



**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO  
ALTAMIRA, TAM.**

**CONVOCATORIA DE REMATE**

- - - LA LICENCIADA **ROXANA IBARRA CANUL**, JUEZA DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, POR AUTO DICTADO EN FECHA (16) DIECISEIS DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022 ), EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE **00386/2013**, RELATIVO AL JUICIO EJECUTIVO MERCANTIL, PROMOVIDO POR ALTERNATIVA COOPERATIVA DE SERVICIOS S.C. DE R.L. DE C.V., POR CONDUCTO DE SU ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN LICENCIADO ARNULFO R. VARGAS DE LEIJA, Y CONTINUADO POR JOSE LUIS GUTIERREZ ESPINOZA, EN CONTRA DE INOCENCIO CASTILLO RODRIGUEZ, TOMASA DUQUE RODRIGUEZ Y CIRILO MANCILLA RODRIGUEZ, **ORDENÓ SACAR A REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, EL DIA (25) VEINTICINCO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023), A LAS (12:00) DOCE HORAS** ORDENÓ SACAR A REMATE EL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:- - - - -

- - - INMUEBLE FINCA URBANA NUMERO 9917, DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA TAMAULIPAS, CONSISTENTE EN TERRENO URBANO, FRACCION 1, DEL LOTE 2, MANZANA 7, DE LA COLONIA REVOLUCION VERDE, DE ALTAMIRA TAMAULIPAS, CON SUPERFICIE DE 170.00 METROS CUADRADOS, Y CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLLNDANCIAS: AL NORTE 10.00 METROS CON CALLE CAPITAN PEREZ, AL ESTE 17.00 METROS CON LOTE 4, AL SUR 10.00 METROS CON FRACCION DOS DEL MISMO LOTE, Y AL OESTE 17 METROS CON CALLE TAMPICO, REFERENCIA CATASTRAL 04-01- 05-006- 001 PROPIEDAD DE INOSCENCIO CASTILLO RODRIGUEZ, CASADO EN REGIMEN DE SOCIEDAD CONYUGAL, EN CUANTO AL CLEN POR CIENTO DE PROPIEDAD POR TITULO DE DONACION.- - - - -

- - - DEBIÉNDOSE CONVOCAR SU VENTA A POSTORES MEDIANTE LA PUBLICACIÓN DE EDICTOS POR DOS VECES DE NUEVE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL.- LAS PUBLICACIONES DEBERÁN COMPUTARSE DE LA SIGUIENTE MANERA: EN DÍAS HÁBILES. - - - - -

- - LA POSTURA LEGAL ES LA QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL AVALÚO O DEL PRECIO FIJADO AL INMUEBLE.- EL VALOR PERICIAL FIJADO AL INMUEBLE ES POR LA CANTIDAD DE: **\$800, 000.00 ( OCHOCIENTOS MIL PESOS 00 / 100 M.N)**.- DOY FE. - - - - -

**A T E N T A M E N T E**  
**CD. ALTAMIRA, TAM., 02 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**LA C. JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA  
DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO  
JUDICIAL EN EL ESTADO.**

**LIC. ROXANA IBARRA CANUL**  
JUEZA DEL JUZGADO CUARTO CIVIL

**LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO**  
**SECRETARIA DE ACUERDOS**  
**TVI.**



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000018141719

Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_00386-2013\_35\_02-12-2022\_15-19-33.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

<b>Firmante</b>	<b>Nombre:</b>	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	<b>Validez:</b>	OK	Vigente
<b>Firma</b>	<b># Serie:</b>	00000000000000011627	<b>Revocación:</b>	OK	No Revocado
	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-12-05T20:10:45Z / 2022-12-05T14:10:45-06:00	<b>Status:</b>	OK	Valida
	<b>Algoritmo:</b>	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	<b>Cadena de firma:</b>	b2 45 b1 83 ba 84 7e 09 9e 1d 1a e0 68 d2 82 c3 95 1e 5f 6e ed bd dd 6d 8f e3 48 b4 0a 06 e3 69 4a f4 f5 89 c2 90 e1 cc ed 99 a8 d5 24 c5 7a da 96 10 43 91 c6 9d ca 35 9d 60 9e e6 81 77 cf ce bf 25 bc a1 e7 6e bf 88 4a c7 fd fd e0 95 31 40 e8 aa 7f f5 ad 1c 18 59 26 d9 7c c4 1d 4c ad 58 41 c5 ad c9 de 4b 72 c2 72 2b 59 e2 7e 51 d2 f9 ce bb 35 fb bb a2 c4 fe ef 50 cc 8d a9 b3 63 0d 2e 7f e5 4d 70 e9 70 81 7a 08 56 b5 7a 61 83 20 9e 2b b6 57 94 bb f2 7d d9 fc 5f 61 f1 9a 9e 54 e9 52 dc ff ef a0 13 2d 6c 26 8a 2d ca 00 7b 0c a2 6b b4 b2 ba e6 7a 49 2c b3 85 7d b9 87 0b 69 38 f9 d0 ac 57 72 3c 0f ce ad d4 94 92 13 68 b6 7c b1 71 e8 06 63 ee 75 28 06 1d 5d 0a dd 15 e5 f5 28 a3 eb df 37 3f b8 77 b1 6f f2 ef 3a c2 25 44 60 df 33 cb 7f b7 93 06 5e af 00 ac 60 85 c9			
<b>OCSP</b>	<b>Fecha: (UTC / Entidad Federativa)</b>	2022-12-05T20:10:46Z / 2022-12-05T14:10:46-06:00			
	<b>Nombre del respondedor:</b>	OCSP			
	<b>Emisor del respondedor:</b>	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	<b>Número de serie:</b>	00000000000000011627			

