



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAM.**

CONVOCATORIA DE REMATE

LA LICENCIADA ROXANA IBARRA CANUL, JUEZA DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, POR PRIMERA ALMONEDA CELEBRADA EN FECHA VEINTIDOS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES, EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE **00801/2021**, RELATIVO ALJUICIO EJECUTIVO MERCANTIL PROMOVIDO EL LICENCIADO VICENTE LUIS DE LA CRUZ, EN SU CARÁCTER DE ENDOSATARIO EN PROCURACIÓN DEL C. ENRIQUE GÓMEZ CARRILLO, EN CONTRA DE C. JOSÉ ARMANDO RODRÍGUEZ AGUILAR, ORDENÓ SACAR A REMATE EL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

- - - INMUEBLE TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE RIO TAMESÍ, NÚMERO 114, DE LA COLONIA 15 DE MAYO, DEPARTAMENTO 4, EN PLANTA ALTA, MANZANA 6, LOTE 9, CON UNA SUPERFICIE DE 43.97 METROS CUADRADOS. SUPERFICIE CONSTRUIDA: 68.21 METROS CUADRADOS, DE MADERO, TAMAULIPAS. REFERENCIA CATASTRAL 190119115024. SUPERFICIE INDIVISA 21.98%. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 2.83 METROS CON DEPARTAMENTO N°3, EN 1.25 M. CON PATIO Y ESCALERA COMÚN; EN 2.95 M CON VACÍO PATIO Y ESCALERA COMÚN Y POR ÚLTIMO EN 1.83 M. CON PATIO Y ESCALERA COMÚN. AL ESTE 8.32 METROS CON LOTE N°10, Y EN 1.85 M. CON VACÍO PATIO Y ESCALERA COMÚN. AL SUR 8.85 METROS CON VACÍO LOTE N°8. AL OESTE 1.85 METROS CON VACÍO PATIO Y ESCALERA COMÚN Y EN 8.32 M. CON VACÍO PORCHE, DEPARTAMENTO N°2 Y PATIO Y ESCALERA COMÚN. ARRIBA CON AZOTEA COMÚN. ABAJO CON DEPARTAMENTO N°2. INMUEBLE IDENTIFICADO ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE TAMAULIPAS, CON EL NÚMERO DE FINCA 28154 DEL MUNICIPIO DE MADERO, TAMAULIPAS, SOLO EN CUANTO AL SÓLO EN CUANTO AL 50% (CINCUENTA POR CIENTO) DEL INMUEBLE QUE POR GANANCIALES MATRIMONIALES LE PUDIERAN CORRESPONDER AL C. JOSE ARMANDO RODRIGUEZ AGUILAR.-----

- - - Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR (01) UNA VEZ EN UN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA DE LA ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE VENTILE EL JUICIO, EL REMATE EN SEGUNDA ALMONEDA, TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA **(12:00) DOCE HORAS, DEL QUINCE DE**

ATENTAMENTE
CD. ALTAMIRA, TAM., 23 DE NOVIEMBRE DE 2023
LA C. JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO.

LIC. ROXANA IBARRA CANUL
JUEZA DEL JUZGADO CUARTO CIVIL

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000022781798
Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00801-2021_35_23-11-2023_12-40-16.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ROXANA IBARRA CANUL	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000012479	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-23T20:15:55Z / 2023-11-23T14:15:55-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	93 20 a9 3d 26 15 c7 51 12 df 76 fa 92 ed e6 06 c4 af 4b 87 ce d5 32 08 91 73 a2 48 df 2a 40 8a c9 c7 4c 45 38 1b 7b 91 de 39 83 64 3d 52 d4 d0 a9 76 24 2c 0d 75 a5 5d 1c 51 a4 61 72 3b 59 ef 5b 80 43 28 5a 0c dc 57 f3 3e 36 5e fe 24 98 81 1f 25 43 43 50 99 bb 7b a1 cf b1 3a ad 37 e6 ca ff 6f 3e 46 89 5e 2d 5b d2 ca fb 5f 1c a2 bb a0 7c 10 80 47 17 d4 45 8b cf 53 7a c0 cd 13 1c a8 9b c7 f8 28 8d ce a8 09 b6 4a 0f 97 70 f6 65 00 06 75 b9 16 50 64 53 b8 69 43 96 af b9 7c 8f 8d dd 2e e2 1a b7 2a 5c 3a 08 93 8f 2f 88 80 e4 a6 39 ad d2 75 18 6d 7a 8c 43 98 66 d4 3f 88 ea c9 30 a0 3a 87 0f dd af 59 9b 48 b5 38 63 ff 08 6c f9 c8 f1 bb ae a4 30 67 8a f3 84 27 ca 19 e2 13 34 1c 50 10 e2 f1 12 ab 2c df 5a ae 95 ec 66 c5 b8 01 a4 1d 9d 95 a2 e1 85 33 42 3f c0 82 2c fb			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-23T20:15:55Z / 2023-11-23T14:15:55-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000012479			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000022791704
Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00801-2021_35_23-11-2023_12-40-16.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018835	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-24T00:57:23Z / 2023-11-23T18:57:23-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	93 8e 89 21 7d bf 46 86 fb 94 cd 9c 63 1b 55 37 d2 4b 09 7a e5 05 47 97 b6 b6 30 07 3b 0f 0d 95 41 97 8c f9 71 e3 34 b4 b0 b8 10 82 56 3c 07 06 ef 00 a2 32 24 5a ed 18 2a 0c e3 c0 7c 2e 62 ab 3c 95 46 8f 77 8f 62 58 90 da dc d6 e3 a2 7f 10 65 f3 8e b4 10 c3 5d 3a 61 81 a2 b1 f7 7e 1b 07 d5 eb b7 52 b9 c6 5e 41 60 11 5d 91 74 31 a8 fe 40 07 c3 fe 4d 55 f7 23 d8 c7 4c 48 7a a2 5e 1e d6 8c cf f5 4c b9 fe 2e 44 a8 31 55 e2 85 1a 8f 46 fd 02 c2 44 4c 40 26 01 23 e5 bd 52 f3 de 60 87 f0 28 5c 23 f9 13 44 d5 bb b4 3b 79 91 2f e8 bd 84 eb 9b f1 05 bb 72 cd 38 8e 02 a6 27 3e b4 f9 0f 2b 51 5d 53 ef 36 96 fb 2d 4e 63 23 9b 11 18 e8 77 96 cd 7d e7 43 01 55 c8 0e 11 ab c3 69 32 a0 2f 70 d2 dc 6a 8a 2e 6a 9e ab 43 c5 52 c0 bc b6 9f cf d0 be e3 75 d4 1a e2 67 de 94 a9 e7			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2023-11-24T00:57:24Z / 2023-11-23T18:57:24-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018835			

