



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

## EDICTO DE EMPLAZAMIENTO

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL  
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

**CC. ARTURO HERRERA SANCHEZ Y  
MARTHA MARIA OLIVARES SANTIAGO  
DOMICILIO IGNORADO.**

----- LA **LICENCIADA ADRIANA BÁEZ LÓPEZ**, JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA TAMAULIPAS POR AUTO DE FECHA TRES DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIECIOCHO, RADICO EL EXPEDIENTE NUMERO **00957/2018**, RELATIVO AL **JUICIO ORDINARIO CIVIL**, PROMOVIDO POR **SILVIA MUÑOZ TORRES** EN CONTRA DE **DIRECTOR DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, LIC. RIGOBERTO GARCIA GARCIA, ARTURO HERRERA SANCHEZ Y MARTHA MARIA OLIVARES SANTIAGO**, A QUIEN LE RECLAMA LAS SIGUIENTES PRESTACIONES:-----

----- “ A).- De MARTHA MARÍA OLIVARES SANTIAGO y ARTURO HERRERA SÁNCHEZ, la nulidad de la Escritura Publica Numero (7662), Volumen "210", de la Notaria Numero 216, a cargo del LICENCIADO RIGOBERTO GARCÍAGARCÍA, de fecha 16 de Abril de 2015, que contiene contrato de compraventa de un inmueble urbano identificado como Lote Uno, Manzana 159, Zona 24, colonia Francisco Javier Mina, de Tampico, Tamaulipas, con superficie total de 447 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE, EN: 39.90 ML. (TREINTA Y NUEVE METROS CON NOVENTA CENTÍMETROS LINEALES), CON CALLE PUEBLA; AL SUR EN: 39.70 ML. (TREINTA Y NUEVE METROS CON SETENTA CENTIMETROS LINEALES), CON LOTE NÚMERO 11; AL ESTE EN: 11.80 ML. (ONCE METROS CON OCHENTA CENTÍMETROS LINEALES), CON LOTE NÚMERO 10; AL OESTE, EN: 12.83 ML. DOCE METROS CON OCHENTA Y TRES METROS LINEALES), CON CALLE OAXACA; Cabe ser notar que el precio dela venta fue por la cantidad de \$331,000.00 SCIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.), que supuestamente la compradora le entrego a mi madre, una semana de anticipación en efectivo y en moneda nacional”.- Y mediante auto de fecha seis de noviembre del dos mil , Y toda vez que no fue posible su localización personal en sus domicilio, **POR LO QUE SE ORDENA EMPLAZARLO POR EDICTOS QUE SE PUBLICARAN POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE ESTA CIUDAD, ASIMISMO MEDIANTE LOS ESTRADOS ELECTRÓNICOS EN EL PORTAL DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS, HACIÉNDOSE SABER A ARTURO HERRERA SANCHEZ Y MARTHA MARIA OLIVARES SANTIAGO, QUE DEBERÁ DE PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DE DEMANDA DENTRO DEL PLAZO DE SESENTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, HACIÉNDOSELE SABER QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA DE ESTE H. JUZGADO.**-----

----- ES DADO EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A **08 de noviembre de 2023.**- DOY FE.-----

**ATENTAMENTE**

**LIC. ADRIANA BÁEZ LÓPEZ**  
Jueza Quinto Civil de Primera Instancia



**Evidencia Criptográfica - Transacción**

Transacción: 000022579570

Archivo Firmado: 23\_EDICTO\_EX\_00957-2018\_41\_08-11-2023\_14-29-06.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

|          |                                   |   |             |    |             |
|----------|-----------------------------------|---|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre:                           | ADRIANA BÁEZ LÓPEZ  | Validez:    | OK | Vigente     |
| Firma    | # Serie:                          | 00000000000000018208  | Revocación: | OK | No Revocado |
|          | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-11-09T15:48:38Z / 2023-11-09T09:48:38-06:00  | Status:     | OK | Valida      |
|          | Algoritmo:                        | SHA256/RSA_ENCRYPTION   |             |    |             |
|          | Cadena de firma:                  | 03 ad 68 b4 c2 71 2b ac 67 1e a3 42 fc 24 a3 1a 71 46 ea 83 82 86 15 13 52 e2 60 53 75 92 a6 27 b4 c9 29 14 d0 47 56 2d be d3 f0 0d 79 df bb 65 a7 96 9d af 2c ab 0c 6c a7 30 18 c1 4a d9 b5 35 14 db f8 92 1d c5 7b a3 de 8e a0 b5 e1 24 ad 6d d2 cd cc ac 93 e7 2b ed 24 d4 52 e8 96 e0 5f c9 62 2d 1a 27 87 9e ef 9f 1a 6e d3 76 68 ec a3 27 6d 68 1d 1f 82 16 6a 28 1a df 6d 29 25 1c f6 36 d7 2a d6 7f 70 d6 42 42 8c 45 bb 76 bf 61 9a c3 25 68 06 0c e9 48 21 4b c3 11 eb 01 98 b6 db 17 e4 71 bc d7 af c9 eb f2 11 88 88 01 58 58 0b 22 12 7e 8b 7c 1d e0 d0 3b d6 74 01 fb 66 43 a3 2c 15 a0 03 ae fd 9d 05 a9 dd 20 73 18 c8 c6 d1 a6 f2 f8 ad af 02 22 71 33 51 a3 7b 96 87 e5 af c4 55 c3 80 27 d8 66 15 29 47 d3 ee 77 08 f2 8c 61 ca 9b a0 db b5 ea 8b ce 51 fd aa e8 11 df b8 2a |             |    |             |
| OCSP     | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-11-09T15:48:39Z / 2023-11-09T09:48:39-06:00  |             |    |             |
|          | Nombre del respondedor:           | OCSP  |             |    |             |
|          | Emisor del respondedor:           | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS   |             |    |             |
|          | Número de serie:                  | 00000000000000018208  |             |    |             |



Evidencia Criptográfica - Transacción

Transacción: 000022579568

Archivo Firmado: 23\_EDICTO\_EX\_00957-2018\_41\_08-11-2023\_14-29-06.pdf

Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

|          |                                   |   |             |    |             |
|----------|-----------------------------------|---|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre:                           | LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA  | Validez:    | OK | Vigente     |
| Firma    | # Serie:                          | 00000000000000018442  | Revocación: | OK | No Revocado |
|          | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-11-09T15:48:24Z / 2023-11-09T09:48:24-06:00  | Status:     | OK | Valida      |
|          | Algoritmo:                        | SHA256/RSA_ENCRYPTION   |             |    |             |
|          | Cadena de firma:                  | 51 97 d8 17 87 52 1c bd f1 25 d7 59 9e de 5f 2f 98 25 15 31 7a f7 c9 59 35 32 79 3e db 7d 0f 28 4e 55 98 a0 11 97 02 80 16 68 05 20 5b ac 47 f5 78 ab 62 7b 6b 03 9d 0c 05 96 8b 28 8c b5 ed a2 e7 8e 4f 25 e1 09 b1 08 01 95 5c bb c4 a3 cb f8 25 78 3a 0d 70 81 3d c3 30 90 74 21 0f c3 dc d8 db 56 a8 32 50 2e 2a 5f 68 dc c7 a7 75 26 06 3f c7 fd 7c 4e ae df fd 6d 03 f5 a2 19 45 3c 11 e4 c0 3e 4c 31 fb 1a 20 75 8b fb eb fa 5a 90 af ec 08 96 92 fa 16 43 f0 26 ee 8c c9 cb 6c 34 89 ce 54 ad a9 23 4b fe eb 74 57 74 5c 6b 27 29 8c 7f 0c 8f 4c 4c 0a 3d 3f 79 c9 db ac a0 dd c9 98 cd 14 a9 32 59 f2 1c 42 12 af 06 b6 bd 17 69 25 8a a0 62 46 12 d4 c6 a2 7a c7 f3 3b 6d e5 81 69 2a 4d f6 83 4f d6 6b b0 a3 79 d6 06 5f a3 e0 ad 8d 37 1b a8 a6 ff a4 8b 99 51 63 64 68 67 45 c9 60 |             |    |             |
| OCSP     | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2023-11-09T15:48:25Z / 2023-11-09T09:48:25-06:00  |             |    |             |
|          | Nombre del respondedor:           | OCSP  |             |    |             |
|          | Emisor del respondedor:           | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS   |             |    |             |
|          | Número de serie:                  | 00000000000000018442  |             |    |             |

