



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

E D I C T O

Juzgado de Primera Instancia Civil y Familiar del  
Sexto Distrito Judicial en el Estado.  
Ciudad Miguel Alemán, Tamaulipas.

A quien corresponda:

El Licenciado **MARTIN RODRIGUEZ CHAVEZ**, Juez de Primera Instancia de lo Civil y Familiar del Sexto Distrito Judicial en el Estado, por auto de fecha **tres de diciembre del año dos mil dieciocho**, se ordenó la radicación del expediente número **00104/2018**, relativo a las **Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Prescripción Adquisitiva o Usucapión**, promovido por **ELOY CHAPA LOPEZ**, respecto del **Lote: 19, de la Manzana: Z5-B**, ubicado en **Calle Antonio Zapata, numero 513, en el Municipio de Nueva Ciudad Guerrero, Tamaulipas**, con una superficie total de **121-14-99 Hectareas**, con las siguientes MEDIDAS y COLINDANCIAS: **AL NORTE**: mide 315.61 metros y colinda con propiedad de ELOY CHAPA LOPEZ; **AL SUR**: 1,023.00 metros y colinda con propiedad de ALVARO GONZALEZ GRACIA; **AL ESTE**: mide 2,102.50, con propiedad de ALVARO GONZALEZ GARCIA; **Y AL OESTE**: mide 1,767.32 y colinda con propiedad de ELOY CHAPA LOPEZ. CONTROLADA EN LA DIRECCIÓN DE CATASTRO DE **NUEVA CIUDAD GUERRERO, TAMAULIPAS**, CON LA CLAVE CATASTRAL NUMERO **14-16-0092**.

Y por el presente que deberán publicarse en el **Periódico Oficial del Estado y en otro de mayor circulación en la Región**, por **tres veces**, consecutivas de **diez en diez días**, fijándose además en los lugares más visibles de las Oficinas Públicas de la **Nueva Ciudad Guerrero, Tamaulipas**, como lo es la Oficina Fiscal del Estado, Presidencia Municipal y Comisión Municipal de Agua Potable y Alcantarillado, y en los estrados de **este Tribunal**, a fin de dar publicidad del presente procedimiento al público en general, para los efectos legales conducentes.

Ciudad Miguel Alemán, Tamaulipas; 18 de octubre de 2023.

LIC. MA. LETICIA JAUREGUI ZAVALA.  
Secretaria de Acuerdos.

*Se firma electrónicamente el presente Documento por la Secretaria de Acuerdos, atento a lo establecido en los artículos 2 Fracción I, 3 Fracción XIV y 4.1, de la Ley de Firma Electrónica Avanzada para el Estado de Tamaulipas, disponiendo este último lo siguiente: "(...) Artículo 4. 1.La firma electrónica avanzada utilizada en documentos electrónicos o documentos escritos tendrá respecto de los datos consignados en forma electrónica el mismo valor que la firma manuscrita en relación con los consignados en papel; y no altera las normas relativas a la celebración, formalización, validez y eficacia de los contratos y cualesquiera otros actos jurídicos, ni las relativas a los documentos en que unos y otros consten. (...)".*

Evidencia Criptográfica - Transacción  
Transacción: 000022280101  
Archivo Firmado: 62\_EDICTO\_EX\_00104-2018\_532\_18-10-2023\_11-35-38.pdf  
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

|          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |    |             |
|----------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre:                           | MA. LETICIA JÁUREGUI ZAVALA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Validez:    | OK | Vigente     |
| Firma    | # Serie:                          | 00000000000000012946                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Revocación: | OK | No Revocado |
|          | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-10-18T19:18:51Z / 2023-10-18T14:18:51-05:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Status:     | OK | Valida      |
|          | Algoritmo:                        | SHA256/RSA_ENCRYPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |    |             |
|          | Cadena de firma:                  | 4e f8 73 48 2d 12 43 e7 d6 82 64 ea f0 49 01 b3 28 69 ef 44 68 51 c6 6f f4 2d 79 e5 6a 7a c0 0d d8 6a c6 0c 7f 62 4d 43 dd a8 1c 5f 14 4e ee 45 04 7b f9 aa c8 f9 b6 2e 91 9f 27 e3 0d 37 a1 e8 32 96 e4 82 be 4b 36 9b c2 0c 77 dc 3e 37 7c 1c 78 d9 1a 72 16 27 6a cb 36 0d 3e f9 d4 c9 e6 22 8f ca 66 f1 ac 00 f8 64 f0 f1 20 c9 2e 43 70 03 97 61 24 da e0 84 a4 3c 77 b9 aa 8f 3a 6e fb 57 61 ae 47 63 c7 aa 97 69 67 f2 f1 66 f4 84 53 62 a0 4b a0 7b 18 24 53 a3 16 c3 94 5b 42 1a a3 18 fd 5a 72 a5 30 b5 36 c2 78 8d 80 ab c0 79 7f 5e 53 70 ee a0 ac fe fc 42 16 05 ef 3c 64 70 b8 2b f7 a7 73 10 2e 14 49 c3 f7 a7 78 93 ea a2 8c 95 3f be 6e d2 bb ea d8 f9 62 55 51 74 b4 0c dd 53 a1 29 76 34 59 1b 8a 49 a1 05 d8 13 bb 4d 57 c3 79 73 fc 38 2d 7f c3 af 27 80 a7 bc 0a f4 4f 81 |             |    |             |
| OCSP     | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-10-18T19:18:51Z / 2023-10-18T14:18:51-05:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |    |             |
|          | Nombre del respondedor:           | OCSP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |    |             |
|          | Emisor del respondedor:           | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |    |             |
|          | Número de serie:                  | 00000000000000012946                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |    |             |

