 bd 13 bf b3 9c e8 94 7b 73 39 76 36 45 73 86 f9 5a b2 fc 6e 8b eb 9a 8f 30 d5 15 77 b2 ae e0 d7 e3 d4 e4 19 6e ce 34 2b 53 ba 0e 70 e6 38 79 99 61 71 3c 1e bd c8 88 91 90 c1 96 09 47 ea 76 c1 18 43 32 fe da 54 5a 1b d3 ba 0a a6 1f 69 8b 2a aa 12 e1 ac e4 d0 07 6e 4a 65 b3 0b a4 ca 40 ce b7 5c bd 70 07 d9 76 29 5b 61 d6 69 c0 ac ef 26 c3 05 97 a2 1c e2 37 24 0b 70 e0 68 68 4d 5c 5f 15 8f 19 42 38 e7 37 c2 65 7b 7c 29 80 04 20 cf c0 ed c0 d6 8c b6 13 3d 51 9b 6f 15 80 ea de 0a e2 3d 8d e5 aa 57 cf			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2024-01-09T18:32:00Z / 2024-01-09T12:32:00-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012178			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO CIVIL-FAMILIAR
FIRMADO
09/01/2024 12:31:59 HS.
RÍO BRAVO, TAM.