



E D I C T O

JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL Y FAMILIAR
DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.
CD. MANTE, TAM.

----- El Ciudadano LEONEL ANGEL AYALA VILLANUEVA, Juez Segundo de Primera Instancia de lo Civil y Familiar, del Séptimo Distrito Judicial del Estado, con residencia en ésta Ciudad, dentro del expediente número 0139/2023, relativo a las DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA SOBRE INFORMACION TESTIMONIAL (AD PERPETUAM), promovidas por JOSE NICASIO FAJARDO MALDONADO, ordenó la publicación del siguiente Edicto.-----

----- MEDIANTE ESCRITO DE DEMANDA PRESENTADO EN FECHA CUATRO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, EL C. JOSE NICASIO FAJARDO MALDONADO, PROMOVIO LAS PRESENTES DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA SOBRE INFORMACION TESTIMONIAL (AD PERPETUAM), CON EL OBJETO DE ACREDITAR LA POSESIÓN FISICA DE LOS INMUEBLES QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:-----

1).- Un inmueble ubicado en Carretera Mante-Valles al sureste de Congregación Quintero Municipio de esta Ciudad; con una SUPERFICIE DE 13-01-33.59 (TRECE HECTAREAS, 01 AREA, 33.59 CENTIAREAS) inscrito en la Dirección de Catastro del Gobierno Municipal bajo la clave catastral 21-07-0077, siendo sus cuyas medidas y colindancias las siguientes:

AL NORTE: En 536,72 metros con Antonio Nacoud Askar;

AL ESTE: En 233.03 metros con Carretera Mante-Valles;

AL SURESTE: En 3 medidas. 313,59 metros con Macario Segura. ahora, Ramón Garza Garcia; En 8.00 metros con ancho de Camino Vecinal y en 102.736 metros con Ramón Flores Almazan;

OESTE: En 240.195 metros con Ramón Flores Almazan y Evelia Olvera Enriquez;

AL SURESTE: En 8.00 metros con ancha de Camino Vecinal, en 64.99 metros y 121.53 metros con Evelia Olvera Enriquez y;

AL OESTE: En 7.62 metros con Antonio Nacoud Askar

2.-Un Inmueble ubicado en Camino Vecinal a Congregación El Abra al Sur de Congregación Quintero Municipio de esta Ciudad; con una SUPERFICIE de 23,959.00 (VEINTITRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS) inscrito en la Dirección de Catastro del Gobierno Municipal bajo la clave catastral 21-0700426, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORESTE: En 296.06 metros con Eusebio Fajardo Torres;

AL SURESTE: En 175.73 metros con Celedonio Fajardo Torres;

AL SUROESTE: En 76.69 metros y en 29.73 con camino vecinal en das medidas; y,

AL NOROESTE: En 140.00 metros con Jose Luis Martinez Salazar;

----- POR AUTO DE FECHA QUINCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRÉS, SE ADMITIÓ A TRÁMITE POR PARTE DE ESTE TRIBUNAL EL JUICIO EN LA VÍA Y FORMA LEGAL PROPUESTA, REGISTRÁNDOSE EL EXPEDIENTE BAJO EL NÚMERO 0139/2023, DONDE SE ORDENO EL EDICTO A QUE SE REFIERE LAS FRACCIONES VIII Y IX, DEL ARTÍCULO 881 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES, EL CUAL DEBERÁ SER PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN EL PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN, QUE SE EDITA EN ESTA CIUDAD, POR DOS VECES CONSECUTIVAS DE DIEZ EN DIEZ DÍAS.-----

EL MANTE, TAM., 04 DE ENERO DE 2024

SECRETARIA DE ACUERDOS
LIC. CLAUDIA ADRIANA OBREGÓN BALLADARES.

NRR*

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000023220282

Archivo Firmado: 66_EDICTO_EX_00139-2023_41_04-01-2024_16-24-21.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LEONEL ANGEL AYALA VILLANUEVA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000016183	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-08T21:50:57Z / 2024-01-08T15:50:57-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	37 f1 d7 87 8c 8b 9d de 2e 14 90 e6 2b dd b6 f1 5b 4d 88 98 e5 f6 eb cf db 48 e0 49 d3 e4 90 39 f8 64 41 b3 d1 a0 e3 34 f0 56 96 ef bf ae e0 59 33 cc b5 c5 de 7a fc 0a 91 14 be 37 6f b2 85 c7 a8 c8 b2 fd 50 ff 6f 21 0f 6e 87 a9 f0 89 49 a5 28 19 f3 48 f0 1f 22 f6 6a f2 ba 17 d3 7d aa 77 52 7a 63 6c b4 f8 51 bb fb 6c 5e b5 1b 0a e3 0b 1a 3e fa f8 cc db 2c 5d 6f 34 74 37 15 9a ab 6a ab 66 a8 d9 23 56 c1 40 1f 78 57 56 3d ad 90 92 1f 61 7d 2b 03 9c b7 c4 63 ed c5 b3 e1 f7 4f 56 66 61 8f db ff 50 c9 98 cd 9f 1d 5e 91 12 5d 85 3a b8 a2 08 d3 10 5b 65 03 7b 2a 2a e4 e2 3a 5e 14 4d 66 0d 95 19 a0 e6 fb b4 a6 7d 02 1d 97 da 7b f1 49 7b 48 aa e6 80 2e 43 48 69 43 a3 8b d0 41 a9 47 a7 27 0d 1c 67 36 f0 c6 8d 35 12 09 73 41 4c 60 6a f9 6c d6 36 10 91 7a 85 98 15 95 cc			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-08T21:50:58Z / 2024-01-08T15:50:58-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000016183			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000023222738

Archivo Firmado: 66_EDICTO_EX_00139-2023_41_04-01-2024_16-24-21.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	CLAUDIA ADRIANA OBREGON BALLADARES	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018363	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-08T23:00:24Z / 2024-01-08T17:00:24-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	65 90 59 b9 2a c2 26 95 97 ed d7 18 f9 01 d5 c3 19 d6 2b e5 33 50 38 a3 7d c3 30 74 be d9 82 27 c2 d9 e3 99 4f c3 30 be bf 7c cf 5a 42 be ce ac 8f 99 5c d4 84 4d 5b b7 da 72 d1 9c 08 f5 a5 4b cd c3 a2 52 8b 7c 69 cb c9 c4 ce 6d e0 5d 58 41 05 d8 5c bb 7b c4 4e 43 0f c0 82 59 9d 86 2a 12 52 84 3d 13 0a 6b fe b1 4b 8e c6 aa 4d e2 35 55 8c 59 d4 4c 77 96 e5 77 5f 4a 9a 2a bb 8d cf 8e 15 32 97 17 22 80 08 99 fd 98 4c a3 59 08 d5 b3 83 49 23 a1 c7 3c 5e 42 6c f4 e8 7e cd 99 c5 fc 7f 05 27 0d ca 1a 7d 5b c3 73 69 1b cc ac 19 d9 35 bc 4e 1e 99 f0 6d c6 c6 cd cd c6 c4 16 30 c0 07 77 bc c2 c4 46 b4 62 12 ca 59 e9 03 e3 b8 47 89 8d 13 e1 af 86 49 7e f2 71 2d d2 ca 4b 31 77 51 55 56 d7 53 d1 fc d8 50 70 89 ad 76 3a cf 72 ae 6e 77 8f bf 02 dc 2f 69 64 80 52 de df cf 4a			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-08T23:00:25Z / 2024-01-08T17:00:25-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018363			

