



A QUIEN CORRESPONDA:

-----El C. Licenciado RUBÉN GALVÁN CRUZ, Juez Primero de Primera Instancia del Ramo Civil del Primer Distrito Judicial del Estado, por auto de fecha cinco (05) de junio del año dos mil veinticinco (2025), ordenó la radicación del expediente número 00564/2025 relativo a las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Información Ad—Perpetuam, promovido por MA ISABEL ALCOCER TINAJERO, a fin de acreditar la posesión y dominio de un bien inmueble ubicado en el Municipio de Victoria Tamaulipas, PREDIO SUB-URBANO, UBICADO EN LA CALLE CAMINO VECINAL A LA GARRA, NÚMERO 2236, SITO ENTRE LAS CALLES 38 (HENEQUENAL) Y CALLE 40 (DESFRIBRADORA), COLONIA CAMINO VECINAL LA GARRA, DE ESTA CIUDAD, EL CUAL FUE DEBIDAMENTE INSCRITO EN EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO MUNICIPAL, MISMO QUE SE ENCUENTRA CONTROLADO BAJO LA CLAVE CATASTRAL NÚMERO 01-01-115-25-015, TERRENO QUE CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 121.875 M2., y 53.00 M2., DE CONSTRUCCIÓN, EL CUAL SE IDENTIFICA DENTRO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN: 9.750 MTS., CON MÓNICA LIZETH BERLANGA SOSA; AL ESTE EN: 12.500, CON CESÁREO ARRIAGA, y, AL OESTE EN: 12.500, CON OFICINAS DEL SINDICATO DE LA SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES (SEMARNAT):.

Por que el presente que se publicará por tres (03) veces consecutivas de diez (10) en diez (10) días en el periódico oficial del Estado y en otro de los de mayor circulación de esta ciudad, Estrados de las Oficinas de la Presidencia Municipal, Catastro y Oficina Fiscal del Estado en esta ciudad se convoca a todos los que se consideren con derecho al inmueble se presenten en el juicio dentro del término de tres (03) días contados a partir de la última publicación del presente.

Cd., Victoria, Tam., a 18 de junio de 2025.

**JUEZ PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL DEL PRIMER DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO.**

LIC. RUBÉN GALVÁN CRUZ.

SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA
L´RGC / L´AMM / *map****

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000030495035
Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_00564-2025_354_18-06-2025_13-46-37.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	RUBEN GALVAN CRUZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000020545	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-06-18T20:35:19Z / 2025-06-18T14:35:19-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	35 04 b4 50 98 b5 7a 90 8d 90 05 a9 a6 30 0f ce 99 f2 0f da 47 bd 53 12 ca 47 e2 03 1b 2b 44 81 d8 da 02 89 7a a8 1c c1 06 e5 c4 d2 82 bd 14 26 fd 83 38 ac ea 44 71 47 92 88 ea 4b fc 71 db 80 67 ee 5d ed a6 c2 39 d4 35 b8 4f d8 85 a9 9a 36 bd 93 08 4f fa 0a d0 0f 2d c7 39 f9 60 5c 41 97 fa 7a 36 de 3f fc db b6 0a 81 47 29 19 55 88 72 d3 a4 4c 26 75 dd 04 b5 10 34 23 c7 07 83 98 93 dc 05 d2 38 f8 11 5b 0c 2f 40 a7 f2 d7 89 d4 0c 01 95 78 47 de 29 01 1a e7 58 e3 20 27 21 f9 29 17 d8 4a b0 7f a4 a1 54 65 84 71 fe 3f 82 42 d0 52 92 6d de 71 46 8e d4 fd ff c3 66 55 3e 0f 39 c6 1c 9b db b1 11 e4 40 69 83 0d 16 b3 f7 73 a7 c2 29 e1 b3 a3 b3 68 e1 88 6f 03 17 ce 52 24 05 34 b8 96 69 ab d1 c2 86 ce 76 a0 bf ad 0a 2c 7b e8 42 8e ce d3 46 55 db ef 4e 2a db 1b a2 d3 ff			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-06-18T20:35:20Z / 2025-06-18T14:35:20-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000020545			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000030495069
Archivo Firmado: 1_EDICTO_EX_00564-2025_354_18-06-2025_13-46-37.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ANASTACIO MARTÍNEZ MELGOZA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000023832	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-06-18T20:36:05Z / 2025-06-18T14:36:05-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	86 e3 69 c2 f8 5c 76 88 a9 1e b0 3b 32 0c d5 e0 8b 3c 0f 74 ad 78 5d 9d 00 11 54 ae 47 29 78 27 05 7b 72 00 be 5a 3a 36 b2 7c db 3f fd 83 05 74 f7 57 45 c3 c6 e6 8c f1 0b 0a 6e e6 ed 0d 4f f4 16 17 15 84 66 40 a1 e3 c0 45 4c d5 81 93 b4 d0 6c 4a d5 6b 58 34 1a 89 dc 74 35 8c 98 76 02 1c 65 34 0a 1a 7e f3 bc 85 e1 35 3c 9f 2f 96 24 4b 40 67 b3 d8 58 86 2e aa 8d c6 58 14 3f 17 0c 81 56 85 0d e4 bf 6c 19 1c b5 f2 59 9b b4 a9 40 50 32 1d 8e 50 dc 13 3d 62 6e d4 ab a0 b9 da 80 7e 03 fb 78 04 88 f4 bf e8 94 7f 43 ae 1a 23 e0 6e 5d d4 7f cd 05 d5 5f f1 0a 48 3a 37 16 a0 b8 a6 6f f2 08 e6 a2 58 3d 54 d7 68 78 57 c1 7d d3 9a 1c db a2 10 c2 1b 95 43 82 60 9e 23 25 ee 56 db 2c b5 7e 2b 05 75 56 83 65 a2 cb c1 43 b1 2e b3 57 e8 4f fc de 60 04 48 ab 0b 00 85 90 00 33 b9			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2025-06-18T20:36:06Z / 2025-06-18T14:36:06-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000023832			

