



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

CONVOCATORIA DE REMATE

- - - EL **LIC. RAÚL ESCAMILLA VILLEGAS**, JUEZ SEXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, HABILITADA EN FUNCIONES DE MATERIA CIVIL, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO PLENARIO N° 23, DE FECHA VEINTE DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISÉIS, EMITIDO POR EL PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO, QUIEN ACTÚA CON LA LICENCIADA AYERIM GUILLEN HERNANDEZ, SECRETARIA DE ACUERDOS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA UNO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS, SE ORDENO DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 00160/2015, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO EN SU INICIO POR EL LICENCIADO LUIS ENRIQUE MONTES GARCIA, EN SU CARACTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACION DE RAFAEL HERRERA HERNANDEZ, EN CONTRA DEL C. PEDRO ELIZALDE CEBALLOS, SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE EMBARGADO AL DEMANDADO **C. PEDRO ELIZALDE CEBALLOS**, EL QUE SE IDENTIFICA COMO: **FINCA NUMERO 55786, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS, TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE 3, NUMERO 107, LOTE 4, DE LA MANZANA E, DEL CONJUNTO HABITACIONAL COLINAS DE TANCOL, SUPERFICIE: 93.00 METROS CUADRADOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 15.50 METROS, CON LOTE 5, AL SUR: EN 15.50 METROS, CON LOTE 3, DE LA MANZANA E, CON AREA COMUN DESTINADA A CANAL DE DESAGUE DE POR MEDIO, AL ESTE: EN 6.00 METROS, CON PROPIEDAD PRIVADA, AL OESTE: EN 6.00 METROS, CON CALLE D.- PARA TAL EFECTO SE SEÑALAN LAS CATORCE HORAS DEL DIA TRES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO**, POR LO QUE SE ORDENA SE PUBLIQUEN LOS EDICTOS, ANUNCIÁNDOSE EN FORMA LEGAL LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE EL CUAL SE PUBLICARÁ POR DOS VECES EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE VENTILA EL JUICIO, DEBIENDO ADEMAS MEDIAR ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACIÓN HABER UN LAPSO DE NUEVE DÍAS POR TRATARSE DE UN BIEN INMUEBLE.

1'

ASIMISMO, ENTRE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN Y LA FECHA DE REMATE DEBERÁ MEDIAR UN LAPSO NO MENOR DE CINCO DÍAS, CONVOCANDO A POSTORES A FIN DE QUE COMPAREZCAN ANTE ESTE TRIBUNAL A LA AUDIENCIA DE REMATE; SE PRECISA LA POSTURA BASE DEL REMATE EN **\$282,666.67 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.)**, QUE CORRESPONDE A LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR COMERCIAL DEL BIEN INMUEBLE, Y QUE SIRVIO DE BASE EN LA PRIMER ALMONEDA CON REBAJA DEL 20% VEINTE POR CIENTO. HÁGASE DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS QUE PARA ACUDIR A LA ALMONEDA DEBERÁN DEPOSITAR EN EL FONDO AUXILIAR PARA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA CON SEDE EN ESTE DISTRITO JUDICIAL A DISPOSICIÓN DEL JUZGADO DEL IMPORTE EQUIVALENTE AL 20% (VEINTE) POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE AL REMATE DEL BIEN INMUEBLE, Y QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD \$56,533.33 (CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.), DEBIENDO GESTIONAR EL CERTIFICADO DE DEPOSITO CON LA DEBIDA ANTICIPACIÓN A FIN DE REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE, Y HECHO LO ANTERIOR DEBERÁ PRESENTAR AL EFECTO EL CERTIFICADO ALUDIDO, CON ESCRITO EN SOBRE CERRADO EN QUE SIRVA SU POSTURA, POR MEDIO DEL “PRE REGISTRO DE CONTESTACIÓN DE DEMANDAS”.Y/O OFICIALIA COMUN DE PARTES ASIMISMO, SE LES HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE ÉSTE JUZGADO SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE JUAN DE VILLATORO, NÚMERO 2001, COLONIA TAMPICO-ALTAMIRA, EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, TELEFONO 833-1-60-21-11. PARA ESTE FIN ES DADO EL PRESENTE EN LA CIUDAD DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A LOS TRES DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS.-
DOY FE.-----

ATENTAMENTE.

Lic. Raúl Escamilla Villegas

Juez Sexto de Primera Instancia de lo Familiar
del Segundo Distrito Judicial del Estado, habilitada en funciones de materia
Civil, de conformidad con el acuerdo plenario N° 23, de fecha veinte de
octubre del dos mil dieciséis, emitido por el Pleno del Consejo de la Judicatura
del Estado

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000014662537

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00160-2015_297_03-03-2022_16-59-37.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|-----------------|--|---|--------------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | RAÚL ESCAMILLA VILLEGAS | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 000000000000000008226 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2022-03-09T17:25:32Z / 2022-03-09T11:25:32-06:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 24 ad d9 e6 19 92 50 1e f5 db 6f 85 87 6d 56 9a 60 cd de a5 fc 3f 3e 81 24 84 c8 f6 94 09 0e c1 fe a8 0b c0 db 16 27 32 37 da 1c f3 04 6d 43 e9 79 f3 c6 64 01 14 22 61 4d 33 9a a3 26 84 4d 7f b6 c7 ba fb d7 1b f3 58 36 97 cb 67 02 89 08 b9 7e 81 c3 28 2a fc 55 bf d3 9a dc b5 22 f1 de 91 a2 dc 2f ed 5b e1 d5 d1 3b 6e dd 7f e0 ea a3 d7 11 43 d1 67 e2 73 d2 86 8e 96 49 13 04 77 29 2e c5 aa 28 3a 23 3f cd 78 0a 8b bf a1 f1 09 46 2b d1 fb c6 0f 7d 78 b0 d4 aa c8 a7 96 56 1b c1 37 cb b3 dc e1 3c af ad 03 ec 75 f0 ab 42 49 79 a6 2f c8 6b a1 ef 48 66 5a 7e a2 e2 72 bf 78 45 e1 e0 82 57 28 9b d4 02 fa 45 9f 8d 0a 3c ca 26 d2 e8 d5 0f 4f dc d0 76 39 0c fa 21 3a e0 41 43 e6 0b 74 70 cd c8 99 2c 2c 7a 1b 5a aa 6b ac ff a1 52 d7 cd a9 93 08 3d fd ce a2 83 6c 96 78 ef 4c | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2022-03-09T17:25:32Z / 2022-03-09T11:25:32-06:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 000000000000000008226 | | | |



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000014596692

Archivo Firmado: 86_EDICTO_EX_00160-2015_297_03-03-2022_16-59-37.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

| | | | | | |
|----------|-----------------------------------|---|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre: | AYERIM GUILLEN HERNANDEZ | Validez: | OK | Vigente |
| Firma | # Serie: | 00000000000000009402 | Revocación: | OK | No Revocado |
| | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2022-03-03T23:07:16Z / 2022-03-03T17:07:16-06:00 | Status: | OK | Valida |
| | Algoritmo: | SHA256/RSA_ENCRYPTION | | | |
| | Cadena de firma: | 0c cc 22 fb 2c ed 58 18 49 cf 31 58 5c 06 d5 ea df f3 5f cc 9f ac 24 ac c0 ff 19 2d 0f b7 bb 64 79 7b 17 d5 b6 a1 25 85 ff 11 c8 91 3e 76 8d bd 3b 97 38 be c4 bd 27 0d 6a 37 da d8 b5 0a df fa 1c 3f 09 f6 9e 7e 33 53 b4 55 52 d6 0a eb c4 ec 0a 4a 98 fd e3 eb e5 e8 e2 a7 a2 6e 34 f6 4c bb cc 6b 24 69 d9 94 c9 91 54 9f 4d 27 1d 20 24 07 48 e0 1b 69 13 dc 3b b8 b8 a0 5c 68 7c 69 85 dc e8 a5 d7 e9 58 69 44 ea 2d f2 0c b0 fa 91 98 74 c7 83 82 31 3f 05 64 58 51 cc 9d b3 11 59 98 12 38 4f fc 13 db c9 7e 5e 16 14 20 4c de d5 e2 a8 aa 6d 78 77 d1 5e 1e 07 c1 f4 be 89 b9 12 c6 c4 03 a1 36 1c 28 b0 6c a7 2c a4 b9 0b 3b 41 2a a3 76 80 e6 20 a1 64 0f 80 2c 5f be 1d a1 17 0b 01 19 d4 ea a9 a3 ad 1b ac 47 46 59 6d ea e1 cd a5 e7 68 d0 b8 a0 fa bc 05 14 98 16 7b b7 f9 53 aa | | | |
| OCSP | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2022-03-03T23:07:16Z / 2022-03-03T17:07:16-06:00 | | | |
| | Nombre del respondedor: | OCSP | | | |
| | Emisor del respondedor: | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS | | | |
| | Número de serie: | 00000000000000009402 | | | |

