



## CONVOCATORIA DE REMATE

JUZGADO SEXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL  
SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO,  
HABILITADO EN FUNCIONES DE MATERIA CIVIL,  
DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO PLENARIO N° 23, DE FECHA  
VEINTE DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISÉIS, EMITIDO POR EL  
PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO

- - - **EL LIC. RAÚL ESCAMILLA VILLEGAS**, JUEZ SEXTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO FAMILIAR DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, HABILITADA EN FUNCIONES DE MATERIA CIVIL, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO PLENARIO N° 23, DE FECHA VEINTE DE OCTUBRE DEL DOS MIL DIECISÉIS, EMITIDO POR EL PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO, **QUIEN ACTÚA CON LAS SUSCRITAS TESTIGOS DE ASISTENCIA LICENCIADA GOLDA INDIRA ARTOLOZAGA VITE y LICENCIADA KARLA KARINA LEIJA MASCAREÑAS**, SECRETARIA PROYECTISTA Y OFICIAL JUDICIAL "B", EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA VEINTICINCO MAYO DEL DOS MIL VEINTIDOS, SE ORDENO DENTRO DEL EXPEDIENTE NUMERO 00960/2009, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL C. **ALFREDO ALEJANDRO HOYOS AGUILAR, EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL DE SCRAP II, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, CAPITAL VARIABLE, Y CONTINUADO POR EL LIC. JUAN RAMON MONTELLANO MENDOZA, COMO APODERADO LEGAL DE LA MISMA PERSONA MORAL Y DESPUES CONTINUADO POR EL LIC. LINO RUBIO DEL ANGEL, EN CONTRA DE GONZALO CARREÑO GONZALEZ Y SOFIA RODRIGUEZ TURRUBIATES**, SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA EL BIEN INMUEBLE EMBARGADO AL DEMANDADO GONZALO CARREÑO GONZALEZ, EL QUE SE IDENTIFICA COMO: LOTE 3, MANZANA 1-5, SECTOR SEGUNDO, SECCIÓN TERCERA, REGIÓN TERCERA UBICADO EN LA CALLE ADUANA NÚMERO 803 DE LA COLONIA TALLERES DE CIUDAD MADERO, TAMAULIPAS, CON UNA SUPERFICIE DE 424 METROS Y 65 DECÍMETROS CUADRADOS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 29.80 METROS CON LOTE NUMERO 4, AL SUR: EN 29.80 METROS CON LOTE 2, AL ORIENTE: EN 13.70 METROS CON LOTE 05, AL PONIENTE EN 14.80 METROS CON CALLE ADUANA. A NOMBRE DEL C. GONZALO CARREÑO GONZALEZ Y SOFIA RODRIGUEZ TURRUBIATES.- POR LO QUE SE ORDENA SE PUBLIQUEN LOS EDICTOS, ANUNCIÁNDOSE EN FORMA LEGAL LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE EL CUAL SE PUBLICARÁ POR TRES VECES DENTRO DE NUEVE DIAS, EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA EN ESTA ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE VENTILA EL JUICIO, DEBIENDO ADEMAS MEDIAR ENTRE LA PRIMERA Y LA SEGUNDA PUBLICACIÓN HABER UN LAPSO DE NUEVE DÍAS POR TRATARSE DE UN BIEN INMUEBLE. ASIMISMO, ENTRE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN Y LA FECHA DE REMATE DEBERÁ MEDIAR UN LAPSO NO MENOR DE CINCO DÍAS, CONVOCANDO A POSTORES A FIN DE QUE COMPAREZCAN ANTE ESTE TRIBUNAL A LA AUDIENCIA DE REMATE. ASIMISMO Y EN VIRTUD QUE EL VALOR COMERCIAL DEL BIEN INMUEBLE ES POR LA CANTIDAD DE \$763,000.00 (SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS 00/100 M/N), SE PRECISA COMO POSTURA BASE DEL REMATE LA CANTIDAD DE \$406,933.33 (CUATROCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.), QUE CORRESPONDE A LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR COMERCIAL, CON REBAJA DEL 20% (VEINTE POR CIENTO) DE LA TASACIÓN.- CONVOCANDO A POSTORES Y ACREEDORES A LA PRIMERA ALMONEDA, LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN PUNTO DE LAS TRECE HORAS DEL DIA SIETE DE JULIO DEL DOS MIL VEINTIDOS, MEDIANTE VIDEOCONFERENCIA, EN LA PLATAFORMA ZOOM. EN SEDE PARTICULAR. EN LIGA:

[pwd=eEfrTnFMRkVRY1NvWG15ZVdPNHVEQT09](#) ID DE REUNIÓN:  
836 6115 9204 CÓDIGO DE ACCESO: 156131. HÁGASE DEL  
CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS QUE PARA ACUDIR A LA  
ALMONEDA DEBERÁN DEPOSITAR EN EL FONDO AUXILIAR PARA  
LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA CON SEDE EN ESTE DISTRITO  
JUDICIAL A DISPOSICIÓN DEL JUEZ EL IMPORTE EQUIVALENTE  
AL 20% (VEINTE) POR CIENTO DEL VALOR QUE SIRVE DE BASE AL  
REMATE DEL BIEN INMUEBLE, Y QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD \$  
\$81,386.66 (OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS  
PESOS 66/100 M.N.), DEBIENDO GESTIONAR EL CERTIFICADO DE  
DEPOSITO CON LA DEBIDA ANTICIPACIÓN A FIN DE REALIZAR EL  
PAGO CORRESPONDIENTE, Y HECHO LO ANTERIOR DEBERÁ  
PRESENTAR AL EFECTO EL CERTIFICADO ALUDIDO, CON  
ESCRITO EN SOBRE CERRADO EN QUE SIRVA SU POSTURA, POR  
MEDIO DE PRE-REGISTRO DE DEMANDAS, CONFORME AL  
ACUERDO GENERAL 12/2020 DEL PLENO DEL CONSEJO DE LA  
JUDICATURA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS,  
TENDRÁ LA OBLIGACIÓN EL DEMANDADO DE QUE PROPORCIONE  
A ÉSTE TRIBUNAL SU USUARIO O CUENTA DEL SERVICIO DE  
TRIBUNAL ELECTRÓNICO EN SU ESCRITO DE CONTESTACIÓN, TAL  
Y COMO SEÑALA A CONTINUACIÓN: 13.- PARA EL CASO DE  
CONTESTACIÓN DE DEMANDAS, EL USUARIO DEBERÁ INGRESAR  
AL TRIBUNAL ELECTRÓNICO EN EL APARTADO DE “PRE  
REGISTRO DE CONTESTACIÓN DE DEMANDAS”. AL ABRIRLO  
HABRÁ LA OPCIÓN DE REGISTRAR LOS DATOS DE NÚMERO DE  
EXPEDIENTE, NOMBRE DEL DEMANDADO, NOMBRE DEL  
ABOGADO PATRONO Y DE IGUAL MANERA IMPRIMIR LA  
CARATULA CON EL FOLIO, FECHA Y HORA EN LAS QUE DEBERÁ  
ACUDIR PARA DEPOSITARLA EN EL BUZÓN QUE ESTARÁ  
DISPUESTO EN LA SEDE DEL ÓRGANO JURISDICCIONAL. 14.- EN  
LOS CASOS EN QUE LA FECHA Y HORA QUE EL SISTEMA GENERÉ  
PARA LA PRESENTACIÓN DEL ESCRITO DE CONTESTACIÓN DE  
DEMANDA SEA POSTERIOR AL PLAZO PARA LA CONTESTACIÓN,  
EL USUARIO DEBERÁ ACUDIR A DEPOSITAR EL SOBRE CON LA  
CARATULA PEGADA A ÉSTE, AL BUZÓN PREVIO A QUE VENGA SU  
TÉRMINO PARA LA CONTESTACIÓN DE QUE SE TRATE. ASIMISMO,  
SE LES HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE ÉSTE JUZGADO SE  
ENCUENTRA UBICADO EN CALLE JUAN DE VILLATORO, NÚMERO  
2001, COLONIA TAMPICO-ALTAMIRA, EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS,  
TELÉFONO 833-1-60-21-11. PARA ESTE FIN ES DADO EL  
PRESENTE EN LA CIUDAD DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A LOS  
VEINTISIETE DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL  
VEINTIDÓS.- DOY FE.-----

ATENTAMENTE.

**Lic. Raúl Escamilla Villegas**

Juez Sexto de Primera Instancia de lo Familiar  
del Segundo Distrito Judicial del Estado, habilitada en funciones de materia Civil,  
de conformidad con el acuerdo plenario N° 23, de fecha veinte de octubre del dos  
mil dieciséis, emitido por el Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado

Testigo de Asistencia

Testigo de Asistencia

Lic. Golda Indira Artolozaga Vite  
LVPGB

Lic. Karla Karina Leija Mascareñas

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000015723659

Archivo Firmado: 86\_EDICTO\_EX\_00960-2009\_35\_27-05-2022\_15-07-50.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	RAÚL ESCAMILLA VILLEGAS	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000008226	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-05-27T20:42:50Z / 2022-05-27T15:42:50-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	c1 8d 14 48 40 73 a1 6e 7b b5 6b 1c 38 f5 64 da ac ed 1f 2f 99 e8 1b 63 de 20 44 06 18 d1 f6 b5 97 b9 5b d6 4a 96 c6 c6 7d b7 e2 d4 53 73 e8 28 c4 7b e4 2d 58 20 da 9d 50 aa d1 6b a5 78 53 f8 6b 2a 97 17 82 d0 d5 d2 68 45 db b6 e0 76 de 38 41 9d dc 61 e9 0f 9d 96 5a 62 5b d0 97 e8 63 91 95 e2 bf 4c 7d ca a0 dd b4 c3 ea 3c 22 c2 24 9b cb 5a 17 d4 4f 34 13 ac 83 d5 fe 01 d6 18 95 82 e3 36 07 d7 b7 e9 4d 71 aa 57 48 11 f5 50 e5 16 2a 50 5b 5c 79 1c 57 e0 c4 9a fb 68 e9 79 e0 31 f3 bf 52 55 77 5b be 1e fb 17 60 fa 84 5c 18 f3 eb 0d 08 7a f9 f1 79 d2 dc 08 26 32 14 7c 24 76 eb e4 ae 26 9a 7a 32 4f 44 71 07 98 dd bc 54 fa 33 c9 7f 74 45 ee a8 57 ff ac d2 86 cb 7b 12 87 8b a0 63 c1 84 b7 ff 38 0f c1 f0 1e f3 89 3c 0b 09 b4 a5 e8 c0 cb 65 f0 d1 8d f9 86 02 b8 dd df			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-05-27T20:42:51Z / 2022-05-27T15:42:51-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000008226			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000015723581

Archivo Firmado: 86\_EDICTO\_EX\_00960-2009\_35\_27-05-2022\_15-07-50.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	KARLA KARINA LEIJA MASCAREÑAS	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000012767	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-05-27T20:41:15Z / 2022-05-27T15:41:15-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	b0 51 e0 3c 80 11 8f 00 da e8 b5 44 cd ca 54 07 97 0c 5f 72 f0 a5 55 69 11 b7 af 65 bb d3 9a 6a 42 f0 5f f2 af 7d e6 ba 3f 49 e4 22 d9 1e b9 a9 e7 4c 8f 25 4b 5b 74 48 a6 ae 07 26 07 b9 93 ba cc 2b c1 38 77 09 7d 47 5f 4b ae d4 c2 e9 a0 73 99 9a fd 30 b4 0a 8f ef 61 be b0 48 9c f9 23 5e c1 f0 dc 87 0d 2d 27 14 4c bb af 22 76 0f 53 5e c2 f3 79 26 c7 6a 27 0c 43 38 41 f9 1e 2c 04 7a 8f b2 67 cb 24 96 31 76 12 2c 57 71 ff b7 8d 64 63 15 95 2c 38 94 a3 8e e3 f1 98 1c 98 0e 79 de cc 1d f5 28 f5 d8 e0 c5 4e 8a 4e 3b e5 9f fc f3 a8 a3 75 e5 c9 0c b0 d6 74 fb 5c eb fb e3 16 9e 52 74 28 1c 36 86 47 f4 20 60 10 48 ca 1a 61 26 af 4e d6 53 5e 24 2c 50 8f 77 6c 13 22 b2 61 d6 4a ed 1f 9b 40 85 29 d6 1d 50 50 49 ec c4 1f 68 b6 6d b1 96 9a 0b 5c 40 a7 a5 e1 e9 70 11 4b 8c			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-05-27T20:41:16Z / 2022-05-27T15:41:16-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000012767			



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000015723623

Archivo Firmado: 86\_EDICTO\_EX\_00960-2009\_35\_27-05-2022\_15-07-50.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	GOLDA INDIRA ARTOLOZAGA VITE	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000011963	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-05-27T20:42:04Z / 2022-05-27T15:42:04-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	c9 a3 53 53 87 62 2d 8a f3 ca b4 c6 07 c7 9d 9d 1e 64 02 be b5 30 e7 c8 e0 5f 1b 79 a1 05 dd 54 5a d4 1b 58 f1 aa d2 87 b2 67 3d b1 fc 4a 98 ab f7 36 e2 e2 1c 09 2e c1 82 d1 10 31 25 91 52 a7 19 96 94 00 32 23 1b aa c1 18 97 1d 46 33 3c 4f 6f 70 78 87 5d 8b 06 13 25 38 02 2f 4e 24 c8 1e 0b ce 8f 11 a1 e2 96 bd f5 5b 10 9d 15 3b 0f bd b2 95 3a 0c 98 ae 88 80 c7 92 c6 67 7a 7a d8 7e 01 e7 ee d3 5f f5 b1 b6 90 71 fa 14 97 ab da a5 7a 40 ea 22 35 81 7d a7 d8 57 a9 c4 aa d5 bc 60 0b 0b 62 26 9a aa 47 a4 a8 ce 27 60 8a 14 3c b0 08 a7 54 4b 2f 81 fa e6 21 ff de 55 84 d7 8c a2 64 bc 88 68 cd d1 12 ad 64 bd 15 cc 80 4b c6 77 0b cb d7 70 e4 06 85 93 b0 e7 80 5c 98 b5 ed f5 7e 39 44 6a ee 8f 92 55 38 1f 5f 0d 1f 20 e7 2b b9 00 42 ed 33 48 7a 6a 09 0c 76 fc 76 88 9f df			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-05-27T20:42:04Z / 2022-05-27T15:42:04-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000011963			

