GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

E D I C T O

JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.
CD. REYNOSA,TAMAULIPAS.

CONVOCANDO A POSTORES:

Por auto de fecha **OCHO (08) DE FEBRERO DEL PRESENTE AÑO (2024),** dictado dentro del **EXPEDIENTE NÚMERO 00573/2017,** deducido del Juicio **HIPOTECARIO,** promovido por la **LIC. MARTHA ARIANA PEREZ HERNANDEZ, Apoderada legal de** BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, ahora BBVA MEXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO en contra de los **C.C. MARTHA ALICIA LIRA FLORES** y ROGELIO HERNANDEZ SANTANA**,** el Licenciado **MANUEL SALDAÑA CASTILLO, Secretario del Juzgado** Primero de Primera Instancia de lo Civil, del Quinto Distrito Judicial en el Estado, mandó sacar a remate en **TERCERA ALMONEDA SIN SUJECION A TIPO** y Subasta Pública el bien inmueble embargado en el proceso, consistente en:-

CALLE SEIS, NUMERO 426-B, LOTE 24, MANZANA 14, CONJUNTO HABITACIONAL LA CIMA, DECIMA ETAPA, CONDOMINIO LA CIMA, DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS CON SUPERFICIE DE TERRENO DE 150.00 M2, CON SUPERFICIE DE CONSTRUCCION DE 85.77 M2, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE EN 10.00 M.L. CON CASA NUMERO 26.- AL SUR EN 10.00 M.L., CON CALLE 6,.- AL ESTE EN 1.45 M.L., 11.275 M.L., 2.275 CON PROPIEDAD PRIVADA.- AL OESTE EN 15.00 M.L., CON CASA NUMERO 23.- INSCRITA BAJO LA FINCA 252814, DEL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAMAULIPAS.-

Por el presente, que se publicará por dos veces de siete en siete días en el Periódico Oficial del Estado, y en uno de mayor circulación de la localidad, mediante el cual se convoca a Postores para que comparezcan a la diligencia que tendrá verificativo a las **DIEZ HORAS (10:00), DEL DIA CUATRO (04) DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTICUATRO (2024),** en la inteligencia de para la celebración de dicha audiencia, se seguirán los lineamientos que señala el artículo 705 del Código de Procedimientos Civiles en vigor, así como que considerando el avaluo del bien, y las subastas que anteceden, las dos terceras partes del precio que sirvió de base para la segunda subasta, corresponde a la cantidad de $916,800.00

L´THO / L´MSC / IPEC

(NOVECIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N)**, sin sujeción a tipo.-**

CON LA FIRMA ELECTRÓNICA DEL C. SECRETARIO DE ACUERDOS EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XIV,Y 4.1 DE LA LEY DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS. (SE ANEXA CONSTANCIA DE FIRMA ELECTRÓNICA).

A T E N T A M E N T E
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS, A 09 DE FEBRERO DEL 2024
C. SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. MANUEL SALDAÑA CASTILLO.

DAMR

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000023700560
Archivo Firmado: 49_EDICTO_EX_00573-2017_386_09-02-2024_17-46-48.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	***Nombre:***	MANUEL SALDAÑA CASTILLO	***Validez:***	OK	Vigente
Firma	***# Serie:***	00000000000000017047	***Revocación:***	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-02-12T19:56:14Z / 2024-02-12T13:56:14-06:00	***Status:***	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	8b 61 fc 93 f1 e7 05 0f c8 b2 7a d3 47 68 e0 37 b3 7e 2d 25 b2 41 94 f4 bb 56 14 9a fd 38 b9 61 db da 96 7f d6 82 d6 82 0d 8e 1e 91 81 5a 95 68 96 db ac 01 7b ba 32 48 c2 1c cd 01 9c 46 f9 81 e1 02 51 6b 01 95 a9 d9 35 0b 27 7c 5c ed c9 e1 3c 7c db 5b b5 5c a0 5e 00 ab ea fb 7c 1d 6b f0 f8 9e db 6b c5 9c d4 8b d7 b9 ed b0 5e b8 8d e7 16 f8 2c bc d0 f0 40 3e e5 7c ed 66 b5 43 7c 5e ff 5f 1a 70 cd 82 d6 3d 0a 12 eb 75 80 d2 19 8a 08 f5 a1 bb 8a 6a 9c 2a 5b d6 5f 02 fd 08 46 f6 66 3b c0 a1 6e 85 30 ee b2 7e 54 a5 2a 8c e1 6c 5c da e7 bf cb 36 be 49 e7 56 4e e4 e5 db 9d 36 a7 f1 46 1c b7 ae fd c0 a1 a4 5f f2 28 b6 39 04 11 d0 43 3e a2 75 e7 84 be 05 50 b8 37 55 45 f3 c4 e9 58 3f 0c 9b 67 de f9 3a 48 38 9a 64 3a 87 f4 65 78 e6 56 5d f5 1f e3 ca c8 1c 3e a2 36 29			
OCSP	***Fecha: (UTC / Entidad Federativa)***	2024-02-12T19:56:15Z / 2024-02-12T13:56:15-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017047			

PODER JUDICIAL TAMAULIPAS
JUZGADO PRIMERO CIVIL
FIRMADO
12/02/2024 13:56:14 HS.
REYNOSA, TAM.