



**CONVOCATORIA DE REMATE
JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA
DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO**

CONVOCATORIA DE REMATE

- - - LA LICENCIADA **ROXANA IBARRA CANUL**, JUEZA DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, POR AUTO DICTADO EN FECHA (20) VEINTE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE 733/2016, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR EL C. **FRANCISCO DANIEL MENDEZ MANCHA**, EN SU CARÁCTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DEL C. **JUAN DE DIOS ANDA ORTEGA**, EN CONTRA DE **MVC CONSTRUCCIÓN Y MAQUINARIA, S.A. DE C.V.** y el C. **VICTOR MANUEL PADILLA GUEVARA** ORDENÓ SACAR A REMATE EL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:-----

- - - **FINCA NUMERO 17853** DEL MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS TERRENO URBANO TERRENO URBANO. LOTE 6, MANZANA 165, ZONA 25. COLONIA NINOS HEROES SUPERFICIE: 900.00 METROS CUADRADOS. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORESTE: EN 33.70 METROS, CON CALLE SIN NOMBRE, HOY CALLE CERRO DEL BERNAL. AL SURESTE: EN 26.80 METROS, CON AVENIDA COLEGIO MILITAR. AL NOROESTE: EN 26.40 METROS, CON LOTE 5. AL SUROESTE: EN 34.50 METROS, CON LOTE 7 Y 3. REFERENCIA CATASTRAL: 36 01 25 165 009, TENIÉNDOSE COMO VALOR PERICIAL FIJADO A LOS INMUEBLES ES: **\$6,000,000.00 (SEIS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)**. - - - **FINCA N° 46245** MUNICIPIO DE TAMPICO, TAMAULIPAS TERRENO URBANO, FRACCIÓN DEL LOTE 159- B, MANZANA 7 CALLE FRANCITA, NUMERO 218, FRACCIONAMIENTO LA FLORIDA, SUPERFICIE DE 149,50 METROS CUADRA DOS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: EN 6.50 METROS, CON EL LOTE NUMERO

147. AL SUR: EN 6.50 METROS, CON LA CALLE FRANCITA, AL ORIENTE:
EN 23,00 METROS, CON EL LOTE, NUMERO 160, AL PONIENTE: EN 23.00
METROS, CON EL LOTE NUMERO 159-A. CLAVE CATASTRAL: 36-01-14-
033-186, TENIÉNDOSE COMO VALOR PERICIAL FIJADO **AL INMUEBLE
EN \$1,200,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100
MN).**- - - - -

- - - Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN
SIETE DÍAS, QUE DEBERÁN REALIZARSE EN EL PERIÓDICO OFICIAL
DEL ESTADO, Y EN UN PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL
SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN DÍAS HABLES CONVOCÁNDOSE A
POSTORES Y ACREEDORES A LA AUDIENCIA DE REMATE EN
PRIMERA ALMONEDA, AUDIENCIA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA
OCHO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS, A LAS DOCE HORAS,
EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL
LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR
PERICIAL FIJADO.- **DOY FE.**- - - - -

A T E N T A M E N T E
CD. ALTAMIRA, TAM., 12 DE OCTUBRE DE 2022
LA JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO.

LIC. ROXANA IBARRA CANUL
JUEZA DEL JUZGADO CUARTO CIVIL

LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO
SECRETARIA DE ACUERDOS
TVI

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000017464205

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00733-2016_36_12-10-2022_07-54-54.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROXANA IBARRA CANUL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012479	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-14T16:09:51Z / 2022-10-14T11:09:51-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	02 84 66 d2 d9 b1 2d 98 1f c1 50 94 68 97 d4 dd ee 49 df 9e d2 93 c3 72 fc 66 53 09 08 70 b6 43 44 4b 3a f8 cf 78 c7 32 c5 63 f3 1d db 82 2e 49 25 f1 5c d3 60 74 fd 24 53 c0 07 ae 8f 23 b4 8e d4 b6 df 98 89 d7 3a 80 56 46 25 89 fc 09 ee 5b 5e bd 7a ef 60 aa 13 90 7d f6 ef 4c 84 a0 7f 46 82 d5 38 9a 0c f2 aa 0c 1e 76 59 ca f1 d7 60 91 09 e9 2d 8a f0 4c b3 c6 f9 09 51 c2 a5 6b 38 c1 e6 2d 06 19 1b 60 08 b6 c9 92 5a ac 19 4e 7d 0d 4d e4 25 0f 20 a5 8c e2 46 0a 91 f8 c0 ee 9d 35 cb 1d d8 2f 10 55 aa 2a 58 b1 42 2b 93 09 a6 f3 7c 3e b9 52 ac be 51 99 65 f9 d6 a6 b4 e3 c1 01 dd 74 63 be b4 3c 91 14 01 18 ea e3 e6 99 33 20 2b 43 e6 ed 71 c0 27 76 43 06 95 c6 57 56 4b d0 da 17 5c 10 9e 8e 98 3b 8a b4 cd 74 66 07 2f 81 21 e1 6b 0f 5d c4 c3 f9 6a b4 33 94 7b d5 49 a5			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-14T16:09:52Z / 2022-10-14T11:09:52-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012479			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000017441301

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00733-2016_36_12-10-2022_07-54-54.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000011627	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-12T23:38:36Z / 2022-10-12T18:38:36-05:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	06 5a 72 de 18 1d c9 09 4f 54 11 a4 2c 4b 88 ff 13 90 b3 08 26 f5 15 fc 42 61 b0 b0 43 1a 08 fa 0b e6 3e 5f 3d 68 49 05 15 b9 45 76 3e 48 80 39 f7 5e 10 8e a5 23 5c ea 1e 81 31 20 a5 57 7e 29 61 d8 44 af 3e 8f cc 47 24 33 0a e5 27 78 2a 1a 79 9f 5e ee 11 90 ca a1 40 98 1b ae 62 52 8d d2 3f fa ed 89 76 ac f6 f0 3f 56 fb cb a3 1b d3 b3 35 31 d1 ef 66 28 39 30 6d 49 4d 6d 9b e6 a3 b7 7a 8c 79 c6 51 0d 4e d4 c9 d1 0b b0 4c 04 35 10 98 35 f3 6b df 8d 56 9e dc 40 b8 c8 30 5a 38 07 f8 7a 9f d2 c0 19 be 33 7d f9 18 1d 8f cf 14 5d de 9d bd 37 f8 d9 49 e2 fb 65 fe aa 8c fc e7 65 4b 47 a0 69 1a b4 03 42 f9 67 4d af 5c c2 d5 bf fa a9 8a cb 43 8f 5c 93 05 18 d2 6f a4 91 fa 58 fd e3 5d c2 52 6a b0 ca 5b c2 5e da 6c cf 62 b1 3e 8f 46 7f ac 1c d1 50 6d 64 06 0b 08 8f 2e 86			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2022-10-12T23:38:37Z / 2022-10-12T18:38:37-05:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000011627			

