



**JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO
ALTAMIRA, TAM.**

CONVOCATORIA DE REMATE

- - - EL LICENCIADO **GILBERTO BARRON CARMONA**, JUEZ DEL JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, POR AUTO DICTADO EN FECHA (06) SEIS DE MARZO DEL AÑO (2024), EN LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE **00633/2012**, RELATIVO AL **JUICIO HIPOTECARIO** PROMOVIDO POR LA LICENCIADA MARIA ANTONIA SANTIAGO SALAZAR, EN SU CARÁCTER DE APODERADO GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), EN CONTRA DE VICTOR HUGO HERMOSILLO REYNOSO Y MARIA NANCY LOPEZ RODRIGUEZ, ORDENÓ SACAR A REMATE EL BIEN INMUEBLE QUE SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN. -----

- - - INMUEBLE PREDIO URBANO VIVIENDA 21, UBICADA EN CERRADA HACIENDA LA GAVIA NUMERO 216-SD, DEL EX- EJIDO LA PEDRERA EN ALTAMIRA TAMAULIPAS : AL NORTE: EN 10.03 METROS, CON VIVIENDA 20 DEL MISMO CONDOMINIO; AL SUR: EN 30.00 METROS, CON CALLE LAREDO; AL ESTE: EN 4.40 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA; Y AL SUR: EN 10.03 METROS CON VIVIENDA 22 DEL CONDOMINIO Y AL OESTE: EN 4.40 METROS CON ÁREA COMÚN DEL MISMO CONDOMINIO. INMUEBLE INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD EN LA SECCIÓN PRIMERA NUMERO 2423 LEGAJO 6-049 DE FECHA 06/03/2008 MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, REGISTRANDO LA HIPOTECA EN LA SECCION SEGUNDA NUMERO 2456, LEGAJO 6-050, DE FECHA 06/03/2012 DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS .-----

- - - Y PARA SU DEBIDA PUBLICACIÓN POR DOS VECES DE SIETE EN SIETE DÍAS, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, Y EN UNO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, EN DÍAS NATURALES. CONVOCÁNDOSE A POSTORES Y ACREEDORES A LA AUDIENCIA DE REMATE EN **PRIMERA ALMONEDA**, AUDIENCIA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EL DÍA **(06) SEIS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO A LAS (12:00) DOCE HORAS DEL DIA**, EN EL LOCAL DE ESTE JUZGADO, SIRVIENDO COMO POSTURA LEGAL LA CANTIDAD QUE CUBRA LAS DOS TERCERAS PARTES DEL VALOR PERICIAL FIJADO, TENIÉNDOSE COMO VALOR PERICIAL FIJADO LA CANTIDAD DE \$290,000.00 (DOSCIENTOS NOVENTA MIL PESOS 00/100 M.N).- DOY FE. -----

A T E N T A M E N T E
ALTAMIRA, TAM., 10 DE ABRIL DE 2024
JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA
DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO
JUDICIAL EN EL ESTADO.

LIC. GILBERTO BARRON CARMONA.

LIC. ZULMA YARITZA SALAS RUBIO
SECRETARIA DE ACUERDOS
TJVI

Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024564338

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00633-2012_35_09-04-2024_09-16-40.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	GILBERTO BARRÓN CARMONA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000019292	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-10T15:23:52Z / 2024-04-10T09:23:52-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	6b 82 2f c1 73 03 c5 74 f7 c4 85 f4 f1 e2 6c 39 66 ad da ce 56 db 0c 5c ac 32 ab b4 c1 3c 11 2c 24 f6 76 5e d4 36 3f f4 e5 c4 ab 42 31 04 dd 73 96 17 e7 cd 56 a0 ae 11 86 48 30 d3 e6 3b ae a5 e2 36 d2 05 5b 9f 97 a5 8f 37 9c 28 17 cb 99 10 c4 ad 4a 44 4e 93 77 cc 3d fd 1f a2 b5 9c 7d fe b0 a9 27 95 4f 1f f4 0f 0e a0 bc 9a 1d 4d d6 99 7a 68 d6 0e 61 6b c7 2d 84 2b 3e 17 14 c7 d1 7c 2f 7a 9e 44 5f 4b 87 d0 41 33 7c d1 a3 76 a9 cc 9e 94 13 a8 39 59 82 5f 12 34 81 ab 60 6e cd b1 10 a5 ad 18 3a bb a5 27 c7 e1 d5 f6 e5 6e c4 06 c7 f8 35 69 a6 9b 6f 3d c8 fa 84 52 34 2d 81 83 a4 37 cc a7 0c b9 2f ee 45 3e 08 67 b5 95 2f 89 52 8c ea 55 07 df f0 ad 4e 91 e9 9f df 5d 45 85 6c bd 3b a8 c9 41 8f 14 ed b3 70 e0 d6 0d 13 49 11 01 dc 8b 1d 50 b0 98 97 8a cc 9e a3 8a 44 1d			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-10T15:23:53Z / 2024-04-10T09:23:53-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000019292			



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000024564282

Archivo Firmado: 18_EDICTO_EX_00633-2012_35_09-04-2024_09-16-40.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ZULMA YARITZA SALAS RUBIO	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018835	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-10T15:20:35Z / 2024-04-10T09:20:35-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	b1 75 92 c9 2f 30 6f a6 7b 68 3b b1 08 94 15 0a 8e 65 e7 a5 55 ce ca 72 73 e5 57 c6 8d 6a e0 50 a4 60 20 07 a8 14 5f 12 fb ee 80 7f aa a3 ef 8c 96 15 6f 32 bd a5 8d b3 10 f1 eb 47 26 08 34 77 2c 24 2c dd 6c 0c 1b 7d b8 21 3d 7b d5 ed 53 5b 86 d4 a1 aa 06 63 6d 19 2b 2a 68 fa 6e c6 8e a6 b2 ed 0e fa dc b4 4c fb 91 52 66 ba e0 20 16 3c 1a 3f 89 99 0e a5 61 e4 e9 66 d6 93 dd 6a 79 f5 39 67 64 96 ef d8 ee 25 5f e8 c4 4c ce f5 c2 1f 48 4b 37 de 1d 9e bb 2e 1c b0 50 55 a2 7b d6 e3 34 52 48 ca 5e 89 ab 0d 4b 28 aa 55 34 a4 4b ae 9e 36 7a 0c 0c 47 5a da 5a 82 eb 63 49 a7 d4 a1 03 1b d2 00 80 89 2a 50 5b da 6d 46 b4 d3 76 3d 95 3b 85 a8 95 33 4a 50 77 46 5d 31 70 4e 83 64 9a 3d 91 96 59 7f 0e 44 15 3e a2 4a 67 6b 0e 12 b3 e9 01 0c ad 4a ec a3 9d c3 0b 73 af bd ad 54			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-04-10T15:20:35Z / 2024-04-10T09:20:35-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018835			

