



GOBIERNO DE TAMAULIPAS  
PODER JUDICIAL

## EDICTO DE EMPLAZAMIENTO

JUZGADO CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.  
ALTAMIRA, TAMAULIPAS.

**C. DORA ISABEL GUERRERO BARBOSA**  
DOMICILIO IGNORADO.

- - - EL LICENCIADO GILBERTO BARRON CARMONA, JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO, CON RESIDENCIA EN ALTAMIRA, TAMAULIPAS, EN CUMPLIMIENTO AL AUTO DE FECHA OCHO DE MAYO DEÑ AÑO EN CURSO, ORDENÓ SE EMPLACE LA RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NÚMERO **00422/2023**, RELATIVO AL JUICIO ORDINARIO CIVIL REIVINDICATORIO Y NULIDAD DE ESCRITURA, **PROMOVIDO POR LA C. ELIZABETH MONTSERRAT OROZCO ALVAREZ**, EN SU CARCTER DE SUBDIRECTORA DE LO CONTENCIOSO Y APODERADA LEGAL DE NACIONAL FINANCIERA SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO COMO FIDUCIARIA EN EL FIDEICOMISO DENOMINADO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL (FIFONAFE) , ELIZABET MONTSERRAT OROZCO ALVAREZ, **EN CONTRA DE LA C. DORA ISABEL GUERRERO BARBOSA**, POR LO QUE SE PROCEDE A LLEVAR A CABO EL EMPLAZAMIENTO A LA PERSONA ANTES CITADA, DE LAS CUALES SE RECLAMAN LAS SIGUIENTES PRESTACIONES:

1.- LA NULIDAD ABSOLUTA Y DE PLENO DERECHO DE LA ESCRITURA NUMERO 4,877 (CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE), DE FECHA DOS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PUBLICO EN LA QUE SE PROTOCOLIZARON LAS CONSTANCIAS QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE NUMERO 00388/2014, RELATIVO A LAS DILIGENCIAS SABRE INFORMACION TESTIMONIAL (ADPERPETUAM) PROMOVIDO POR LA C: DORA ISABEL GUERRERO BARBOSA, ANTE EL JUZGADO SEGUNDO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE TAMAUNPAS DOCUMENTO CON EL CUAL PRETENDE ACREDITAR EL DERECHO RESPECTO DE LA SUPERFICIE DEMANDADA, ASÍ COMO TODOS Y CADA UNO DE LOS ACTOS Y DOCUMENTOS QUE DERIVEN DEL MISMO.

2.- LA DECLARACION JUDICIAL DE QUE EL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL ES EL LEGITIMO PROPIETARIO DE LAS 11-24-68.00 HECTÁREAS INMERSAS DENTRO DEL POLÍGONO A. UBICADO EN LA PEDRERA, ALTAMIRA, TAMAULIPAS. CON SUPERFICIE 25-62-74.58 HECTAREAS, PROPIEDAD DE MI REPRESENTADO Y QUE TIENE EN POSESIÓN LA C: DORA ISABEL GUERRERO BARBOSA. CUYAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON LAS SIGUIENTES: AL NORTE: 78.00 METROS CON AMINO VIEJO A LA PEDRERA Y 148.00 METROS CON INSTALACIONES DE LA POTABILIZADORA. AL SUR: 155.00 METROS CON FRACCIONAMIENTO ARBOLEDAS Y 122.50 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA. AL ESTE: 547.00 METROS, 35 METROS CON ROLANDO TAVERA Y 245.00 METROS CON FRACCIONAMIENTO ARBOLEDAS. AL OESTE: 233.00 METROS CON INSTALACIONES DE LA POTABILIZADORA Y 311.50 METROS CON EL SEÑOR HEREDIA.

3.- LA ENTREGA FISICA DE LAS 11-24-68.00 HECTAREAS INMERSAS DENTRO DEL POLIGONO A, UBICADO EN LA PEDRERA, ALTAMIRA, TAMAUIIPAS, CON SUPERFICIE 25-62-74.58 HECTAREAS, PROPIEDAD DE MI REPRESENTADO, OBJETO DE LA PRESENTE DEMANDA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 624 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES DE TAMAULIPAS.

4.- EI PAGO DE GASTOS Y COSTAS QUE ORIGINE LA SUBSTANCIACIÓN DEL PRESENTE JUICIO.

- - - Y POR EL PRESENTE QUE SE PUBLICARÁ POR TRES VECES CONSECUTIVAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y EN OTRO DE LOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN ESTE SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL, ASÍ MISMO SE FIJARÁ ADEMÁS EN LA PUERTA DEL LOCAL DEL JUZGADO,

HACIÉNDOLE SABER QUE DEBERÁ PRESENTAR SU CONTESTACIÓN DENTRO DEL PLAZO DE SESENTA DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ÚLTIMA PUBLICACIÓN DEL EDICTO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS COPIAS SIMPLES DE LA DEMANDA Y SUS ANEXOS DEBIDAMENTE REQUISITADOS SE ENCUENTRAN A SU DISPOSICIÓN EN LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO, Y QUE DE NO COMPARECER A JUICIO SE SEGUIRÁ ÉSTE EN SU REBELDÍA, HACIÉNDOSELE LAS ULTERIORES NOTIFICACIONES POR CÉDULA. -----

ATENTAMENTE  
ALTAMIRA, TAM. A 10 DE DICIEMBRE DE 2024  
JUEZ CUARTO DE PRIMERA INSTANCIA DEL RAMO CIVIL  
DEL SEGUNDO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO

LICENCIADO GILBERTO BARRON CARMONA

SECRETARIA DE ACUERDOS  
LICENCIADA ROSA HILDA BOCK ESPINOZA  
KCA

Evidencia Criptográfica - Transacción  
Transacción: 000028106347  
Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_00422-2023\_41\_10-12-2024\_13-19-31.pdf  
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

|          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |    |             |
|----------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre:                           | GILBERTO BARRÓN CARMONA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Validez:    | OK | Vigente     |
| Firma    | # Serie:                          | 000000000000000019292                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Revocación: | OK | No Revocado |
|          | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-12-18T20:30:39Z / 2024-12-18T14:30:39-06:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Status:     | OK | Valida      |
|          | Algoritmo:                        | SHA256/RSA_ENCRYPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |    |             |
|          | Cadena de firma:                  | a1 3c bd c3 e2 e8 db 64 6d 4d 71 f1 f6 ec d9 c8 37 bc 57 a6 cb a8 5b 9d e4 9f 74 da a8 73 be 48 39 0d e2 c1 d5 66 82 ef 84 ae 39 1f b1 a9 d8 75 05 9f 84 cb 50 df 6f 62 dd f7 16 71 b5 97 54 1a da 9d b0 7b b5 11 d4 ec 82 61 a3 23 52 e4 a3 14 a0 fa c6 7e c2 ab d4 45 1a e6 c0 d6 88 76 44 1f d6 0f 9e 89 af cc 89 68 b1 6e 95 c1 03 d1 85 8b 02 3a a0 4a ec fe 71 5b da cf db e3 6e 09 91 93 cd 3f e7 e0 33 12 31 c8 79 c0 74 c5 3c 7a 58 33 a9 11 79 9d 93 e8 a4 dc a9 bf 07 ad 9b ef 3a 96 3e 76 d4 46 7e bd 9d 8a b1 95 06 d1 f0 fc e8 a2 7d 70 5d 9d 2c a2 2f 72 52 7d e9 fc d4 e1 41 95 da 8c 23 3e 26 d0 54 56 bd 63 3c 04 1d 09 40 52 14 0d 50 4e ac 23 de ae ec fe 8e e7 dc 9f 88 dc 64 b3 69 37 76 36 65 16 f5 62 02 5d 8d 88 8e 40 f1 ce 36 a6 c9 df 56 a0 5e c8 63 0d 70 e8 fd 23 |             |    |             |
| OCSP     | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-12-18T20:30:39Z / 2024-12-18T14:30:39-06:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |    |             |
|          | Nombre del respondedor:           | OCSP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |    |             |
|          | Emisor del respondedor:           | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |    |             |
|          | Número de serie:                  | 000000000000000019292                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |    |             |



Evidencia Criptográfica - Transacción  
Transacción: 000028037026  
Archivo Firmado: 18\_EDICTO\_EX\_00422-2023\_41\_10-12-2024\_13-19-31.pdf  
Autoridad Certificadora: SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

|          |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |    |             |
|----------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----|-------------|
| Firmante | Nombre:                           | ROSA HILDA BOCK ESPINOZA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Validez:    | OK | Vigente     |
| Firma    | # Serie:                          | 00000000000000021208                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Revocación: | OK | No Revocado |
|          | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-12-13T15:38:25Z / 2024-12-13T09:38:25-06:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Status:     | OK | Valida      |
|          | Algoritmo:                        | SHA256/RSA_ENCRYPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |    |             |
|          | Cadena de firma:                  | 95 56 17 38 ea 42 b5 7a 41 aa e9 35 75 32 bb 31 e0 3a c2 f8 55 18 1d 18 e3 e2 b5 58 87 33 5f b1 ed 30 33 f0 6d 2e ca 78 cd e1 6f de d6 69 8d f5 3c 0b 5d f0 8e da 78 b5 1e fb d1 03 3b 77 5c fa aa 87 0a 71 2c 86 ba 90 89 ec cb 04 bc 97 1e f1 f0 d8 fd 62 64 2e 48 54 06 2d 20 33 2a 9f 74 40 e5 83 e6 9f 50 7b 53 0a 56 4e 58 71 74 d6 16 9d 80 db 8f 10 58 9f 2a ec ca ef 1c cb 30 c2 06 27 02 0c ce 38 fc a6 e6 b3 56 5d 29 5b 54 4e 68 eb 7c 26 ce 5d a5 bc 9f 7e d4 17 4f 11 ba fa ab 4a d7 08 a8 b2 73 89 0a d8 90 d3 26 f4 24 eb a9 a2 cc 46 5a b6 4e 70 19 e5 c3 a5 2b e8 99 d9 26 cb dc ac 54 26 5d e0 0f 93 a4 69 1e 16 6a 12 0d 82 d1 2e 93 74 01 3e 1e 18 a0 51 b8 63 06 1c f7 ef 6c 6a c2 1d 88 ad 9f f3 b9 dd 49 01 27 53 af 35 72 d9 fb 39 dd 18 b2 28 0d 09 93 ee 47 40 2e ff |             |    |             |
| OCSP     | Fecha: (UTC / Entidad Federativa) | 2024-12-13T15:38:26Z / 2024-12-13T09:38:26-06:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |    |             |
|          | Nombre del respondedor:           | OCSP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |    |             |
|          | Emisor del respondedor:           | SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |    |             |
|          | Número de serie:                  | 00000000000000021208                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |    |             |

