



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

## E D I C T O

### JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL, DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.- CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.-

C. ZENON CONSTANTINO DEL ANGEL  
DOMICILIO IGNORADO.

----La C. Licenciada MARISA IRACEMA RODRÍGUEZ LOPEZ, Jueza Primera de Primera Instancia de lo Civil del Quinto Distrito Judicial del Estado, con residencia en Reynosa, Tamaulipas, por auto de fecha VEINTIDOS DE FEBRERO DEL AÑO 2023, ordenó la radicación del Expediente número 00145/2023, relativo al JUICIO HIPOTECARIO, promovido por el C. LIC. CARLOS CIPRIANO GUERRERO GOMEZ en su carácter de Apoderado Legal de la parte actora BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO en contra de Usted, de quien reclama las siguientes prestaciones:-----

---a).-Que se declare Judicialmente EL VENCIMIENTO ANTICIPADO del plazo que se concedió a la parte demandada para el pago del capital, intereses devengados e insolutos y demás accesorios legales, conforme a lo convenido en el Contrato de Apertura de Crédito Simple con Interés y Garantía Hipotecaria de fecha 29 de abril del 2022, *por no haber cumplido oportunamente con las obligaciones de pago a partir del mes de septiembre del 2022; que refiere la Cláusula Séptima en relación con la clausula Décima Segunda inciso A) del mismo*, y que sirve como documento base de la acción.-----

---b).- El pago al día 31 de diciembre de 2022, resulta la cantidad de \$2,340,122.55 (DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL CIENTO VEINTIDOS PESOS 55/100. MONEDA NACIONAL) por concepto de Saldo de Capital.-----

---c).- El pago al 31 de diciembre de 2022, resulta la cantidad de \$65,358.37 (CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 37/100 MONEDA NACIONAL) por concepto de INTERESES ORDINARIOS VENCIDOS comprendidos de septiembre de 2022 a diciembre de 2022 y los que se sigan venciendo hasta la total liquidación del adeudo, en los términos convenidos en la Clausula Quinta del Contrato de Apertura de Crédito Simple con Interés y Garantía Hipotecaria base de la acción ejercitada.-----

---d).- El pago al día 31 de diciembre de 2022, resulta la cantidad de \$152.36 (CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 36/100 MONEDA NACIONAL), por concepto de INTERESES MORATORIOS vencidos comprendidos de octubre del 2022 a diciembre de 2022 y los que se sigan venciendo hasta la totalidad liquidación del convenio del adeudo, en los términos convenidos en el Contrato de Apertura de Crédito Simple con Interés y garantía hipotecaria base de la acción ejercitada.- e).- El pago de los gastos y costas que origine la tramitación del presente juicio.-----

----Mediante proveído de fecha (13) TRECE DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024), la C. LIC. MARISA IRACEMA RODRÍGUEZ LOPEZ, ordenó se le emplazara y se le corriera traslado con las copias simples de la demanda y sus anexos, por medio de edictos que se publicarán en el Periódico Oficial del Estado y en otros de los de mayor circulación en esta ciudad, por TRES VECES consecutivas, y se fijará además en los Estrados Electrónicos del Tribunal, para que conteste la demanda instaurada en su contra dentro del término de sesenta días hábiles, constados a partir de la ultima publicación de los edictos, quedando a su disposición en la Secretaría de este Juzgado, las copias simples de la demanda; y sus anexos.-----

Con la firma electrónica de los Testigo de Asistencia, en atención a lo establecido por el artículo 3 fracción XIV,y 4.1 de la Ley de firma electrónica avanzada para el Estado de Tamaulipas. (se anexa constancia de firma electrónica).

A T E N T A M E N T E

rmpb

CD. REYNOSA, TAM., A 03 DEL MES DE ABRIL DE 2024  
LOS TESTIGOS DE ASISTENCIA DEL JUZGADO  
PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL,  
DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

T. DE A.

T. DE A.

LIC. ILIANA P. ESCAMILLA CASTRO. LIC. DANIEL A. MARQUEZ RIVERA.

rmpb

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024547707

Archivo Firmado: 49\_EDICTO\_EX\_00145-2023\_630\_02-04-2024\_15-34-04.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ILIANA PATRICIA ESCAMILLA CASTRO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019785	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-09T18:45:23Z / 2024-04-09T12:45:23-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	6d 6a 1f 63 d5 2a 69 d3 11 cc 3f 25 7c 31 80 d4 fc 95 43 39 39 82 2d 00 1a 86 d0 fe 8e ec 18 14 42 f0 7e 67 95 aa 00 0a b9 68 24 1d cd 5a 02 b2 0c cd 7d b8 94 83 a0 20 1e 26 de 4f 1c 6e 40 34 f7 e1 fa 68 b8 60 fe 5b 24 8b a3 dd 20 13 4b 1a c8 d1 48 26 0b 08 88 b5 6c 6e 9f 23 27 82 c9 93 80 a9 7d ee 4c e2 26 66 59 e4 ba b5 0b f3 95 72 23 94 53 85 60 cc 13 83 15 fd 5f 5d 93 9a ab d7 01 a4 62 3a 30 02 f4 64 8a c6 a4 9c 9e 74 2c 77 60 8a 11 6c c6 e1 99 c6 59 49 1e fc 92 91 4a e7 c5 ce 23 1d 98 e5 8f 87 2f 0f 11 5e 76 56 2a 37 6e 4c 08 51 5f fa 6b 78 29 f8 88 13 e8 79 63 9b 69 30 5f 75 a2 4e ca 51 1a 81 fb e6 2e 12 19 ae 87 c2 1c 62 87 fd 6c d5 2c b7 56 06 7b 86 86 10 6c bc a8 3b fb 0b 95 fc 60 8a 46 0e 0c 06 3c 00 66 32 fb 30 63 e9 0f fe 73 6f c2 8d 4e f8 d6 7a			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-09T18:45:23Z / 2024-04-09T12:45:23-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019785			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024547759

Archivo Firmado: 49\_EDICTO\_EX\_00145-2023\_630\_02-04-2024\_15-34-04.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	daniel antonio marquez rivera	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000017429	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-09T18:46:20Z / 2024-04-09T12:46:20-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	46 48 17 90 d6 e7 79 2f 4e c1 cd 4f 67 18 a8 f7 92 c7 53 a2 b9 43 a4 25 2e 84 66 12 23 3f da 5a 29 ce f4 5b 93 4b 85 21 46 d3 21 a2 bf 28 7c 8a 9d 9f 42 c2 b5 2e b4 10 d1 e7 f8 40 57 99 52 09 4d f1 7e 72 3f 94 3a 4a 11 12 c3 df 0b e7 b0 3c ed f8 4c de df ab bc 0b 56 76 ee 1b b4 22 b7 a1 7e 86 06 d7 f5 b4 c6 38 16 8e 36 92 b2 7f 4d cf 8d 36 84 2a 26 23 73 ba be 5b ab 0b cf 4e eb 7c 9a 94 77 03 dd aa 43 1a 8d 55 42 ac 18 6a 5c 9a ac 6a e3 a0 74 a3 1c b6 79 ad 13 d1 0b d2 d1 57 f9 12 a0 60 1a 21 ef 7f c4 70 fc 47 de 52 25 b8 37 9a 37 79 2d 15 ce 68 43 c1 78 61 51 e4 0b c1 73 ce eb ad fa ef 13 f3 bd 26 63 63 14 b8 d7 46 3b fe 05 8f 8d bf 1e 25 34 f0 ab d8 83 30 6c f9 c8 06 18 e9 0f 9c 15 5f 9f 4b 02 1e cb 33 68 9a 63 24 cb b3 89 d1 64 c6 ca d0 8a 8b 3e 70 5a b5			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-09T18:46:21Z / 2024-04-09T12:46:21-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000017429			

