



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

E D I C T O
JUZGADO TERCERO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL
DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.
CD. REYNOSA, TAMAULIPAS.

CONVOCANDO A POSTORES:

Por auto de fecha cinco de abril del presente año, dictado dentro del Juicio Oral Mercantil, Número 01106/2018, promovido inicialmente por el LIC. AMADO LINCE CAMPOS, en su carácter de Apoderado Legal de TERTIUS, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD NO REGULADA, y como Apoderado de la actora BANCO INVE, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO FIDUCIARIO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO NÚMERO F/1301, continuado por la LIC. JESSICA DE LEÓN MARTÍNEZ, Apoderada de CKD ACTIVOS 8, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, con el carácter de cesionario, en contra de ELIZABETH MARTÍNEZ PÉREZ, el Titular de este Juzgado LIC. RAMIRO GERARDO GARZA BENAVIDES, mandó sacar a remate en Primera Almoneda y Subasta Pública el bien inmueble embargado en el proceso, consistente en: Casa Habitación edificada sobre el lote número 26, de la manzana 8, número oficial 1612, de la calle Arte del Fraccionamiento Ampliación Integración Familiar del Municipio de Reynosa, Tamaulipas, inscrita bajo los siguientes datos; Finca número 218628, del Municipio de Reynosa, Tamaulipas de fecha 04 de Agosto de 2004.

Para tal efecto publíquese edictos por dos veces en el Periódico de circulación amplia de ésta Entidad Federativa, en la inteligencia que entre la primera y segunda publicación, deberá mediar un lapso de nueve días. Asimismo, entre la última publicación y la fecha del remate deberá mediar un plazo no menor de cinco días, convocando a postores a fin de que comparezcan a las (11:00) ONCE HORAS DEL DIECIOCHO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO(2024); en la inteligencia de que el avalúo practicado sobre el inmueble que servirá de base para subastar el citado bien, se fijó por la cantidad, \$531,775.78 (QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTENTA Y CINCO 78/100 M.N.), sirviendo como postura legal la que cubra las dos terceras partes del avalúo practicado.

Se hace del conocimiento de los interesados que para tomar parte en la Subasta deberán depositar previamente en el Fondo auxiliar del Supremo Tribunal de Justicia en el Estado, y a disposición de este Juzgado, el veinte por ciento del valor que sirve de base para el remate del inmueble, sin cuyo requisito no serán admitidos. Así mismo deberán presentar por escrito y en sobre cerrado la postura correspondiente, solicitud que deberá realizarse con la debida anticipación.-

A T E N T A M E N T E

CD. REYNOSA, TAM., A 16 DE ABRIL DE 2024.-
LIC. SANJUANA LOPEZ VARGAS
SECRETARIA DE ACUERDOS.

AMP

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024723081

Archivo Firmado: 164_EDICTO_EX_01106-2018_2747_16-04-2024_15-40-37.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	SANJUANA LÓPEZ VARGAS	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000013543	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-19T16:31:12Z / 2024-04-19T10:31:12-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7c fe 0b cd 3b 0e a4 5b 1c 66 67 bd 2c ef 62 e7 18 07 16 c9 84 bf 25 99 07 03 a9 f4 08 1c e7 61 3b 95 c7 ec 4d 85 b4 a3 76 68 83 d1 21 f6 2d 3b 40 57 08 11 fa 70 e6 29 89 c1 71 49 67 4d 50 f8 15 f1 65 04 4b 26 49 59 1e 14 e0 9e 28 42 93 2b 80 d2 fe ab 92 10 89 5f 41 a1 f7 69 2e 65 bd a9 0b e1 08 8f c1 c6 4f 7e 44 71 0c 74 0d fe dc 05 0c 97 fc c3 63 32 b9 f0 41 b3 bf e6 93 69 86 5f a6 bb e2 47 9b 97 65 e0 76 11 a0 b7 4b 82 50 7b f5 14 fb 1c db ad b4 56 b9 e2 da e0 48 82 83 8c 91 73 fb c9 b1 67 f6 b7 b3 d1 58 9a 3a 47 09 c4 ab 1b a4 60 bb a2 a1 24 d4 59 3b 96 59 95 9d 08 f1 0f 6f 25 e0 d8 61 e0 26 0b bc 16 22 d2 b5 b0 ea 7e 03 5f 99 29 fa e8 6b f4 fb 30 8c 45 d6 cc 04 85 9c bc 64 05 5f af ba f3 88 6c 4b 03 08 4b 63 3c 5b 4a 53 13 12 ac 45 28 d5 06 d7 87 07 14			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-19T16:31:12Z / 2024-04-19T10:31:12-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000013543			

