



GOBIERNO DE TAMAULIPAS
PODER JUDICIAL

EDICTO DE EMPLAZAMIENTO

JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

C. AURELIA HERNANDEZ DEL ANGEL
DOMICILIO IGNORADO.

----- LA **LICENCIADA ADRIANA BÁEZ LÓPEZ**, JUEZA DEL JUZGADO QUINTO DE PRIMERA INSTANCIA DE LO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA TAMAULIPAS POR AUTO DE FECHA (26) VEINTISÉIS DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTIDOS, RADICO EL EXPEDIENTE NUMERO **00650/2022**, RELATIVO AL **JUICIO SUMARIO**, PROMOVIDO POR **ELIAS SARMIENTO GARCIA** EN CONTRA DE **AURELIA HERNANDEZ DEL ANGEL**, A QUIEN LE RECLAMA LAS SIGUIENTES PRESTACIONES:-----

-----A) LA FIRMA DE LA ESCRITURA Y TRASLADO DE DOMINIO A FAVOR DEL ACTOR RESPECTO AL BIEN INMUEBLE SITUADO EN LA CALLE RIO MISISIPI, NÚMERO 118, EXACTAMENTE ESQUINA CON LA CALLE DEL ROCÍO DE LA COLONIA NUEVO LOMAS DE ROSALES DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, TAMAULIPAS, POR ASÍ HABERLO PACTADO LA REFERIDA SEÑORA, AQUÍ MI DEMANDADA Y EL SUSCRITO MEDIANTE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA CELEBRADO EN FECHA DOS DEL MES DE FEBRERO DE DOS MIL DOS, BIEN INMUEBLE CON UNA SUPERFICIE DE 202.00 METROS CUADRADOS Y QUE SE IDENTIFICA ANTE EL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DE TAMAULIPAS CON EL NÚMERO DE FINCA 13025 (UNO-TRES-CERO-DOS-CINCO), CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES: AL NORESTE.-EN 10.00 METROS LINEALES CON EL LOTE 1; AL SUROESTE.- EN 10.15 METROS LINEALES CON LA CALLE RIO MISISIPI; AL SURESTE.- EN 20.00 METROS LINEALES CON EL LOTE 16; Y AL NOROESTE.- EN 20.10 METROS LINEALES CON LA CALLE DEL ROCÍO, INSCRITO, SU TITULO DE PROPIEDAD, EN EL TIEMPO DE SU CONTRATACIÓN CON LA COMISION PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LAA TIERRA (CORETT), EN LA SECCIÓN 1, NÚMERO 40408, LEGAJO 809, DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA EN FECHA 29 DE OCTUBRE DEL AÑO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE; Y B).- COMO CONSECUENCIA DE LO RECLAMADO EN EL INCISO INMEDIATO ANTERIOR, LA INSCRIPCIÓN DE LA PROPIA ESCRITURA, YA A FAVOR DEL SUSCRITO, ANTE EL INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DE TAMAULIPAS-----

----- Y MEDIANTE AUTO DE FECHA VEINTIDOS DE ENERO DEL DOS MIL VEINTICUATRO, TODA VEZ QUE NO FUE POSIBLE SU LOCALIZACIÓN PERSONAL EN SUS DOMICILIO, POR LO QUE SE ORDENA EMPLAZARLO POR EDICTOS QUE SE PUBLICARAN POR **TRES VECES CONSECUTIVAS** EN EL PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN AMPLIA Y DE COBERTURA NACIONAL Y EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, HACIÉNDOSE SABER A **AURELIA HERNANDEZ DEL ANGEL**, QUE DEBERÁ DE PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DE DEMANDA DENTRO DEL

PLAZO DE **TREINTA DÍAS** CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, HACIÉNDOSELE SABER QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARIA DE ESTE H. JUZGADO.-----
----- ES DADO EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, A **22 de enero de 2024.-** DOY FE.-----

ATENTAMENTE

LIC. ADRIANA BÁEZ LÓPEZ
Jueza Quinto Civil de Primera Instancia

LIC. LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA
SECRETARIO DE ACUERDOS

Quienes firman de manera electrónica, con base en los artículos 2 fracción I y 4 de la Ley de la Firma Electrónica Avanzada del Estado de Tamaulipas y en atención al punto decimoprimer del Acuerdo 12/2020 de fecha veintinueve de mayo del dos mil veinte, emitido por el Consejo de la Judicatura del Estado de Tamaulipas.
L'DML

Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000023422521
Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00650-2022_636_22-01-2024_11-40-39.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	ADRIANA BÁEZ LÓPEZ	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018208	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-22T23:07:36Z / 2024-01-22T17:07:36-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	7c f9 51 14 6e 7a e4 d7 8e 9c 9a c1 a0 19 32 ab 50 8a 19 51 89 16 f4 0a 70 bd 3b 63 5f 14 13 2a 26 89 90 01 f3 ad 49 68 48 ca 75 1c 12 99 db d4 84 6f 08 b2 8a 18 71 3d 16 99 6b 26 be 89 b6 c0 93 cd b0 1d 57 af 2c 8c 1d b1 f5 b1 05 04 cf 33 86 67 10 c8 3f d6 b8 70 72 59 f1 6b 82 54 68 5d e0 3c 0a 79 06 60 32 4d 7d 24 a4 be 9d 31 32 4f 8a bf 2f bf 6a e2 11 33 73 a6 91 d9 20 6b 51 a6 04 de a9 ed 29 f1 eb 70 56 de 20 2f bb 22 c1 4b 91 39 70 7f 38 7c db 71 e4 ec 40 50 61 5c 36 56 b4 d7 05 57 c9 5f ab 00 06 f4 eb da 64 3c 9a 64 e4 0c 2c 02 af 57 bf 59 fb 94 75 c3 ac 97 2c 59 40 6b 8f 43 b6 48 c1 e8 78 43 af fb fc 76 6a 3f 90 a3 87 8c c4 2b f9 a1 32 3e 45 22 4c f6 7e ee 4a 67 7d 99 04 09 00 48 9c a4 77 68 07 88 e0 a9 b1 db ad 3c f5 fb 8a bd 9a 54 28 57 c4 85 15 c2			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-22T23:07:37Z / 2024-01-22T17:07:37-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018208			



Evidencia Criptográfica - Transacción
Transacción: 000023419755
Archivo Firmado: 23_EDICTO_EX_00650-2022_636_22-01-2024_11-40-39.pdf
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Firmante	Nombre:	LEONEL ALEJANDRO SANTIAGO GARCÍA	Validez:	OK	Vigente
Firma	# Serie:	00000000000000018442	Revocación:	OK	No Revocado
	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-22T21:59:11Z / 2024-01-22T15:59:11-06:00	Status:	OK	Valida
	Algoritmo:	SHA256/RSA_ENCRYPTION			
	Cadena de firma:	9d d2 84 2a 02 10 e4 a7 31 d8 fd 14 16 1d 69 0a ea 33 52 e8 46 e3 ee 83 96 1b 19 f1 0a ec 8c 61 46 44 b4 0c 40 49 0d c7 ae 43 a8 13 5a e3 1c 47 70 fd af 6f d2 4c 67 fc 95 1a 28 8b 26 41 da 7d 21 8f 59 15 3b e0 db 49 ea 8f 60 78 0f 24 53 d5 6b 09 6b 2d cf f0 e7 83 0f b4 0d 65 49 89 a7 7d 19 48 a1 fd 6f fa 1f 25 71 0c d4 c1 af aa 62 50 9a c9 06 e7 61 69 c4 5e 4d 26 1b 33 ad b4 b8 51 d6 f8 20 87 e5 cb ad e7 39 8d f9 03 8d 7d d6 1c f6 4c 7e ea d7 0b dd 87 ea 4f d9 63 27 5d 7a 62 2b e7 47 2a 7c de 85 ba e5 e6 76 f5 15 b9 f6 ea 29 2a 06 63 14 5b 17 35 53 c8 9c d5 e0 cd e5 f4 d9 e2 ca be c5 91 fe 7e 98 3d 13 fa b9 57 d3 17 fd e0 ac d7 e9 2f 6f 64 a7 a5 cb 2b 29 64 85 9d e9 ac 69 96 3a 82 b7 fc dc 05 57 16 27 e6 d4 b7 35 40 f3 3a 6e 13 52 68 73 da f6 89 1b d0 6d fd			
OCSP	Fecha: (UTC / Entidad Federativa)	2024-01-22T21:59:12Z / 2024-01-22T15:59:12-06:00			
	Nombre del respondedor:	OCSP			
	Emisor del respondedor:	SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS			
	Número de serie:	00000000000000018442			

