



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

## E D I C T O

### Juzgado de Primera Instancia Civil y Familiar del Sexto Distrito Judicial en el Estado. Ciudad Miguel Alemán, Tamaulipas.

#### A quien corresponda:

El Licenciado **PERLA RAQUEL DE LA GARZA LUCIO**, Juez de Primera Instancia de lo Civil y Familiar del Sexto Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha **treinta y uno de mayo del dos mil veintidós**, se ordenó la radicación del expediente número **00016/2022**, relativo a las **Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Prescripción Adquisitiva o Usucapión**, promovidas por **ROGELIO GONZALEZ GUTIERREZ**, respecto del Inmueble rústico, denominado "Las Hormigas", predio ubicado en la porción 12-doce, en el Municipio de Guerrero, Tamaulipas. compuesto de 21-00-00 hectáreas, pero que de acuerdo al croquis levantado por el *Arquitecto* Christopher Mont Cazares, la superficie real del inmueble es de 21.-17-94 Hectáreas, debidamente delimitado con cerca y con siguiente medidas y colindancias: AL NORTE: En 474.00 metros lineales colinda con propiedad o posesión que es o fue de JUAN RAMON MARTINEZ; AL SUR: En 468.26 metros lineales colinda con propiedad o posesión que es o fue de ANTONIO FLORES; AL ESTE: En 487.44 metros colinda con propiedad o posesión que es o fue de ROGELIO GARCIA GUZMAN; AL OESTE: En 417.57 metros lineales colinda con propiedad O POSESION DEL SUSCRITO ROGELIO GONZALEZ GUTIERREZ. CONTROLADA EN LA DIRECCIÓN DE CATASTRO DE CIUDAD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ, TAMAULIPAS, CON LA CLAVE CATASTRAL NUMERO 14-14-0010.

Y por el presente que deberán publicarse en el **Periódico Oficial del Estado** y en otro de mayor circulación en la Región, por tres veces, consecutivas de diez en diez días, fijándose además en los lugares más visibles de las Oficinas Públicas de Nueva Ciudad Guerrero, Tamaulipas, como lo es la Oficina Fiscal del Estado, Presidencia Municipal y Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado, y en los estrados de este Tribunal, a fin de dar publicidad del presente procedimiento al público en general, para los efectos legales conducentes.

Ciudad Miguel Alemán, Tamaulipas; 02 de junio de 2022.

**LIC. MA. LETICIA JAUREGUI ZAVALA.**

Se firma electrónicamente el presente Documento por la Juez y Secretario de Acuerdos, atento a lo establecido en los artículos 2 Fracción I, 3 Fracción XIV y 4.1, de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Tamaulipas, disponiendo este último lo siguiente: "(...) Artículo 4. 1.La firma electrónica avanzada utilizada en documentos electrónicos o documentos escritos tendrá respecto de los datos consignados en forma electrónica el mismo valor que la firma manuscrita en relación con los consignados en papel; y no altera las normas relativas a la celebración, formalización, validez y eficacia de los contratos y cualesquiera otros actos jurídicos, ni las relativas a los documentos en que unos y otros consten. (...)".

**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000015796572

Archivo Firmado: 62\_EDICTO\_EX\_00016-2022\_532\_02-06-2022\_11-26-22.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	MA. LETICIA JÁUREGUI ZAVALA	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000012946	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-06-02T16:57:44Z / 2022-06-02T11:57:44-05:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	3c 31 e2 cd 2f 77 98 23 7e 54 82 ad 59 cb 7c e1 66 89 ea 88 7d 17 ae 07 3f 67 37 ee b5 58 26 d2 47 ea c9 5c 50 74 ee d2 b5 21 fb 8d 2f 93 c1 43 07 cf 55 e6 34 55 4d 69 34 2f 45 30 e3 b0 35 64 79 ad f4 c8 41 e2 bf 65 db 0c 81 cf 46 e6 06 38 63 cd 1f 5a 24 39 51 3b ca 59 18 8d 2e 26 70 be 7f 2c 4e 8e 8b a3 d9 97 5e d5 08 50 c3 1a 1c 3f 0c 49 43 27 45 a6 9a 22 11 fe 46 63 5b 12 49 62 f1 d9 cd ee 59 e7 ef 34 de c8 3b 40 9c 6c 16 38 ec e8 fc c8 0c ab b6 7a 54 de d9 ae a7 ee c9 16 0d 81 22 ec 55 c3 65 27 7f 75 29 ad 78 ad f3 03 be 91 ed d3 98 75 c0 9a 39 39 3f 24 e5 38 18 44 9c 2c 93 2a 4f 05 54 5c d9 3e c0 e7 c2 68 9e 8b b1 56 d9 e9 7d 71 01 03 b2 9c 86 69 eb 41 b9 7b f6 5c 8c 39 23 f9 1b ce 71 f1 93 82 81 ec 37 7a c2 b5 00 69 96 78 17 1e 67 2e 20 3e 56 b4 bb f2			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-06-02T16:57:45Z / 2022-06-02T11:57:45-05:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000012946			

